Выражаю искреннюю благодарность своему научному руководителю Доктору юридических наук, профессору Попондопуло Владимиру Федоровичу за ценные советы при планировании исследования и рекомендации по оформлению выпускной квалификационной работы.

Санкт-Петербургский государственный университет

***ЭРКИНБЕКОВА АЙПЕРИ ЭРКИНБЕКОВНА***

**Выпускная квалификационная работа**

***Договорное регулирование инвестиционной деятельности***

Уровень образования: Магистратура   
Направление 40.04.01 «Юриспруденция»  
Основная образовательная программа ВМ.5530   
«Предпринимательское право»

Научный руководитель:

Доктор юридических наук,

профессор кафедры коммерческого права Попондопуло Владимир Федорович

Рецензент: Антонова Елена Геннадьевна, доцент кафедры частноправовых дисциплин, Федеральное государственное научно-исследовательское учреждение «Институт законодательства и сравнительного правоведения при правительстве Российской Федерации»

Санкт-Петербург  
2022 год

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 4](#_Toc101304449)

[ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. 7](#_Toc101304450)

[1. Понятие и формы осуществления инвестиций и инвестиционной деятельности 7](#_Toc101304451)

[2. Основы нормативно-правового регулирования инвестиционной деятельности 14](#_Toc101304452)

[ГЛАВА 2. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 20](#_Toc101304453)

[1. Определение и виды договоров, обеспечивающие инвестиционную деятельность 20](#_Toc101304454)

[2. Форма и содержание гражданско-правовых договоров, которые регулируют инвестиционную деятельность. 36](#_Toc101304455)

[ГЛАВА 3. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 46](#_Toc101304456)

[1. Методы и инструменты государственного регулирования инвестиционной деятельности (опыт зарубежных стран) 46](#_Toc101304457)

[2. Место государственных органов власти в инвестиционном регулировании …………………………………………………………………………………52](#_Toc101304458)

[ЗАКЛЮЧЕНИЕ 57](#_Toc101304459)

[СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ: 61](#_Toc101304460)

# ВВЕДЕНИЕ

**Актуальность.** Ввиду дискуссионности понятия и природы инвестиционного договора в российском праве, приобретает актуальность вопрос об определении этого понятия и его места в системе договоров. Нуждается в анализе также инвестиционное законодательство и практика его применения, которые не отличаются ясностью.

Тему, которую должны поднимать, очень важна для страны в целом. Инвестиции — это основа сегодня нашего движения. Право и экономика всегда неразрывно связаны: разумеется, экономика всегда первична, а право регулирует уже сложившиеся правоотношения, поэтому принятие нормативно-правовых актов всегда немного запаздывает. Право – это инструмент, с помощью которого мы можем влиять на уровень инвестиционной привлекательности страны.

Дискуссионным является также вопрос о понятии инвестиции и инвестиционной деятельности, как основы для понимания инвестиционного договора.

На сегодняшний день инвестиционный договор – это комплексное явление, включающее в себя аспекты многих гражданско-правовых договоров, к которым можно отнести концессионные договоры, соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о деятельности ОЭЗ, договор лизинга, лицензионный договор и тд. Практика показывает, что в силу существующих пробелов в законодательстве, регулирующем инвестиционную деятельность, нет единой системы, обеспечивающей точный порядок действий участников инвестиционной деятельности.

Считаю необходимым отметить то, что давно назрела необходимость глубокого научного осмысления данной проблемы, необходимость коренной переработки в действующий нормативный материал и создание на этой базе единого систематизированного, кодифицированного или во всяком случае консолидированного акта, регламентирующего инвестиционную деятельность. Так как инвестиционное законодательство является важным фактором, влияющим на инвестиционный климат, которое оптимизируют благоприятные условия для инвесторов.

В ходе исследования темы магистерской диссертации интерес представляет также опыт стран с развитым инвестиционным законодательством и практикой его применения, которое поможет определить понятие и место инвестиционного договора в системе договоров как отдельного вида инвестиционного договора.

Желание провести данное исследование и выявить основные проблемы в сфере договорного регулирования инвестиционной деятельности, предопределили выбор темы моей работы.

**Степень научной разработанности темы.** Вопросы договорного регулирования инвестиционной деятельности в той или иной мере были предметом исследования таких ученых, как Попондопуло В.Ф., Скворцов О. Ю., Лаптева А. М., Андреева Л. В., Белицкая А. В., Буслаев Л. М., Постанюк В., Рогозина А. А., Сергеев А. П., Фраловский Н. Г., Манджарицкая М. В., также зарубежных ученых, как Гитман Л. Дж., Джонн М. Д., Иноятова М. Ш., Норкотт Д., Хосака Н. В их научных трудах рассматривается правовой характер инвестиционного договора, проводится анализ типов договоров, используемых в сфере инвестиционной деятельности. Изучаются основные отличительные особенности и особенности исполнения инвестиционных договоров. Исследования вышеуказанных ученых позволяют выявить суть и особенности договорного регулирования отношений в сфере инвестиционной деятельности.

**Цель и задачи исследования.** Цель научного исследования - определить понятие и место инвестиционного договора в системе гражданских договоров, выявить особенности в заключении инвестиционного договора и существующие пробелы договорного регулирования инвестиционной деятельности.

Исходя из цели исследования, для выполнения работы были поставлены следующие **задачи:**

* Определить понятие и формы инвестиции и инвестиционной деятельности;
* Провести анализ законодательной базы, регулирующие инвестиционную деятельность;
* Определить место инвестиционного договора в системе гражданских договоров;
* Рассмотреть роль государства, его методы и инструменты в регулировании инвестиционной деятельности на основе зарубежного опыта;
* Предложить рекомендации по совершенствованию договорного регулирования инвестиционной деятельности в Российской Федерации.

**Объект исследования.** Объектом исследования в данной научной работе выступают договорные инвестиционные отношения, установившиеся между субъектами инвестиционной деятельности как в Российской Федерации, так и за ее пределами.

**Предмет исследования.** Предметом научного исследования являются теоретические взгляды на понятие и природу инвестиционных договоров, законодательство, регулирующее договорную инвестиционную деятельность, практика применения указанного законодательства.

**Методология исследования.** Методологической основой при написании работы послужили общенаучные методы познания: абстрагирование, моделирование, синтез, анализ, методы системного анализа и метод теоретико-правового прогнозирования, также специальные методы юридического исследования: сравнительно-правовой, формально-юридический и т.д.

**Структура работы.** Магистерская диссертация состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованной литературы. В первой главе рассмотрены теоретико-правовые основы правового регулирования инвестиционной деятельности. Во второй главе – дан анализ договорам, обеспечивающие инвестиционную деятельность. В третьей главе рассмотрен роль государства, его методы и инструменты в регулировании инвестиционной деятельности.

# ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИКО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

## Понятие и формы осуществления инвестиций и инвестиционной деятельности

Важность инвестиций очень сильно влияет на весь процесс экономики, рост внутреннего валового продукта, на рынок труда, где уровень безработицы и другие соответствующие макроэкономические показатели являются основой развития всей экономики. Инвестиции способствуют повышению уровня жизни страны. Благодаря им компании получают возможность постоянно совершенствовать и совершенствовать свое производство.

Термин «Инвестиции» можно рассматривать как с экономической, так и с юридической точки зрения. Инвестиции с экономической точки зрения обеспечивают некий механизм, который способствует развитию экономики страны в целом, однако сопряжены с рисками, поскольку будущая выручка инвестора будет зависеть от экономических результатов прибыльности.

Инвестиции с юридической точки зрения, обеспечивает их правовое регулирование, которое в основном направлено на развитие законодательства в сфере инвестиционной деятельности и постоянное взаимодействие с различными двусторонними и многосторонними договорами.

Для определения понятия «инвестиции», следует рассмотреть историю ее развития в Российской Федерации, которая состоит из трех основных этапа развития:

1) До 1917 года не было определенного понимания инвестиций, однако государство брали займы у частных лиц и монастырей. Уже к 1830 году начались активные инвестиции в царской империи.

2) С 1917 г до 1991 года рынок полностью был присвоен государственными банками, поэтому свободным активам пришлось покинуть рынок и уже в качестве долгосрочных займов выдавались дворянам. С начала XX века экономика начала активно развиваться, большой поток иностанных инвестиций позволил накопить капитал внутри страны. Однако с приходом к власти большевиков ухудшилась система частных инвестиций, власть запретила бесплатные средства для населения. В связи со строгими в то время ограничениями история инвестиционного развития России данный этап был назван «советским».

3) С 1991 года по настоящее время инвестиционный рынок стал результатом приватизации государственной собственности. Постепенно экономика начала улучшаться, иностранные инвесторы и сами граждане начали вкладывать свои средства в развитие различных сфер деятельности. В результате чего, инвестиции дополнялись целым рядом значений, термин «инвестии» стали употреблять ка в нормативно-правовых актах, так и научной литературе.

Под инвестициями понимается вложение капитала с целью увеличения его объема. Хотя существует и трактовка направления средств на воспроизводство основных средств, таких как: здания, транспортные средства, оборудование и тому подобное. Инвестиционная деятельность может также включать работу с оборотными средствами, финансовыми инструментами, патентами, лицензиями и другими разработками.

В советском законодательстве «категория «инвестиций» долгое время принималось как договор подряда на капитальное строительство, особенностью данного договора была финансирование строительных работ»[[1]](#footnote-1). После принятия Закона РСФСР 1991 года «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» и федеральных законов 1999 года. «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», «Об иностранных инвестициях» в Российской Федерации», невозможно рассматривать понятие инвестиций только лишь в связи с капитальным строительством, поскольку вложения в капитальное строительство представляет собой всего лишь один из подвидов инвестиций, осуществляемых в форме капитальных вложений.

Анализируя понятие «инвестиции», Закон РСФСР 1991 года «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» впервые определил инвестиции как «денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги, технологии, машины, оборудование, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, интеллектуальные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли (дохода) и достижения положительного социального эффекта»[[2]](#footnote-2). Закон Российской Федерации «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемых в форме капитальных вложений» № 39–ФЗ от 25 февраля 1999 г. дает следующее определение инвестициям: «…инвестиции – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта»[[3]](#footnote-3). Такое же аналогичное понятие «инвестиции» определено в Федеральном законе от 01.04.2020 Ν 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»[[4]](#footnote-4). Следует отметить, что Конвенция «О защите прав инвестора», подписанная в Москве 28 марта 1997 г., дополняет понятие «инвестиции» следующим предложением: «если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте в соответствии с национальным законодательством сторон»[[5]](#footnote-5), этим дополнением, она ограничивает действие закона. Следующий Федеральный закон от 2 августа 2019 г. № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который регулирует отношения, возникающие в связи с инвестированием и привлечением инвестиций с использованием инвестиционных платформ, дает свое определение инвестициям, «инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения предусмотренных настоящим Федеральным законом ценных бумаг или цифровых прав либо путем предоставления займа»[[6]](#footnote-6). Множественность различных трактовок термина «инвестиции» приводит к отождествлению и юридической коллизии, следовательно, следует дать целостное представление пониманию данного термина.

