Санкт-Петербургский Государственный Университет

**25 мая 2023 года**

**ОТЗЫВ**

**о выпускной квалификационной работе**

**студентки 2 курса магистратуры**

**Герасимчук Анжелики Владимировны**

**«Особенности рассмотрения гражданско-правовых споров в сфере оборота недвижимости»**

Анжелика Владимировна избрала для своего исследования весьма сложную и интересную проблематику. В своей работе автор рассматривает особенности рассмотрения споров о правах на недвижимое имущество, в частности – вопрос о доказательственной силе акта государственной регистрации в ситуации недействительности основания, лежащего в основе записи в ЕГРН.

Проведенное исследование несомненно носит актуальный характер как в связи со сложностью нормативного регулирования, так и в связи с отсутствием единообразной практики по многим вопросам, входящих в область доказывания при рассмотрении данной категории дел.

Работа в большей степени выполнена на основе анализа позиций высших судов и правоприменительной практики.

К сожалению, работа не лишена недостатков стилистического характера, не всегда выводы автора могут быть охарактеризованы как обеспеченные надлежащей аргументацией. Местами работа страдает описательностью.

Несмотря на изложенное, работа Герасимчук А.В. может быть охарактеризована как удовлетворяющая требованиям, предъявляемым к работам такого рода, и положительно оценена.

Научный руководитель

Профессор кафедры

гражданского процесса, к.ю.н. М.З. Шварц