

## ОТЗЫВ РУКОВОДИТЕЛЯ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

Тема выпускной квалификационной работы **«Модели и проблемы реализации проектов комплексного развития территории в крупнейших городах России (на примере района Чекуши в г. Санкт-Петербурге)»**

**Автор Лихачева Арина Евгеньевна**

Образовательная программа **«ВМ.5840.2020 «Экономическая география и цифровая пространственная аналитика»»**

Руководитель **«С.С.Лачининский, к.г.н, доцент кафедры экономической и социальной географии»**

Требования к профессиональной подготовке	Соответствуют	В основном соответствуют	Не соответствуют
уметь корректно формулировать и ставить задачи (проблемы) своей деятельности при выполнении ВКР, анализировать, диагностировать причины появления проблем, определять их актуальность	Да		
устанавливать приоритеты и методы решения поставленных задач (проблем);		Да	
уметь использовать, обрабатывать и анализировать современную научную, статистическую, аналитическую информацию;		Да	
владеть современными методами анализа и интерпретации полученной информации, оценивать их возможности при решении поставленных задач (проблем)		Да	
уметь рационально планировать время выполнения работы, определять грамотную последовательность и объем операций и решений при выполнении поставленной задачи;	Да		
уметь объективно оценивать полученные результаты расчетов и вычислений;	Да		
уметь анализировать полученные результаты интерпретации данных;		Да	
знать и применять методы системного анализа;		Да	
уметь осуществлять междисциплинарные исследования;			Да
уметь делать самостоятельные обоснованные и достоверные выводы из проделанной работы		Да	
уметь пользоваться научной литературой профессиональной направленности		Да	
уметь применять современные графические, картографические, компьютерные и мультимедийные технологии в исследовании		Да	
уметь использовать картографические методы с применением ГИС			Да

### Отмеченные достоинства работы

Работа выполнена не просто по интересной для магистрантки теме, но в рамках данной темы она имеет практический опыт в прикладной урбанистике и пространственном планировании (опыт работы в градостроительной организации г. Москвы).

Проблематика **«*комплексного развития городских территорий*»** представляет не только научный, но и практический интерес. В настоящее время становится, очевидно, что именно КРТ способны менять облик города, решать стратегические задачи и менять качество жизни, создавая локальные драйверы экономического роста и инвестиционной привлекательности.

Автор справедливо указывает, что: «Комплексное развитие территории – функциональный метод для реабилитации невостребованных территорий, требующих модернизации и редевелопмента».

Приведена комплексная типология эффективных моделей комплексного развития территории.

В третьей главе «Современные тенденции и особенности развития эффективных моделей комплексного развития территории на примере г. Санкт-Петербурга» проведен анализ градостроительной среды в г. Санкт-Петербурге и дана критическая оценка и пространственный анализ территории района Чекуши.

В четвертой главе «Комплексное развитие территории в районе Чекуши г. Санкт-Петербурга» показана роль комплексного развития для района Чекуши и предложены рекомендации по пространственной структуре района, а также разработано предложение по комплексному развитию района Чекуши.

#### **Отмеченные недостатки работы**

Работа имеет огромное количество картинок, рисунков и карт, но не обнаружена собственная итоговая карта (картосхема) с результатами проведенного исследования.

В списке литературы можно встретить большой перечень нормативно-правовых актов, документации, но научный обзор довольно скуден, хотя налицо практическая направленность работы.

В работе хотелось бы увидеть количественные и стоимостные параметры, может быть инвестиционную оценку и возможных стейкхолдеров проекта.

#### **Заключение руководителя**

В целом, работа выполнена по профилю магистерской программы «Экономическая география и цифровая пространственная аналитика», хотя имеются замечания по научной составляющей данной работы. Несмотря на весомые замечания, но отмечая практический опыт по специальности, качество представленной работы, считаем что она состоялась и вполне заслуживает положительной оценки.

Руководитель \_\_ к.г.н., доцент С.С. Лачининский