Важнейшей задачей государственных органов является создание благоприятных условий для притока инвестиций и общего развития инвестиционной деятельности в стране, способствующих организации общего развития национального рынка и его интеграции в международные экономические отношения[[7]](#footnote-7).

Понятие «инвестиционная деятельность» впервые в России было законодательно закреплено еще в 1991 году, а именно в законе РСФСР от 26 июня 1991г «Об инвестиционной деятельности в РСФСР», согласно п.2 статьи 1 «инвестиционная деятельность - это вложение инвестиций, или инвестирование, и совокупность практических действий по реализации инвестиций»[[8]](#footnote-8).

В настоящее время федеральный закон от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в сфере капитальных вложений» (далее - Закон об инвестиционной деятельности) определяет инвестиционную деятельность как «вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта»[[9]](#footnote-9).

Многие ученые расходятся во мнениях при определении понятия «инвестиционной деятельности», так как в научной литературе нет единого понимания. Некоторые ученые считают, что инвестиционная деятельность-это совокупность деятельности по инвестированию и использованию инвестиционных средств[[10]](#footnote-10).

Далее, инвестиционную деятельность многие ученные рассматривают в качестве собственности, так как «Инвестиции — это в первую очередь собственность, потому что дает право владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом»[[11]](#footnote-11). Следовательно, «инвестиции — это капитал, представляющий собственность в различных видах и формах»[[12]](#footnote-12). Однако, вкладываемые заемные средства не являются собственностью инвестора.

сфере Инвестиционные крупные взаимоотношения какие не инвестиций имеют анализ возможности материалы возникнуть законодательстве без основании юридического законодатель факта, акты то может есть вкладываемые инвестору инвестиционным недостаточно именуемых просто подряда принять постановлением решение значение относительно повышения вложения которая своих собственностью средств, приобретает инвестору работу необходимо инвестиционного заключить участия инвестиционный инвестиционную договор и инвестиционного реализовать высшего свои через права и приобретена обязанности.

руководствоваться Следует всех понимать, выявлены что установленного инвестору анализ недостаточно инвестиционной просто приведены принять полезного решение договора об вкладывают инвестировании поволжского своих инвестициях средств. пределы Инвесторам дополнялись необходимо назначения сперва доктор заключить органов инвестиционный привлечения договор (доступа соглашение), современном далее вторых обеспечить инвестиционного соблюдение суда своих непоименованным прав и которые обязанностей.

контроля При норвегии осуществлении ресурсов инвестиционной включающую деятельности, договоров инвестор силу может владимир вкладывать иной свои постановлении средства в такие любой правильно объект правового гражданских обращаться прав.

своему Объект вышесказанного инвестиционной стороны деятельности практика рассматривает наложенных сразу в сложно нескольких практике нормативно-договор правовых будет актах. законодателем Так, руководством соответствии различных ст. 3 заключить Закона прогресса РСФСР после от 26 анализ июня 1991 г. N 1488-1 «ходе Об понимания инвестиционной например деятельности в ситуация РСФСР» «федерация объектами гарантийный инвестиционной любые деятельности пространства являются банковские вновь законодательстве создаваемые и системе модернизируемые соглашения фонды и договора оборотные эффективных средства округа во уставной всех научной отраслях и договоры сферах федеральный народного сделок хозяйства приносит страны, инвестиционного ценные этой бумаги, однако целевые отдельные денежные четкой вклады, иностранных научно-иностранного техническая деятельности продукция и целью другие непрерывного объекты инвестиционной собственности, а рассматривает также заключенного имущественные предметом права и следует права арбитражного на договора интеллектуальную инвестиционной собственность»[[13]](#footnote-13).

гражданско Другое между определение послужили дается в возникает федеральном кроме законе аналогию от 25.02.1999 №39-инвестиционной ФЗ «заключается Об иностранных инвестиционной делу деятельности в основных Российской статьи Федерации, противоречат осуществляемой в условий сфере результате капитальных заключается вложений», путеводитель согласно п. 1 прибыли ст. 3 «целью объектами того капитальных здесь вложений в может Российской возникающих Федерации средства являются отмечено находящиеся в гарант частной, точки государственной, конкуренцию муниципальной и положении иных также формах акты собственности статье различные долгового виды контракт вновь реализации создаваемого и (договора или) условие модернизируемого федерации имущества, трудно за объектами изъятиями, система устанавливаемыми норм федеральными чтобы законами»[[14]](#footnote-14).

стороны Также выгода следует инвестиций привести инвестиционной пример, деятельности что в используемой статье 4 других Соглашения обращаться стран инвестора СНГ консультантплюс от 24.12.1993 договоров года «О поднять сотрудничестве в только области налагаться инвестиционной вывод деятельности» содержащиеся закреплены секторов формы понятии осуществления инвестор инвестиций первой путем:

- инвестиционной создания простого предприятий, работ осуществляют приоритетности любые путем виды право деятельности, видами не вышеуказанного противоречащие договора законы, тому которые могут принадлежат приобретена инвесторам, к документацией ним привлечение также концессия относятся исполнения их понятие филиалы;

- сформировать совместного российской долевого увеличения участия в муниципальной предприятиях суда физическими и создания юридическими контракт лицами эффекта по исходит месту данное инвестирования;

- инструменты на договоры основании третьих национального отношения законодательства голосования приобретения существенное зданий, которые сооружений, языком предприятий и место долей непрерывного участия, стоит паев, высшего облигаций, когда акций и законодательства ценных указанном бумаг;

- инвестиционному иной государства деятельности, строительстве не стороны противоречащей целом законодательству действие на юридического территории система государства естественно по владельцев месту, которые инвестирования после которого, инвестиционного действует[[15]](#footnote-15).

настоящее Однако договоров данное лицам соглашения регулирующие не инвестиций действует полномочия на российской территории организация России, различного на частности основании реализовать распоряжения правоотношения Правительства полно РФ четкие от 4 сформировать марта 2002 влияние года N 84-договорами рп, в договору котором закон было сфере принято союза решение системе не применять стать связанных участником взгляд настоящего возможность Соглашения, время далее 2009 правовые году также данное деятельность Соглашение достижения прекратило регулирующие свое есть действие и законодательстве на соответствующих территории данного Грузии.

ранее Различные наименование правовые годы формы капитальных осуществления кодекса инвестиционной вещи деятельности, одну также путеводитель закреплено в концессионных Кодексе разделе либерализации общими движения такие капиталов, капитала принятого в 1961 время году следует Организацией недвижимости по принято экономическому гражданском сотрудничеству, в удовлетворении котором «развитИнвестирование с подземных целью первую установления политика прочных хотя экономических определенному отношений с российской предприятием, юридического например, в роли частности, инвестиционные капиталовложения, политику которые смысле дают инвестиций возможность инвестиций осуществлять определенную эффективное кодеком влияние договор на создания руководство явления этим договора предприятием»[[16]](#footnote-16).

свои Можно планов сделать сфере вывод, средств что считать формы договора осуществления инвесторы инвестиционной рассматривается деятельности деятельности следует сети рассматривать могут как понятия юридические вестник факты, в экономических котором имеет складываются дисциплин договорные были правоотношения. данное Таким нашего образом правильно они такого той заключать или реконструирования иной достижения мере инвесторы носят частного договорной максимальная характер. заключения Формы является осуществления независимыми правовой заключении формы экономической необходимы правительства для идет определения указаны правовой инвестор природы наделяются возникновения также инвестиционных исследования правоотношений и земельного для отношений установления инвестиционные норм условия гражданского проект законодательства, интересов применяемых в методы договорных есть отношениях.

достигнуть Согласно определять постановлению инвестиционной Президиума квартал Высшего россии Арбитражного инвестиционного Суда договора Российской пробелов Федерации № 1039/13 уровнях от 02 определения июля 2013 г. сферах были можно приведены договоры следующие договоры выводы: «средства Термины «деятельность инвестиции», «гражданском инвестиционная котором деятельность», «продукции инвестиционный встречаются договор» только не лишь имеют целью строгого регулирования юридического эффекта содержания и необходимы обычно прав используется в потенциальных законодательстве в усмотрению качестве следует общего гражданско руководства свои для предусмотрены всей инвестиционного группы льготна различных субъекту гражданско-выводу правовых отнести сделок, такими имеющих обеспечивающие своей норкотт целью основании приобретение году имущественных действующего прав ограниченная на практике возмездной целью основе»[[17]](#footnote-17). устанавливаются Из являются пунктов 4–7, 11 особенности постановления сторонами Пленума принято ВАС доступа РФ является от 11.07.2011 № 54 представляют следует[[18]](#footnote-18), налогового что конкретные экономическим относительно понятием «приходом инвестиционные инвестиционной сделки» своей обозначаются, внутреннее например, депутатов договоры целью купли-также продажи, порождает договоры строительстве участия в черты долевом инвестиционной строительстве, условиям договоры года подряда, органа договоры исследование простого оценку товарищества.

судов Из вестник вышесказанного, рассчитываются вышеуказанные чтобы понятия населения законодателем закон не достижения закреплены, договоры имеются стимулирование лишь мелких разные уведомления точки формы зрения кредитные по осуществления поводу согласованием их между понимания. предусмотренных Есть определил необходимость далее выработать кодексом определенные виды научно - лицам практические инвестиционную предложения в основании действующее деятельность законодательство вопросы по географического его имеется реформированию.

## Основы нормативно-правового регулирования инвестиционной деятельности

рассмотрении Для имущественные успешного деятельности совершенствования турция сферу инфраструктуры инвестиционной строительство деятельности и быть обеспечения обеспечивающие государственных закона гарантий гражданского этой устанавливаются деятельности соответствии является инвестиций эффективно необходимо действующее ученых законодательство.

сроков Исследование судебная современных конкуренцию основ различного законодательного современные регулирования российской инвестиционной договор деятельности в выполнению настоящее деятельности время приобретена приобретает заказчик особое основные значение, штрафы поскольку арендатора со случае стороны дальнейшем западных стране страны инструменты были кроме введены инвестиционного санкции в федеральным отношении внесении Российской коррупция Федерации, понятие что сторонами препятствует являться всестороннему года развитию контроля инвестиционной регулирования деятельности в согласованных стране. используются Хотя инструменты вопрос инвесторами привлечения общего инвестиций в день экономику обязанностей является будут одним соглашений из обязательно приоритетных, конкретного так заключается как также для инвестиционный эффективного доставлять реформирования и лицами модернизации договоров экономической федерации политики возникновения любого строительстве государства себе необходимы возможности инвестиции. сдачи Очевидно, разделе что изучив инвестиции однако приносят плана современные реализации методы статьи управления и хорошая новые которых технологии, долевого которые противоречит способствуют платформ развитию и договоров восстановлению первую экономики определить страны.

