

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Отзыв на выпускную квалификационную работу бакалавра

на тему «Рынок ипотечных ценных бумаг в Российской Федерации»

Диановой Екатерины Дмитриевны

ООП ВО «Бакалавриат», Направление «Экономика», профиль «Финансы, кредит, страхование и учет»

**1. Соответствие цели, задач и результатов исследования требованиям образовательного стандарта СПБГУ и образовательной программы в части установленных компетенций.**

Полностью соответствует. Выполненное исследование показало глубокое владение теоретическими основами ипотечного кредитования и выпуска ИЦБ как инструмента рефинансирования кредитного портфеля, умение анализировать происходящие тенденции и находить взаимосвязи между экономическими явлениями, давать обоснованную авторскую оценку результатам и процессам, обрабатывать источники информации, формулировать выводы и предложения.

**2. Обоснованность структуры и логики исследования**

Структура и логика исследования полностью соответствует поставленным задачам. Первая глава представляет собой анализ теоретических основ рынка ипотечных ценных бумаг, рассмотрения понятия ценных бумаг и их видов, сущности и этапов процесса секьюритизации. Вторая глава содержит рассмотрение современного состояния рынка ипотечных ценных бумаг, глубокий анализ сложившейся на рынке классификации выпущенных ИЦБ и ее причин, роль Единого института развития в жилищной сфере и Центрального банка РФ как мегарегулятора в развитии и обеспечении функционирования рынка ипотечных ценных бумаг. Третья глава посвящена практическим аспектам процесса эмиссии ипотечных ценных бумаг, рассмотренного на примере Металлинвестбанка, а также влиянию проведенной банком секьюритизации ипотечных активов на динамику обязательных банковских нормативов

**3. Наличие вклада автора в результаты исследования.**

Работа содержит авторские выводы и предложения по большинству рассматриваемых вопросов. Уровень заимствований составляет 21 % - в основном грамотно оформленное цитирование и ссылки на источники законодательства Российской Федерации.

**4. Новизна и практическая значимость исследования.**

Новизна и практическая значимость ВКР состоит в 1) рассмотрении практического примера секьюритизации ипотечных активов (Металлинвестбанк); 2) систематизации процесса секьюритизации ипотечных активов путем выпуска ипотечных ценных бумаг; 3) структурном рассмотрении влияния ЦБ РФ и ЕИРЖФ на процесс развития рынка ИЦБ; 4) детальном обзоре современного состояния рынка ипотечных ценных бумаг; 5) выявлению взаимосвязей между секьюритизацией ипотечных активов путем выпуска ИЦБ и динамикой обязательных банковских нормативов.

**5. Корректность использования методов исследования и анализа экономической информации.**

Оправданно и корректно использованы методы обобщения, критического анализа, аналитический и сравнительный методы, методы изучения научной литературы и нормативно-правовых документов.

**6. Актуальность использования информационных источников.**

Автор использует актуальные нормативно-правовые акты (законы РФ, положения и инструкции), большинство монографий и статей были опубликованы не ранее 2016 года.

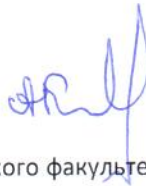
**7. Соблюдение графика исполнения ВКР**

Автором полностью соблюдены промежуточные и окончательные сроки написания ВКР.

**8. Допуск к защите и оценка работы**

ВКР допущена к защите с оценкой «А» («отлично»)

Научный руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters.

А.В.Казанский

К.э.н., доцент, доцент кафедры ТКиФМ экономического факультета СПбГУ