

## SCIENTIFIC ADVISOR'S REFERENCE

Program:	Master in Corporate Finance (Корпоративные финансы)
Student:	Grigoriy Rochev
Title of thesis:	Evaluation of investment projects in the construction industry under extreme uncertainty

<b>Justification of the topic choice. Accuracy in defining the aim and objectives of the thesis.</b>
The subject of evaluation of investment projects is always relevant and has high practical significance. The aim and objectives formulated by the author correspond exactly to the topic of the thesis. Тематика оценивания инвестиционных проектов всегда актуальна и имеет высокую практическую значимость. Цель и задачи, сформулированные в работе, соответствуют теме диссертации.
<b>Structure and logic of the text flow.</b>
The structure of the thesis is well balanced, the solution of all the objectives is described in the text in sufficient detail. Структура диссертации сбалансирована, решение всех поставленных задач в тексте описано достаточно подробно.
<b>Quality of analytical approach and quality of offered solution to the research objectives.</b>
The review of methods for evaluating investment projects is very brief. In fact, this is an overview of traditional methods widely used in practice. The solution proposed by the author is quite original. Обзор методов оценки инвестиционных проектов весьма краток. По сути, это обзор традиционных методов, широко применяемых на практике. Предложенное автором решение достаточно оригинально.
<b>Quality of data gathering and description.</b>
The initial data on the project is provided by the company and described in sufficient detail in the text. Исходные данные по проекту предоставлены компанией и описаны в тексте достаточно подробно.
<b>Scientific aspect of the thesis.</b>
Using the Poisson distribution for sales simulation is a non-trivial approach, but it is fully justified for projects of this type. This approach allowed the author to propose new criteria for evaluating the project and this gives more confidence in making managerial decisions. Использование распределения Пуассона для имитационного моделирования продаж является нетривиальным подходом, но полностью оправдано для проектов подобного типа. Такой подход позволил автору предложить новые критерии оценки проекта и это дает больше уверенности в принятии управленческих решений.
<b>Practical/applied nature of research.</b>
The proposed method has proven its usefulness in a specific case, but it can also be used in other projects where the result is the production of single samples of products. Предложенный метод доказал свою полезность в конкретном кейсе, но он может быть использованы и в других проектах, где результатом является производство единичных образцов продукции.
<b>Quality of thesis layout.</b>
The thesis layout (the design of the text, links, illustrative materials) meets the requirements. Диссертация (оформление текста, ссылок, иллюстративных материалов) соответствует требованиям.
<b>Originality of the text.</b>
The paper does not contain any elements of plagiarism.

The Master thesis of Grigoriy Rochev meets the requirements for master thesis of MCF program thus the author of the thesis can be awarded the required degree.

Scientific Advisor:



Okulov V. L.

06.06.2023