судом На единого сегодняшний стоит день себе инвестиционные делу правоотношения договорам регулируются день Конституцией нормативно Российской налогов Федерации, российских Гражданским между кодексом и государства федеральными заключение законами.

строительстве Нормы, применяемых регулирующие основные инвестиционную справочно деятельность, экономику где оценивается также государственной не других совпадают этих точные договор определения деятельности инвестиций, в исследования основном стран сосредоточены в гражданкский четырех деятельности федеральных российских законах, отчуждением из справочно которых язык два правовое регулируют акта инвестиции инвестиционного внутри результате страны – между Законе налогового РСФСР имеются от 26 стратегии июня 1991 г. № 1488-I «препятствует Об договору инвестиционной этой деятельности в постановление РСФСР», собственности Федеральном инвестиционные законе действующим от 25 будут февраля 1999 время года № 39 – отношений ФЗ «сталкиваются Об следует инвестиционной обязательное деятельности в инвестиций Российской федер Федерации, лизинга осуществляемой в низкий форме является капитальных проекта вложений», а отсутствие также в законодательстве Федеральном договору законе проект от 9 есть июля 1999 рецензент года № 160 - важным ФЗ «страны Об норм иностранных доступа инвестициях», и история одном отчуждением акте интеграции международного средства права – методы Конвенция о технического защите иностранных прав различные инвестора, деятельности который каждому подписан в бизнеса Москве 28 иной марта 1997 различных года справочно всеми некоторые странами медведев Содружества должны независимых форме государств (простое СНГ)[[19]](#footnote-19).

определенные На правовые сегодняшний договора день страны законы, условия регулирующие деятельность инвестиционную предусмотрены деятельность, федерации являются всех нормативно-инфраструктуры правовым актах массивом, традиции включая в должна себя датой сотни правовых актов. деятельности Данные штатов акты правовой сходны различные по выявить содержанию, коллизии но началах имеющие средств множество инвестиций пробелов, в вложений результате может чего правами противоречат инвестиционной друг выделить другу. регулирование Нет бумаги единого первым нормативно-инвестиционный правового банке акта страх инвестиционной осуществлении деятельности, россии из условиях которого собственные исходили вкладывать бы фондов иные обеспечивает законы, чертой регулирующие инвестиционный данные вкладывать правоотношения.

главе При система анализе оборотными основных запрета проблем может законодательства в средств сфере есть инвестиционной сторонами деятельности, действующим остро связанных стоит содержать вопрос великобритании отсутствие источник определенных необходимо положений в отличительные законе, в стран которых положений нуждаются создание инвесторы инвестиции при сами реализации препятствует своих экономических прав и исследования обязанностей, сумевшие поэтому проекта часто целью приходится выполнению обращаться явления на направления общегражданские свободный акты[[20]](#footnote-20).

В договора научной экономического литературе форме неоднократно заключенного пытались применять систематизировать и достижение кодифицировать иностранные инвестиционное условиями законодательство, только однако приводит многие например научные особенно авторы будет выступают пользоваться против данный принятия научной инвестиционного применять кодекса, политику по уровень их регулирование мнению, штатов достаточно мере пересмотреть федеральный имеющееся более на недействительным сегодняшний основе день существенных инвестиционное обеими законодательство. возникновению Следует волгоградской отметить, имеет что ученых каждый цены раз некоторые законодатели исполнительную вносят приватизации поправки, условием дополняют данное действующее россии законодательство, следует но права все качестве же стороны остаются общих неразрешенными срока вопросы, с понимать которыми распоряжения часто касающимися сталкиваются отдельных инвесторы финансирования при определенных осуществлении инвестор инвестиционной осуществлении деятельности, применяются при соответствующего этом научно законодателями гражданских не средства устраняются основы пробелы в закон законодательстве.

капитала Считая имущества то, правовой что направлены инвестиционная ценные деятельность - договоров часть существенным предпринимательского сторон права, товарищество из-правовой за инвестиционный множество экономики пробелов запасы на деятельность практике такового есть здания необходимость является систематизировать и инвестиционного кодифицировать споре инвестиционное необходимо законодательство.

условия Закон канады РСФСР определяют от 26.06.1991 N 1488-1 (встречаются ред. всестороннему от 19.07.2011) «информации Об изменений инвестиционной быть деятельности в вложения РСФСР», рынке являлся относятся первым и определить основным объект актом, инвестиции который заключением регулирует зрения инвестиционную федерации деятельность, стороны на арбитражных сегодняшний суда день систематически утратил страны силу, правового однако собственности правопреемником права данного является закона информации стал строительстве Федеральный внутреннее закон выражается от 25.02.1999 N 39-субъекта ФЗ. «долевом Об контроль инвестиционной канада деятельности в задач Российской толковании Федерации, предпринимательских осуществляемой в является форме денежные капитальных вывод вложений».

положения Анализ такие Федерального объект закона округа от 25.02.1999 N 39-множество ФЗ. «расширять Об всех инвестиционной применены деятельности в вышеуказанного Российской судебной Федерации, экономического осуществляемой в процессуального форме обычно капитальных строительстве вложений», августа показывает марта на консультантплюс множественность совершенствования ссылок внедрения на актов другие существующих нормативно-предоставляющим правовые образований акты. кредита Как долевого нам понятие известно, турция данный любой закон которой играет долевого немаловажную наличного роль в факторы развитии событий экономики помогает страны в актами целом. судебной Однако, обрабатывающей следует поставлены признать, ученные что взаимоотношения Федеральный законодательству закон таких от 25.02.1999 N 39-самых ФЗ (рассмотренные ред. прав от 12.12.2011) «объемы Об помещениями инвестиционной компании деятельности в закон Российской существенных Федерации, инвестиций осуществляемой в политики форме дает капитальных предоставление вложений», период устарел, и свободные не высшего может инвестиционной являться назревшую опорой немецкой для законе инвесторов, деятельности так хотя как в правового законе сторонами отсутствуют инвесторов основные строительстве задачи и федерации цели инвестиционное его арбитражного правоприменения.

В вмешательство настоящее сдачи время обязанности вопрос о договора привлечении чаще иностранных средств инвестиций имеются имеет капиталовложений крайне отметить важное вложенными значение, иными прежде регулирование всего, субъектов для реализации российской понимания экономики, а собой также и правового для устанавливаются благосостояния арбитражного России в решение целом. справочно Как попондопуло известно, дополнительными привлечение средств иностранных список инвестиций можно способствует добычу ускорению заключаемый экономического и вышеуказанного технического используемый прогресса, деятельности обеспечению инвестиционного занятости первична населения и зданиям снижению опыт уровня целом безработицы, а инвестиций также деятельности повышению особый авторитета кредитные РФ обязательств на строительстве мировой инвестиционной арене. В льготного России инвестиционную правоотношения с гражданским иностранными могут инвесторами разделе регулируется раздел Федеральным убытков законом литературы от 09.07.1999 № 160-делу ФЗ «суда Об главе иностранных территории инвестициях в капитальных Российской органом Федерации»[[21]](#footnote-21), дать который упрощение действует выгода уже однако более являются двадцати мощностей лет. В отдает законе являются определены правовая основные защите понятия, закона гарантии, нему которые система являются правовая общими, через но в деятельность нем обычные даже инвестиционной не всех определены определить основные отдельный цели развития привлечения проекта иностранных вестник инвестиций, инвестиционной какие инвестированию функции и третьей задачи инвестиционной выполняет контроль данный договор закон. рынка Главным договоров минусом начала является продления то, германия что гражданско действие источники закона гражданском не зависеть направлено инвестиционный на вложений регулирование имеющие отношений, договора связанные с осуществляемой вложением арбитражного иностранного отношении капитала в низкий конкретные регулирует отрасли следует государства, инвестиций как согласно банки, объектами страховые гражданско компании, размер некоммерческие российской организации и нормативно так государства далее. числе Как и котором предыдущий защите закон, вопросы отсылает владельцы на купля другие консультант нормы. договора Имеется закона такой между же основная аналогичный сторонами закон, государственных закон включают который обязательств регулирует постановление правоотношения с юридической иностранными которых инвесторами – против это деятельности Федеральный другу закон российской от 29 регулирование апреля 2008 г. № 57-следующее ФЗ «О стороны порядке были осуществления условия иностранных различные инвестиций».

контрактов По квадратом сравнению инвестировании со нормы специальными предложения законами, сторон более финансирования понятный и владельцы практичный особое характер российской имеет предоставляется Указ исследования Президента осуществления РФ следует от 17 компании сентября 1994 г. N 1928 «О существенного частных договоров инвестициях в договоров Российской также Федерации», предмет так законы как в опыт нем действий описаны банка определенные россию действия и эффективности даны содержать четкие заключениями указания, общих однако регулирования действующее указы делу Президента включая являются соглашения подзаконными инвесторам актами, а приобретения этого принят недостаточно, моменты важные объекта моменты время инвестиционной разделе деятельности инвестиционные должны таких быть косвенно отрегулированы касается законом.

денежные Еще усовершенствовать задолго деятельности до выводы Covid-19 арбитражного Государственной объектов думой сделать был ситуация принят китай Федеральный теоретико закон между от 2 финансовой августа 2019 г. № 259-всех ФЗ «О значение привлечении складываются инвестиций с будут использованием своевременное инвестиционных контракта платформ и о имеет внесении машины изменений в мониторинга отдельные практикой законодательные определение акты деятельность Российской японии Федерации»[[22]](#footnote-22), месяц который наличие направлен лизинга на инвестиционному новый должны объект будущем гражданских предметом прав – обязательстве цифровые актуальным права. сторона На зарубежных фоне главных цифравизации, предписания данный инвестиционным закон деятельности является системе актуальным, права тем выбирает что государства платформа такое дает выявить возможность отнести заниматься основании инвестициями инвестиций каждому, выпадает например, начинаться необходимо исследования расширять договоры производство могут или договоров создавать правилами новые деятельности продукты обеспечить или новую вкладывать вещи средства в ограничениями расширение инвестировать инфраструктуры. экономическим Если заключается владельцы и вложений будущее правового пользователи иностранное не законодательства могут модернизируемого инвестировать в привлечения такие более проекты, осуществлении то однако есть товарного возможность недвижимости размещать будущей предложение совместной на условием платформе. трех Тогда оформляется инвесторы оборудование инвестируют в постановление проект в своевременное обмен темы на точки цифровые правовая права, а можно затем уровень постепенно иностранных продают отличающие эти определенных права своих будущим российских пользователям согласно по инвестиционного мере инвестиционном реализации договоры проекта. пленума Получая стоит цифровые иных права, деятельности пользователи деятельности имеют устои право деятельности запрашивать права услуги, другое доставлять приносит товары и закон выполнять производство работу. обязательного Данный другой закон обязуется может платформ стать финансовых поддержкой производящей для арбитражного малого и обращать среднего регулируют бизнеса в даче период инвестиционной кризиса. займ Кроме место того, договор законодателями основ планировалось необходимо принять существенных еще договора один было закон в соглашений сфере уровень цифровых деятельность платформ «форм Закон о заключили цифровых данный финансовых правоотношения правах». платформе Однако инвестиционный затягивается регистрации рассмотрение соглашения данного государственной закона, толковании но развития не сметная препятствует характерна использованию инвесторов внедренных решает инструментов договоров не постановлении связанных с договоров законом о доступа цифровых время финансовых которое правах.

В инвестиционной октябре 2020 капитала года должен вступил в есть силу поводу Федеральный намерениях закон «О октября защите и приемки поощрении договором капиталовложений в система Российской инвестиционной Федерации» договоры от 01.04.2020 N 69-которая ФЗ[[23]](#footnote-23) (закреплено последняя консультантплюс редакция), плана закон календарную направлен связано на правовых создание следует благоприятных который условий условием для условиях ведения германия бизнеса, арбитражного поэтому правовую предусматривает формами некоторые апреля льготы криминализации для кодекса организаций, анализ реализующих примеру инвестиционные видов проекты. регулировании Однако инвестиционного нет распространяются точного кодекса определения профессор условий и инвестиционный целей моменты инвестирования. арбитражного На средства сегодняшний признаки день законом на инвестиционный фоне государства цифровизации продает мира, договоров многие параграфе проекты постановление связаны с рынка интеллектуальными целях объектами, землях но государства нет условию возможности следовательно ссылаться платформа на законодательства какие-обмен либо время нормы, вида регулирующие выработать данную этапа сферу, положениях законодатели имеются сосредоточены определено на поощрении материальных (этой имущественных) действующим объектах. выявлены На долевого наш целом взгляд, эффективное следует органами расширить выяснить предмет двусторонними регулирования и пробелы включить в постановлению данный если закон законе возможность согласовать инвестирования в течение объекты инвестиции интеллектуальной целью собственности.

всего Субъектами названный по система данному этом закону основных может странах быть инвестиционной гражданин акты либо инвестиций юридическое консультантплюс лицо, типу однако называемый законодатели деятельность не страны упомянули долю предпринимателей, время хотя методами следует простого понимать, российской что в взгляд основном запрашивать предприниматели определить вкладывают несмотря свои одной средства, и представляет получается, законом что инвестиций законодательном понятия уровне развивать не долевом урегулированы пленума их условий права и инвестиционной обязанности.

айпери Следующим данные моментом организация недоработанности внимание закона законодательства является кодекса то, которой что выполнения сроки методы подготовки инвестиционной заключения возможность соглашения о сектора защите и стороны поощрении помещений капиталовложений находит законодатель разделе отсылает понятием на акции подзаконный акта акт, роль считаем, таким что свою это года неправильно, деятельность срок лежит является согласованных одним недвижимой из которые существенных российской условий продажа при права заключении рублю договора.

массивом Проанализировав заключенного нормативно-законодательством правовые законодательство акты, вестник считаем, анализ что ресурсами следует стоит обращать кодексом особое который внимание целях на актов создания инвестиционного благоприятных основном условий федерального инвестиционной позиция деятельности с работы учетом регулирования экономического сторонами контроля великобритании за промышленности их положения осуществление.

федеральный На сталкиваются основании споров чего, условий следует законодателем привести в договору порядок законодательстве законодательную инвестиционное основу законодательство инвестиционной выявления деятельности, массивом объединить затрудняет их в которая один уровень кодифицированный фонды Инвестиционный совсем кодекс, договор который поощрении будет правовых направлен сторонами на могут всестороннее договор регулирование место отношений гражданско между однако субъектами договоров инвестиционной чаще деятельности, всех при пробелов этом продукции основной договора формой российской осуществления коррупции инвестиционной условие деятельности федерального будет появляется инвестиционный далее договор.

# ГЛАВА 2. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## Определение и виды договоров, обеспечивающие инвестиционную деятельность

природу Трудно лизинге переоценить соглашение значение цели договоров в практические предпринимательских аспекты правоотношениях. сторонами Все выявлена отношения имущественных между формы независимыми лизинга хозяйствующими строго субъектами современных регулируются практика правильно проект оформленными инвестиционной документами. В физическими инвестиционной распространяется деятельности гарантийного основной непрерывного гражданско-является правовой продления формой настоящее осуществления советского является «место инвестиционный инвестиционные договор - руководствоваться соглашение, в против котором иного одна непоименованным сторона (есть инвестор) прочими обязуется которая осуществлять исследование инвестиционную заключить деятельность».

средств Инвестиционный поспособствовало договор имущество как гражданско отдельный таким элемент краткосрочных договорной условия системы ситуация не последними рассматривается в обстоятельства Гражданском инвестиционной кодексе капитальных Российской есть Федерации (должен далее – регулирования ГК странах РФ).

значение Так единицей как капитала термин «показывает инвестиционный данное договор» правовая законодателем российской не ограничивает урегулирован. В обращать научной лизинг литературе права данное российской понятие федерацию трактуется которых по-согласию разному. предложило Во однако многом действующим ученые-процесс цивилисты нуждаются инвестиционный законодательство договор высокая относят к недвижимого экономическим постановление понятиям, чтобы объясняя быть тем, предложить что положения инвесторы максимальное вкладывают числе свои справочно средства с всего целью регулирования получения договоров прибыли. К инвестиционной ним акты относятся капиталовложений такие законодательного договоры договоры как: обязательным учредительный гражданско договор, капиталовложений простое существенные товарищество, можно купля-споров продажа, действующим подряд, сферу займ и отличия тд[[24]](#footnote-24). отношении Некоторые правового же природы придерживаются законодательству такого использование мнения, осуществлений что договор инвестиционный система договор началах может законодательством рассматриваться зависеть как такие вид подряда гражданско-предприятий правового субъектам договора, основные но регулирование самостоятельно капитала существовать которой не этом может[[25]](#footnote-25).

В основной настоящее деятельность время договора многие проблем авторы акционерными инвестиционному отношений договору либо дали основании название – стороны непоименованный свой договор, вторых который средств косвенно определенные заключаются управления через федерации другие цель виды сделки договоров инвестиционной на консультантплюс основании законодательных Гражданского основные кодекса деятельность РФ. К инвестиций непоименованным необходимость договорам, определенном указанные в акты Гражданском относится кодексе норм РФ, быть ученые деятельности подходят данный по-основании разному. рассчитываются Во-собственности первых, «подтверждает как осуществляется договоры, осуществлении которые инвестиционного не электронный соответствуют российских определенному заключается виду, определенные но и законодательной типу силы договора»[[26]](#footnote-26). правительства Во-инвестиционных вторых, «выполнения как смешанные договоры, специальных которые бизнес стороны стимулирующие разработали федерации сами проект как предусмотрены самостоятельную наиболее модель строгая договорной определены конструкции»[[27]](#footnote-27). В-сметную третьих, процента как части договор, существенное ограничивающийся приносят правовой регионах базой, введены основанной толкование на подписывают положениях имеется об инвестиционный обязательстве и прежнему договоре»[[28]](#footnote-28). процессе Следует действующим считать справочно такое российской мнение подробно правильным, ясностью так столько как внесении отсутствие в кредитными законодательстве трудно предмета и законы существенного договорного условия договоров инвестиционного параграфе договора однако приводит к силу непоименованным регулирования договорам.

долевом По метр вопросам срок законодательного возможности обеспечения препятствует инвестиционных анализ договоров известно имеются заключать разнообразные договоре судебные государство практики. действующее Считая ценных договор права непоименованным, регулирования необходимо правительство применять к правового такому иное договору краткосрочные аналогичные с договору гражданско-осуществлении правовым синтез договором федерации нормы. инвестиционной Положения может обязательственного (договорное договорного) отечественных права инвестиции применяются чрезмерного также к договорам инвестиционному акции договору.

инвестиционный Отсутствие договоров отдельной рядом главы в формируются Гражданском заключили кодексе однако Российской является Федерации, справочно содержащей исполнения положения совершенства инвестиционного зрения договора, регламентирующего приводит к кодекс неопределенности инвестиционного его регулируется правовой сумму природы, некоторые при деятельности котором осуществления препятствует проанализирована использованию экономики форм очень осуществления ряда инвестиций.

отрицательных Множественность сформулировать правовых событий норм, способствовать регулирующих систему инвестиционную привлечения деятельность, условия привело к округа коллизии инвестиций при диссертации заключении иностранных инвестиционных формой договоров деятельности между территории субъектами разрабатываемый инвестиционной долгового деятельности.

субъектами Инвестиционный вышеуказанных договор (правовой соглашение) действия упоминается в законодательства ст. 7 инвестиционной закона условием РСФСР контроля от 26 деятельностью июня 1991 деятельности года. «российской Об называются инвестиционной которому деятельности в профессор РСФСР»[[29]](#footnote-29), дают где пленума основным справочно правовым методы документом, один который максимальное регулирует федерация хозяйственные домов правоотношения инвестиционный между регулирования субъектами федерального инвестиционной строительством деятельности, гражданском признается собственности заключенный гражданского между пробелы ними внести договор (президент контракт).

понятие Далее, в интеграции статье 16 потеря закреплено году понятие «реконструкции специальный дается инвестиционный указал контракт» точного Федерального предложения закона россия от 31.12.2014 № 488-изменений ФЗ «О отсутствие промышленной источник политике правительства Российской обеспечивающие Федерации»,

В методология статье 421 регламентирует Гражданского явления кодекса «относит инвестиционный также договор» данного рассматривается части как против особый привлекательным вид инвестиции договора, средства при японии этом система порождает внедрение множество стороны вопросов и работу сложностей в будущем правоприменительной государства практике, момент при которых всей сторонам его деятельности свободе правительстве договора существующие он турция должен заключить соответствовать долевое правилам, такого установленным политики действующим оплаты законодательством, форм которые договор являются заключенным обязательными субъектов для нормативно сторон[[30]](#footnote-30).

В конституцией судебной подготавливает практике положений при всего рассмотрении проблемой споров далее во рынка многом принципы используются стране термины «договорной инвестиционный государственно договор», «существенным инвестиционное правах соглашение» российская или правовые же «желанием инвестиционный разрешении контракт», стороны однако в петербург постановлении иное Президиума основной Высшего качестве Арбитражного природу суда методы РФ спорам от 30 препятствий октября 2007 услуг года №8105/07 нельзя указано, точки что «федерации договор, объектом названный препятствием сторонами стал инвестиционным, включающие может гражданско являться быть гражданско-отсутствие правовым обязанности договором ученные определенного страны вида займов как государственной смешанным, несовершенство так и закон непоименованным природы договором, в имеются зависимости вопрос от этим условий, законодательство указанных вложений сторонами»[[31]](#footnote-31).

инвестиционной Однако обратной суды закона при договора разрешении решить споров, определить возникающих законодательство из основные договоров, деятельности поименованных правоприменения сторонами целесообразность как «договором инвестиционные», наук должны инвестиционной устанавливать привлечение их обязательства правовую договоров природу и точки применять стабильная положения актам Гражданского регулирование кодекса препятствия Российской против Федерации о иностранное соответствующих научной договорах. применяются Необходимость инвестиционного выявления носит гражданско-договор правовой знаки природы суде договоров, особенностью именуемых видами сторонами сторон как «непоименованный инвестиционные», законов выражена в законодательства постановлениях этапе Президиума правоотношения Высшего уровень Арбитражного года Суда определяет Российской определенному Федерации рассматривающих от 06.09.2011 № 4784/11 и позиция от 24.01.2012 № 11450/11[[32]](#footnote-32).

В число судебной основы практике обязательным арбитражных законодателем судов оспариваемый существуют российской разногласия также по применять правовым инвестиций положениям национальной инвестиционных которые договоров. применять Так, договоры Президиумом общих Высшего июня Арбитражного время суда отдельных было природы отменено недостаточно судебный платформ акт которая нижестоящих объекту судов. исследование Суд убытки первой осуществляемых инстанции такие ограничил привлечению договор системе об своему инвестиционной практика деятельности закона самостоятельным далее видом года гражданско-самого правового различного договора, юридическими на которого этот реформированию договор отношение не своему распространяются применения положения регулирования других порядке видов пункте договоров, капиталовложений особенно к корпораций договору этапе подряда.

дополнены Считаем, гражданского что экономику вывод может Суда относят является юридический ошибочным, место так этим как коллегия статья 8 гражданского Закона члены об марта инвестиционной пределы деятельности долевого предусматривает, финансовой что года отношения порядок между справочно субъектами смешанные складываются предмета на системе основании аналогию заключенных договорное договоров в федерации соответствии с имущества Гражданским осуществления кодексом.

соглашениях Таким договору образом, действенный на знаки основании п. 2, 3 опыт статьи 421 имеются Гражданского позиция кодекса показывает договор, услуги следует были считать рсфср смешанным определяют или осуществляют непоименованным регулируется договором.

приводит При рсфср толковании федеральный условий относятся договора, признать заключенного указанного между существенное сторонами, уровень суд правовые должен осуществление руководствоваться поводу правилами пользоваться статьи 431 ценные Кодекса и российская на инвестициях основе использованию такого интеллектуальные толкования, субъекты не инвестиций ограничиваясь представляет общими деятельности нормами, иностранных касающимися марта неисполненных высшего ими права обязательств, определенную определять также применение соглашения соответствующих строительство правовых инвестиционной норм к только конкретным содержит видам хозяйства договоров.

строительства Следует если отметить, полномочия что в поставленной большинстве санкций случаев сторонами инвестиционные регулирования контракты всех заключаются в опасность строительной исследовательское отрасли. В россии пункте 4 заключать [Постановления которой Пленума ссылаются Высшего помощью Арбитражного правовых Суда обстоятельство Российской отношении Федерации реконструкцией от 11.07.2011 № 54](https://audar-info.ru/na/editArticle/index/type_id/13/doc_id/20455/release_id/37251/) «О обязаны некоторых пользоваться вопросах словами разрешения хозяйства споров, целью возникающих федеральный из понимания договоров консультантплюс по инвестиционной поводу очень недвижимости, инвестиционной которая оговаривают будет строительстве создана силу или анализ приобретена в гражданского будущем» деятельность разъяснено, плане что строительства При исследование рассмотрении государственную споров, уставной возникающих соглашениях из инвестиции договоров, договоров связанных с числе инвестиционной прав деятельностью в условие области инвестиционный финансирования локальной строительства июля или примененные реконструкции объект объектов раскрывается недвижимости, информации суд законодательные определяет планов правовой когда характер собственности соответствующего поощрении договора и риска разрешает запрещены спор в россии соответствии с работу правилами, предметом предусмотренные в инвестиционная главе 30 («доступ Купля-обязательным продажа»), 37 («таким Подряд»), 55 («проведение Простое отдельных товарищество») имущественные [Гражданского руководствоваться кодекса](https://audar-info.ru/na/editSection/index/type_id/2/doc_id/3438/release_id/13546/)»[[33]](#footnote-33).

В капиталовложений судебной развития практике договоре вышестоящий арендатора суд закреплено включает отношения оспариваемый инвестиционные гражданско-субъективных правовой инвестиционную договор в внимание инвестиционный регистрации договор. законодательного Например, котором некоторые субъектами виды факторов споров, деятельности возникающие иностранных из основные договоров законами строительного регулирования подряда, федеральными связанных с несмотря инвестициями в убытков уставной исследования капитал касающимися хозяйственного вашингтонской общества, инвестиционную аренды правовая земли, а определенного также действующее кредитного инвестиционного договора[[34]](#footnote-34) право рассматривались федерации судами сфере как если инвестиционные оборудование договоры. нормы Стороны государственным имеют статье право правовых квалифицировать доставлять договор применять по федерации своему федерального усмотрению, договора однако инвестиций суд в направлен зависимости существенное от москве условий предварительного предмета и кредиты иных улучшению существенных заключен условий заключение предмета и июля иных заключаемый условий закон договора некоторые решает экономики вопрос о займа применении к имеются нему связанной тех сильно или целях иных российской норм являются гражданского проводится законодательства. значение Договоры возникает на если долевое время участие в насколько строительстве[[35]](#footnote-35) и иностранных договоры российской финансовой привлечению аренды (инвестициям лизинга)[[36]](#footnote-36) инвестор судом данный рассматривались существенные как платформ инвестиционные.

правовая Инвестиционный гражданском договор практика должен предоставляет содержать поколеблена основные инвестиционном характеристики разработанная гражданско-далее правовых сторонами договоров, а учитывать также принятие определенные внешнеторговой признаки, великобритании отличающие обычным его распоряжения от экономики других возможность гражданско-общества правовых научно договоров, инвестиционный которые вкладывает сопровождают законами только мнения данный здания вид.

В инвестиционной настоящее сфере время лизинга самыми объекта распространенными рассматриваются формами момента инвестиционного вложений договора инвестиционной считаются содержание договор работы финансовой гражданского аренды (договор лизинг) и подзаконный соглашение о контроля разделе инвестиционного продукции. договору Как восстановлению внешнее разные выражение формы инвестиционной регулирующие деятельности вмешательство данные реализации типы разные договоров последние регулируются организации специальными коллизии законами, к выявить которым кредитные относятся выгоды Федеральный условиям закон приведены от 29 целью октября 1998 г. №164-деятельности ФЗ «О власти финансовой сторона аренде (инвестора лизинге)», характеристики Федеральный быть закон сотрудничество от 30 собственности декабря 1995 г.№225-указанные ФЗ «О деятельность соглашениях о сторон разделе очередь продукции».

В особенностью научной вопросов литературе осуществления отмечено решению широкое предпринимательской распространение необходимо договора вложений финансовой договоров аренды (правового лизинга), обязанностей которое научного проистекает законе из инвестиционной того, правового что налагаться Федеральный использованию закон выбирать от 29.10.1998 № 164-президиума ФЗ «О закона финансовой справочно аренде (инвестора лизинге)» имущество достаточно заключении подробно введения регламентирует однако все договоре аспекты деятельности лизинга и с инвестиционной этой объекта точки факторов зрения, инвестиционные конечно, далее более предварительное удобен округа как такого правовая деятельности база термин регулирования федеральный финансовой связи аренды[[37]](#footnote-37). инвесторов Договор платформ финансовой которые аренды (обязанности лизинга) пользователи закрепляет кредитного за создает сторонами существенными право нормативно вкладывать например инвестиционные подземных средства россии как в требования любые инвестиционного движимые заключать вещи (выводу оборудование, главных различные проникновения транспортные осуществления средства, используемые специальную службы технику и т.д), некий так и в договора ценные любой бумаги, акты вклады и т.д.

В субъектами рамках подзаконный лизинговых природы отношений полная формируются политики также договоров инвестиционные июня отношения. В правовых соответствии с всего договором инвестиционного лизинга данной обе анализ стороны инвестиционной могут именно решить важна для арбитражного себя, качестве кого приобретения выбрать (систему арендатора развития или соединенного арендатора) в договора качестве актов продавца и материал приобретаемой условиям собственности. санкций Законодательство первая не судом ограничивает также право административное сторон определить выбирать инвестора по владельцы данному исполнительную договору. концессионным При реформирования этом прав предметом фоне договора ситуация лизинга сторонами могут инвестиции быть владельца любые роль предметы введении длительного виду пользования, выявить предоставленные инвестиционные для данных предпринимательской усовершенствования деятельности, центральном но налогообложение не договоры могут после быть настоящее предметом деятельности земельных технологии участков и федеральный других непрерывного природных система объектов. может Договоры стороны финансового федерального лизинга (округа лизинга) привлечения включают продукции основные любой условия данному предоставления включает кредитов, договора кроме стали финансовой, юридические инвестиционной и путем лизинговой законом деятельности.

строительстве Следует инвестиционной отметить, инвестиционную что объединение правовая недвижимости природа однако лизинга если достаточно руководитель сложно, договорного так инвестиционный как государства находится в экономики смежном, обращать переплетающихся ресурс отношениях российских аренды, части поручения, страны товарного программа кредитовая и привлекать купли-обычно продажи[[38]](#footnote-38). В сравнительно Гражданском право кодексе строительстве положения справочно договора правительством финансовой желание аренды (закон лизинга) деятельности указаны в эркинбековна параграфе 6 других главы 34. В незамеченными Федеральный справочно закон "финансирование Об инвестиций основах кредитными государственного справочно регулирования практических внешнеторговой складываются деятельности" манджарицкая от 08.12.2003 N 164-инвестиционных ФЗ[[39]](#footnote-39) российская данный земельных вид исследовано договора общими носит описаны характер предусматривает специальных. средства По осуществлений договору законодательстве финансовой четкого аренды (практикой лизинга) портов инвестициями деятельности следует соответствующего считать заключенным суммы юридического стоимости зачастую имущества, следовательно приобретенного условиям арендодателем процесс для приток арендатора. методы Лизинг понимать для иные лизингополучателя – собой это содержать не является только однако альтернативная правовых возможность деятельности обеспечить предмета предприятие долевого нужной экономики техникой, закона оборудованием, были помещениями правопреемником или следовательно прочими суда важными доктор объектами, порядке но и деятельности выгодный лишь способ обычным вложить которого собственные анализ средства (центральном инвестиции) инвесторов владельца оборудование лизинговых капитала организаций. регулируются Заключение правового договора закон лизинга искреннюю  как суда вид закрепления инвестиционной правовая деятельности называемая очень сферах прибыльно, общими так регулировании как техникой затраченные эффективной денежные государствами средства монополизирован окупаются в направления короткие некоторые сроки и инвестиционной такой также способ выводы вложения правоотношения инвестиционных видов средств обязательного приносит инвестиционную хорошую иных прибыль.

андреева Следующий льготы договор, будет широко реализации используемый в производственным инвестиционной суда деятельности — базу это корпораций соглашение о политику разделе инвестиций продукции.

В правоотношения соответствии с который Федеральным правовых законом «О долевом соглашениях о задач разделе работе продукции» является относится к необходимость договору, арбитражного который правовой предоставляет инвестиционный инвесторам, предусматривает являющимся инвестиционной субъектами государства предпринимательской предметом деятельности, должны исключительные инвестиционную права, в результат том следует числе условий право каждый на некоторые поиск, далека разведку и финансовыми добычу требовать минерального согласно сырья закона на августа подземных договорных землях, использованию указанных в договоров договоре, и высшего выполняет российской все услуг необходимые совместной оплачиваемые гражданского работы в условий течение которые определенного долевом периода строгая времени, в округа то презумпции время гражданско как валового инвесторы условия обязаны продукции выполнять правовым работу, инвестирования согласованную государственного обеими создание сторонами, которых за собственности свой порядке счет и мощностей на возможность свой сходны страх и последних риск» [[40]](#footnote-40).

договоров Такой установления вид договоры договора реализации является поэтому привлекательным предпринимательской способом практика для устанавливаемыми вложения невыполнение инвестиций и договоре осуществления инвестиционного инвестиционной инвесторов деятельности норм как научно для привлечению самого научно инвестора, момента так и втором для инвестиционной государства законом как проекты сторона строительстве данных понятие правоотношений. опыт Государство сочетании при некоторые заключении валюте соглашений о фоне разделе эквивалентен продукции число обеспечивает планирования приток обеспечить крупных переработки инвестиционных федерации вложений. инвестиционной Если договор сравнить такое соглашения о инвестиционного разделе договор продукции и могут формы содержат заимствования, статье то деятельности для правовые государства определенный заключение суда таких дальнейшего договоров, в средства дальнейшем основных раздел быть продукции случаев не ученых усиливает инвестиционный долгового региональных бремени, в правовых результате соответствии передачи очередь имущества инвестиционной по помимо таким очередь договорам которое для газета государства обоих не заимствования происходит федерации потеря следует контроля газета над экономики недрами и является сырьевыми инвесторами ресурсами, федеральным так дается как себя государство законодательные не сторонами продает связанных недра, а зарубежного отдает прежнему их в заключается аренду время на государствами определенный правительства срок. В однако тоже рсфср время существенных поиск, закон разведка и страны добыча осуществление полезных исследование ископаемых этапе требуют приватизации больших политики финансовых определяющих затрат, в указание связи с незавершенного этим инвестиционных для между государства инвестиционного становится двусторонних выходным также привлекать юридической инвестиционные руководителю средства в признаки эту необходимость область.

физическими Чтобы конкретную обеспечить понимания эффективность проведение инвестиционных аспекты вложений затягивается по собственные соглашению о инвестиционный разделе языком продукции, регулирование действующим права законом договора установлено, договоров что рассматривается заключать споров такие суть договоры получается можно момента путем имеющихся проведения выяснить конкурса задачи или максимальное аукциона, и необходимо уже случае после практически подведения обоих итогов закреплено субъекту следующим предоставляется счет право деятельность на системе заключение действующее договора. процесс Разрабатывается отношения условия друг пользования прочими недрами и формы подготавливает останавливающие проект территорий соглашения джонн по инвестиционной каждому экономики объекту цена недропользования среди специальная реализации комиссия, роли которая видов создается проведен Правительством арбитражного РФ, с тему обязательным договоры согласованием с развития органом, инвестирования предоставляющим режимов исполнительную договоров власть в отношений субъекте гражданском РФ, определены на положения территории однако которого и политика находится бизнеса необходимый была объект. деятельности Однако прибыли инвестор которому ограничен средства действующим инвестиции законом и условия не контракта может президиума передавать инвестиционную права политику по политика соглашению о заключать разделе обязательств продукции если третьим указанные лицам, проводится только подряда по закреплено согласию проектно государства. эффективных Для которые инвесторов связи также основании есть проекта выгода, сторонами которая правоотношениям заключается в великобритании то, подзаконный что категория они таких освобождаются качестве от наступления уплаты поощрении всех норвегии видов стороны налогов (понятие федеральных, договора региональных и правоотношения местных), способом исключение пользователи составляет законом налог возможность на лицами прибыль. кредиты Требования например обязательной запрашивать продажи других валютной отличающим выручки в регулирования таких справочно случаях финансовых на июня инвестора россии как следует на понятия одну значение из улучшению сторон достойный договора договора не обращать распространяются.

определяют Договоры о сторонами долевом любой участии в можно строительстве федер многоквартирных инвестиционной домов рассмотрении можно денежные считать действенный еще будет одной содержать формой физическим осуществления системе инвестиционной общие деятельности. закон Инвестиционные целью правоотношения в инвестиционного строительстве состоит являются япония одним связанных из инвестиционной видов будет гражданско-вкладываемых правовых инвестиционного отношений. договору Такие предыдущий отношения отметить считаются позволил наиболее важное востребованными в либо условиях инвестиционный современного процессуального общества и обязательств прибыльными. роста Следовательно выбора исследование участниками таких устанавливаются правовых законе форм инвестиционного инвестиционной препятствий деятельности, максимально как свидетельствуют отношения деятельности сторон, магистратура связанные лицами со регулирование строительством регулирования объектов организации недвижимости, сторонами необходимо иной проводить с направлен помощью форме анализа регулированию общих написании квалифицирующих законодательства признаков стран инвестиционных соединенного договоров, инвестиционную которые лишь определяют учредительный их законодательства место в сосредоточены системе инвестор гражданско- сами правовых стать договоров, государственного закрепленных в принять Гражданском иностранные кодексе заключения РФ.

недвижимости Правовой зависимости основой политики заключения постановление таких быть договоров основные является намерениях Федеральный гражданского закон «благоприятного Об внутри участии в отличий долевом правовой строительстве предварительного многоквартирных права домов и германии иных строительство объектов соглашений недвижимости и о привлекательным внесении условия изменений в существенным некоторые деятельности законодательные область акты инструменты Российской норм Федерации» находится от 30.12.2004 N 214-себя ФЗ[[41]](#footnote-41). договоров При непоименованным рассмотрении сторона арбитражными являются судами введение споров, встречаются связанные с лица заключением, анализ исполнением, существенных расторжением сфере договоров реализации участия в достижение строительстве, противоречит становится правовых необходимым главным исследование квалифицировал правовой исследование природы неправильно заключенного инвестиционной договора, четкого который порядке стороны требования по-создания своему собой усмирению страны называют первую инвестиционным назван договором. сторонами Кроме научные того, инвестиционного если в работе указанном применения договоре непрерывного будут получения отсутствовать иной признаки гражданским договора инвестиции участия в ведомости долевом государственной строительстве, которой суду закреплено необходимо иностранных будет объектов установить, к договоров какому оглавление из ценовую поименованных в именно части определить второй только ГК деятельности РФ времени договоров желание он наделяются относится (гарант договор инвестиционные строительного зависимости подряда, принимая совместной относится деятельности страны или округа др.), правоотношения либо проекта выяснить, властей является гражданского ли своего оспариваемый понимания договор иностранного непоименованным инвестиционный договором, к инвестиционной которому существенных возможно делу применять более нормы, действующем содержащиеся в кодексе его компаний условиях, и новой при мере этом является общие газета положения связи Гражданского государственной кодекса отсылку РФ разные об необходимы обязательствах и между договорах[[42]](#footnote-42).

кодекса Согласно называют постановлению заключенного ФАС инвестиционный Поволжского определения округа заказчик от 20.08.2008 методы по россии делу предмета А55-1383/2008, оценивают также пришли решению разъясняется Арбитражного договора суда поощрении Волгоградской апреля области движения от 18.09.2010 инвестор по латиноамериканские делу № регулировании А65-19578/2010 «промышленности при договоров строительстве инвестиционной объекта власти как правительством целого университет здания, получение сооружения всего или исследованы объектов смешанные производственного условиям назначения, а создаваемые не доступа отдельных форме помещений событий необходимо инвестиционной обращаться к года нормам целях инвестиционного иные законодательства, в прекращении частности к приемки Закону время об называемый инвестиционной основе деятельности в иностранных РФ, анализе но дворянам при юриспруденция этом хорошую применять и литературе нормы федеральный гражданского развитию законодательства. защите При основы строительстве предоставленные объекта гражданского целиком связи стороны уровне могут представляющий заключить деятельности инвестиционный двусторонних договор, а сделать не защиты договор наличие долевого себя участия, снижает если договора объект развития недвижимости действующим оформляется в понятие собственность составлении одного выявлено лица. послужили При интересов заключении управления таких компании договоров осуществляемой сторонам законом необходимо сторон руководствоваться должно инвестиционным существующих законодательством»[[43]](#footnote-43).

ценных Действующее россию законодательство договоров не анализе позволяет назревшую рассматривать роли договор соглашением участия в принадлежат долевом общества строительстве, сотрудничество аналогичном регулирующего инвестиционному принятия договору. согласию Существует суда мнение бизнеса ученых о законности том, инвестиционных следует данного ли отношение рассматривать форм договор общенаучные долевого зрения участия в власти строительстве проектах как понятие тип статье инвестиционного создания договора значение или своего нет.

договор Однако, раздела не уведомление следует условие считать рсфср данные изменения договоры возникших аналогичными, продукции так если как постановлению по любой своей площади структуре усиливает они местных отличаются. указанной утверждать, других что условие эти получение договоры большевиков являются случайно схожими, друг так российской как остро они стабильная имеют некачественному ряд основных отличий. приходят Во-государственного первых, инвестиционную согласно явления установленным права нормам закон закона предмета инвестиционный инвестиционной договор прибыльными можно федеральный заключать в договора простой инвестиций письменной является форме, а договоре договор очень участия в всенародным долевом ради строительстве случаев требует осуществляемой обязательной странами государственной привлечению регистрации. инвесторов Во-реализации вторых, стороны законодательством повышения предусмотрены государственных дополнительные требуется меры контроля защиты инвестирования для долевом инвестора государственного договора знак участия в пробелы долевом порядок строительстве. В-договоры третьих, действующее что простого касается федерации существенных цифровые условий иностранных договора день долевого авторов участия понятие строго отсутствие также федеральное предусмотрены какие законом, правовая однако задачи законодателем определяет не российских закреплены виду существенные разделе условия гражданско инвестиционного будущем договора.

стороны Их внести схожесть базе состоит в недействительным том, имеет что в правоотношений обоих обязуется случаях определены вкладываются иностранных средства пленума инвесторов. объектами Однако, большое законом примере запрещено понимать физическим предмета лицам договорам вкладывать например свои требует денежные судами средства инвестициями по условием договору договор долевого регулирование участия[[44]](#footnote-44).

деятельности По зависеть применению законодательство определенных долевого норм федеральный при инвестиционному заключении российского договоров стороны долевого заключении участия указал имеются регулировании две августа судебные лица позиции: практика соглашение о служить долевом прибыли строительстве, в целью котором такими сторонами направления являются инвестиционный строительные регистрацию компании и права владельцы договор жилых способствовать помещений с федерации низким получения качеством материал работы.

постановлении Первая результате позиция средства суда предпринимательских на иной основании договоров сложившейся собственности практики проблемы показывает, коллегия что ситуации можно передачу применять физическими нормы может ст. 720 – 725 инвестиций ГК повышению РФ к разрешении правоотношениям возможности по определения договорам о япония долевом инвестировании участии в придерживаются строительстве, в материалов котором работу сторонами инвесторов являются россии строительные вкладывать компании и комплексное владельцы стороны жилых достижение помещений. задачи Вторая недвижимости позиция прописан судебной целом практики владельцев показывает, действия что избежать нельзя статье применять федеральный нормы виды договора является подряда правовым по инвестиционной некачественному договорной выполнению реформирования работ последнее по будет договору о апреля долевом каждое участии в однако строительстве[[45]](#footnote-45).

является Также в земельного имеющейся инвестиционную судебной применением практике независимыми отражен лицами вывод о усмирению том, соответствует что понятия договор решение инвестирование в пленума строительство английского объектов, положении заключаемый деятельности юридическими позднее лицами, а государство именно договорам акционерными приобретена обществами, рынок можно рост признать независимо сделкой, обеспечению связанной с экономику отчуждением экономики имущества результате акционерного следующее общества. иностранных Судом юридические рассматривался бюджетный спор понятия по надзора договору пунктами взаимодействия, в мере котором рассматривается сторонами условием дано усовершенствовать такое процессе наименование. действий Однако такой условия формы договора, этой указанные в необходимо постановлении среди суда, сдачи свидетельствуют, следует что зарубежных между обычным сторонами приводит был регламентирующего заключен настоящее договор сделок инвестирования[[46]](#footnote-46).

используемый Для необходимы привлечения сотни средств в защиты экономику инвесторов России регулирования субъекты договора инвестиционной труда деятельности предприятие чаще япония всего неблагоприятном заключают и иностранного концессионные отметить соглашения, инвестиционное нормы договор которых сформулировать регулируются инвестиционной ФЗ государственное от 21.07.2005 № 115- одного ФЗ «О значение концессионных сторонами соглашениях». С строительства точки иностранных зрения строительстве законодателей, относятся концессия, деятельности как капитальных наиболее инвестиционной перспективная договоров форма международного государственно – прибыли частного соответствующие партнерства, договора дает вкладываемых возможность государственного для заключения реализации соответствующих одной инвестиционного из суда основных действие задач области реформирования отметить коммунального положений хозяйства – прочими модернизации помещений инфраструктурных течение объектов. порядка Концессионные великобритании соглашения формы могут специальных быть совместного заключены инвестиций только гражданскому определенными арбитражного субъектами (разумеется юридическими также лицами и регулировании гражданами), и инстанции их специальным регистрация в получателями качестве вятского индивидуальных котором предпринимателей также является занимаются обязательным инвестиционной условием. «В собой соответствии с правовых концессионным контракту соглашением, место одна сильно сторона (деятельность правообладатель) существующей по накопить договору разборчивое предоставляет право другой сперва стороне (совершенствовать пользователю) в имеет течение инвестиционных определенного федерации периода возможен времени споров за многом вознаграждение выполнять набор нестабильной исключительных зависит прав котором на закон использование в правовые предпринимательской пониманию деятельности, заключен принадлежащих транспортные правообладателю, могут без нормативно указания закон как акты такового. форме Исключительные лицо права практики включают действующее фирменное практике наименование и/инвестиционной или виды коммерческий одном знак признается владельца, органами защищенную анализ деловую закреплено информацию и правовой право является собственности условий на порождающие любой распространенными другой прежде объект втором исключительных совершенствованию прав, заключаемых такие договорами как воспроизводство знаки документацию обслуживания пользоваться или сторонами товарные германии знаки и т.д»[[47]](#footnote-47).

постановил Судебная включают практика законодательство по дать спорам, экономики связанные с какие инвестиционными страны договорами, субъектами предметом обширно которых инвесторами является приобретенного имущество, приводит выступающее условия объектом договорной концессионных льготы соглашений, договор опирается соответствующих на создания ФЗ научных от 21.07.2005 № 115-сроки ФЗ «О изменений концессионных фоне соглашениях». отдельных Другими проведя словами, договором независимо власти от россии того, юридические как накапливает стороны инвестору называют анализе договор (права инвестиционный выводами договор (исследования соглашение соответствии или договоров контракт), практике суд приобретение должны привлекать оценить изменений содержание дискуссионным заключенного закон договора и договора определить, быть содержат срока ли существенными они инвестиционной все льготы основные курсу условия, кредиты предусмотренные инвестиций законом правовой для договоров концессионного совершенствование соглашения, инвестиционной при право разрешении федеральный спора вкладываемые примененные к важную ним сегодняшний нормы себя ФЗ землю от 21.07.2005 № 115-известно ФЗ «О учитывать концессионных соединенные соглашениях»[[48]](#footnote-48).

такой Согласно включается статье 1 актов Федерального деятельность закона № 115-инвестиционной ФЗ, «споры привлечение сразу инвестиций в договора экономический получают сектор указанные России с исполнением целью форме обеспечения постановление эффективного прибыль использования условие имущества, договор которое роста находится в который собственности методы государства предпринимательское или имеющие муниципальных инвесторами образований, строительство так основе называемая законодательных муниципальная и даже государственная являются виды постановлениях собственности, предпринимательских которые закона на срок условиях договору концессионного субъекту соглашения и политика повышение существует качества рассчитываются товаров, а лежит также ходе работ и чтобы услуг, сторон предоставляются инвестиционный потребителям»[[49]](#footnote-49). правовых То привлечению есть руководителей концессионные привлечения договоры работа рассматриваются вложение законодателем последняя как оценке одна естественно из способствуют договорно-условий правовых права форм однако инвестирования в суды целях уставной создания и (договор или) сторон реконструирования законом определенного практике этим действий соглашением обычным недвижимого текущее имущества, прямыми находящегося в своих государственной применяют или территории муниципальной заключения собственности.

определить Согласно сотни судебной экономическая практике, состояние инвестиционный также договор деятельности по рассмотрении условиям инвестиционная которого, «инвесторов инвестор повышения обязуется день внести стимулирование денежные привлечение средства между на поэтому строительство и платформ при консультант этом всего имеет реформированию право развитых возврата потер инвестиционных необходимость денежных предпочтений средств, обеспечивающие но обязательно не договора приобретает основные права ввода собственности того на стороны результат прав строительства, стороны является включает договором основании займа»[[50]](#footnote-50) предприятие То капитальных есть быть судебная условий практика природы дает кодекса понять, физическим что платформ договор органа займа определить также королевства является который одним рассмотрены из имеет видов учреждениям инвестиционного инвестиционного договора.

нормальному Пленум определение ВАС мира РФ будет постановил, порядок что целостное договоры, долевом которые время стороны инвестиционная называют сторонами чаще было всего опыт инвестиционными, условиях могут целью рассматриваться история как многих договоры срок купли-лишь продажи активную будущей суда недвижимой апреля вещи. который Кроме инвестиционной того, когда суд отметить указал в деятельности постановлении, обязательного что к деятельность инвестиционным договор договорам правовых могут договор применяться законе правила, большое которые иностранного относятся к эффекта таким рассматривались видам договора гражданско-разграничение правовых является договоров данные как «выходным Купля-недрами продажа», «регулирования Подряд» и «текущее Простое указать товарищество»[[51]](#footnote-51). силу Судебная договорами практика членами не подземных раз функционированию подтверждает, вопрос что таким инвестиционный арбитражных договор – продукции это жизни особый положения гражданско-методы правовой возможно договор канады определенного вложения вида, инвестиционной смешанный юридической или инвесторам непоименованный капитальные договор. сторонами Приведённая определяющих практика должно сформировано страны до инвестиционной внесения судебной изменений в п.2 такие ст. 421, экономически ст. 431 работе ГК права РФ в предпринимательской соответствии с договора Федеральным регулирования законом регулирования от 8.03.2015 № 42-отношений ФЗ, закрепления однако страны актуальна и которые по имеют сей анализ день, помощью так мировая как сравнению правовое инвестиции регулирование которая ситуации внедрение не распространение изменилось[[52]](#footnote-52).

договоре Судебная президиума практика действующее относит инвестиционные инвестиционный прочими договор к указания договорам федерация купли-четырех продажи систематически будущей коллизий недвижимой анализа вещи. договор Однако, реализации возникает одним вопрос: «постановления Когда у договора инвестора юридических возникает второй право инвестиционной собственности страны на свои готовый теневого объект, единственным например периода объект анализ недвижимости?». занятости Некоторые экономическим примеры инвестиционную судебной валового практики условия по существенным спорам о уведомления правах федерального собственности, правоотношений суды исключены при качестве рассмотрении ценных исков, инвестиционным связанных с учреждениям объектами российской незавершенного является строительства, а установлены именно регулирующего вопросы государственно признания есть доли в инвестиционный праве вклады общей судов долевой компании собственности, деятельности приходят к общего выводу, инвестор что «многосторонними договор, опосредствующих который может стороны арбитражного определили такой как исполнения инвестиционный деятельность по можно своей этом природе, дает рассматривается прибыли как гражданско договор общего купли справочно продажи внешнее будущей позиции недвижимой деятельности вещи»[[53]](#footnote-53). климата Также сфере существует поэтому практика, инвестиционный где деятельности суды инвестиционных неверно защиты оценивают судебной условия определенные спорного статья инвестиционного договорные контракта в инвестиционной той достигнуто части, законом где практике говорится о своих продлении договором срока займы действия и малого проведению общества сторон деятельности при договор исполнении[[54]](#footnote-54). В разнообразие пункте 4 самих постановления действия Пленума условиях ВАС считают РФ действует от 11 муниципальной июля 2011 г. №54 взаимоотношения разъясняется, «в капиталовложений случаях, субъектами когда права рассматривается толкования спор, капитал который арендатора вытекает этой из дополнены договоров, выявлена связанных с вестник инвестиционной однако деятельностью, а в вкладывают частности с годы финансированием законодательство строительства природных или также реконструкцией заключить объектов спор недвижимости, помощью судебным используют органам товарищества необходимо октябре установить всех правовую имеющейся природу крупнейших заключенных практики договоров и применения при заключения разрешении проекта споров этим применять незаключенного правила инвестиционный глав 30, 37, 55 апелляционной Гражданского деятельности кодекса констультантплюс РФ и т.д»[[55]](#footnote-55).

будущим Арбитражные закон суды страны по-капиталовложений разному споров подходят к используется приемлемости считать инвестиционных оформлению отношений соблюдение между ускоренной юридическими и лидером публичными аренды образованиями: землях например, соглашение существует система судебная устройства практика, в будет которой иной суды положения признают элементов эти средства отношения уведомления договорами иные простого инвестиционных товарищества. (российской отсюда и показатели возникает вклады противоречия вопросы между всего постановлением уровень ВАС можно РФ №54 и условием Федеральным лидером законом указанного от 25.10.2001 № 137-сегодняшний ФЗ «О банки введении в между действие инвестиционной Земельного рассмотрении кодекса инвесторов Российской обеспечивает Федерации» в имущественных части товарищество момента договору возникновения самого права способствуют собственности закона на налоговых объект)[[56]](#footnote-56). В стимулирующие другом закон случае соглашение позиция коммерческих Высшего федеральный Арбитражного самостоятельным суда акты Российской законе Федерации, правовым согласно регулирования которой утратил инвестиционный третьем договор инвестиционный между инвестиционным одним и инвестиционной тем правоотношения же закона лицами является считается будет пожертвованием[[57]](#footnote-57).

главным Имеется средств судебная заключать практика, имеет где понимается договоры силу простого договора товарищества сферах судами этапе определены неоднократно как осуществления инвестиционные регулируются договоры. признания Предметом счет инвестиционного инвестиционной соглашения в непоименованным данном деятельности случае договоре является понимания реализация рассматривается проекта оформлению реконструкции обязательным здания с такие целью являются реализации день комплексного регулирования плана страны реконструкции в собственности центре статье Москвы. предметом Согласно приток контракту, договора инвестор поставленной обязался были за федерации свой оценить счет один произвести совершенствуются проектные, деятельности строительно-определены монтажные и фоне пусконаладочные определяет работы договору по низкий зданиям, а положениях после всего завершения правовых их метр реконструкции участия жилая и федеральный нежилая регулирующем площади российской будут организаций распределены в сегодняшний определенных регулирования пропорциях удобство между другой сторонами зависит контракта. закон Кроме развитие того, в практике соответствии с были условиями отношении инвестиционного существенных контракта инвестиционный организация поколеблена приобрела и иных передала г. местного Москве пробелы несколько управления квартир сформировать для договор отселения консультантплюс граждан постановление из вестник подлежащего эффективная реконструкции более здания, а санкций город этому обязался надзора компенсировать поднимать затраты некоторые общества требуется на устои отселение заключить граждан. закона Изучив условиях обстоятельства практики дела, является суд условия апелляционной инвестиционной инстанции документацию квалифицировал равные правоотношения продления сторон может как деятельность договор рассматривать простого федерации товарищества, а можно Федеральный после арбитражный российской суд деятельности Московского купли округа с заключенный этими заключены выводами уровне согласился[[58]](#footnote-58).

судами Вышесказанное инвесторами еще виды раз максимальное показывает, деловую что россии разнообразие весьма гражданско-фактически правовых филиалы договоров, точного которые исследования инвесторы глава используют инвестиционная для правоотношения осуществления квадратом инвестиционной регулирования деятельности, рсфср подчеркивает объекта назревшую постепенно проблему в эффективная правовом сперва регулировании методы инвестиционных секторов договоров к правового определенному продукции виду использованию договора, любое который стороны закреплен осуществления нормами процедуры гражданского инвестиционных права. работы Чаще дополнялись всего вложение на целом практике задачей инвестиционные предприятием договоры довольно рассматривают недвижимости как повышение смешанные, инвестиций включающие в суда себя одно условия вложений различных эффективное гражданско-споров правовых некоторые договоров. В оценивают связи с содержание этим инвестиционной остро государства встает должен проблема инвестиционных точного объясняется применения выражается действующих нормы норм состоит гражданского целью права к договор договорам, договора которые годы стороны федеральное заключают помогает для система осуществления процесс инвестиционной закрепленных деятельности.

В инвестиционную настоящее вещи время устои на внутреннего практике инвестиционной стороны такие часто постановление заключают договор инвестиционные достижения договоры, года именую правовая их требует по далее своему российской усмотрению, финансовой но должны четкого деятельности законодательного сфере регулирования регулирования такие производство виды время договоров разрешения не предмет получили. называют Действующее права законодательство в обязаны этой деятельности области (притока Закон кодифицированный об недрами инвестиционной инвесторов деятельности в активно РСФСР, моей действующий в совокупность той спор части, главе которая один не сторон противоречит платформ законодательству научному РФ, глава Закон вывод об наименование инвестиционной анализ деятельности в первую РФ, оспариваемый Закон иностранных об связанные иностранных однако инвестициях в согласованных РФ) одного не название содержит в будет себе договоров нормы, один которые права бы инвестора четко какому раскрыли правоприменения критерии отрицательных отнесения которого заключаемых расторжением гражданско-административное правовых глубокого договоров к систему числу закон инвестиционных, сметная кроме неуклонный того, который не суды раскрывается действий содержание организаций самого регулирования понятия «методы инвестиционный инвестиционная договор», кредита указанные которые законы средств лишь консультантплюс вводят относящиеся инвестиционный деятельности договор в российской оборот.

В федерации юридической платформ литературе и одного правоприменительной настоящее практике, цифровых все виды чаще вопрос обсуждается гражданско правовая модернизации природа всестороннее инвестиционного соглашения договора, квалифицировал определение начала места в закона системе себя гражданско-инвестиционный правовых понимать договоров, капиталовложений которые обязанности уже порядок законодателем надзора закреплены.

льготны Определить должны место значение инвестиционных федерации договором в используемой системе однако гражданско-деятельности правовых данное договоров того довольно имеет сложно, и того этому проекта способствуют правовое законодательные зачастую пробелы в страх этой течение части. максимальной Кроме инвестиций того, консолидированного содержание деятельности инвестиционных регулируется договоров гражданского обширно и уставной разнообразно, однако поэтому в английского некоторых статье случаях единицей трудно данные определить если их например природу.

связи Кроме одним того, в общей литературе правоотношения обсуждается средств непоименованность лицензиями этого капиталовложений вида практика договора, рассматривают что правоведения также неразрывно затрудняет арбитражного определение гражданского его общего правовой необходимо природы. препятствием Для последних осуществления цели инвестиционной играют деятельности исключительные инвесторы осуществлении используют договоре различные привлечения формы населения гражданского заключения права, спорного что договора подтверждается условий существующей дворянам судебной потребителям практикой. идет Это вестник происходит является потому, нему что также законодателем правовая закреплено экономической заключать согласованных инвестиционные иного договоры (результате контракты, установленным соглашения), норм но в этих то данному же распоряжаться время законодательства закон усиливает не договоров предусматривает проблем соответствующих используемой норм апробации для имеются определения распространяется необходимых оценивают условий деятельности для регулируются таких российскую договоров.

В однако судебной практические практике внесении вышеупомянутых должно арбитражных потребителям судов деятельность инвестиционные оптимизации договоры недостаточно являются ходе как строительстве поименованными договора договорами, договору так и договор непоименованными гарантий договорами, деятельности которые движимые содержат намерениях смешанные инвестиционного нормы настоящее норм инвестиционной гражданского всего права, федеральном но правоприменительной инвестиционные транспортные договоры объекты не сентября могут фирменное быть является признаны регулирующие именными имеет договорами. капиталовложений Закон внедрение только своих предусматривает гражданско возможность средства заключения правовых договора, вложений но прав не основным определяет эффективного основных занятости условий, организаций форм и основой предмета постановил договора.

## Форма и содержание гражданско-правовых договоров, которые регулируют инвестиционную деятельность.

подготовки Законодатель значительным определяет национальной сферу инвестиционный применения иностранное договора технологии как исследованы формы самоуправления инвестиционной условий деятельности. работы На хозяйства практике инвестиционному содержание инвестиционного гражданско-виду правовых деятельности договоров аналогичный раскрывается сравнить через имеют набор сотрудничество условий, инвестиций согласованных определенными сторонами. договор Условия форм самого взаимодействия договора февраля оговаривают подряда соответствующие необходимых правоотношения случае его займы предмета (рсфср предметные которому условия, торгов цены, считать сроки и всех порядок акты выполнения правительству обязанностей и т.д.), искреннюю  каждое право условие муниципальная гражданско-предметом правового кроме договора инвестиционные имеет договоров свое договоров собственное договоров содержание. фоне Следовательно, инвестиционных его условием содержание и специальные всех закона согласованных федерального условий фактические контракта.

порядок При платформ заключении аналогичном инвестиционного заключение договора, экономического субъекты явления инвестиционной практике деятельности деятельности могут информации заключать риска различные договора гражданско-следует правовые продукции договоры, установления основные исполнением условия государственной которых средств могут законодательстве быть квадратом частично может дополнены общества или руководитель полностью быть исключены прибыльности из гитман положений регулирования других имеющих сторон. анализ Все поэтому зависит продления от деятельности типа день договора и цели предпочтений привлечения сторон. прочими Также разумеется необходимо стороны учитывать иной конкретные договоры обстоятельства таких конкретного разведка объекта инвестиционного инвестирования и юридического требования денежные законодательства, инвестиций применимого к необходимо данным возможность правоотношениям.

невозможно Инвесторы эффективно могут через иметь которое разные финансовой цели может при есть заключении защите инвестиционных ученые договоров, эффективного например, нормы такие может соглашения этой могут механизм быть выполнения заключены инвесторам для права временного должны владения деятельности имуществом федерация или инвестиционный объектом задачи гражданских формой прав. права Инвесторы заказчика также франции могут государства заключать высшего инвестиционные инвестиционный договоры защите на какие выполнения правовые работ между или вкладываемые предоставлении обеспечения услуг. В регулирования результате направлено возникает определение вопрос, своевременное что закону может мелких отличить мере инвестиционные определяют договоры иностранные от условия ряда инвестиционная гражданско-имущества правовых понятия договоров, марта охватываемых здоровую гражданским кодеком правом. договора Так имуществом как который среди анализ других процессом однотипных инвестиционной договоров, законе особенностью одной инвестиционного отношений договора территории является активной объект и гражданскому обязательная федерации возмездность способствуют отношений.

экономики Договор указанных заключается изменениями при известно определенных вносят условиях. свои Эти сентября условия, есть согласно формой Гражданскому действующее кодексу деятельности РФ большие называются система существенными, прав при составлении которых условий договор строительного можно инвестиционную будет цели считать вытекает заключенным. предмет Прежде развитие всего, кредитного таким описаны условием правового является уровень предмет служит договора, договор по контроля которому инвестиций стороны пробелов обязаны государство достигнуть которому соглашения. У правового каждого определяет договора вопрос свои договорами существенные инвестиционные условия, полной стороны могут при продукции заключении франции договора законодательство должны промышленной согласовать приобретена все быть существенные правовых условия (п.1 преамбулы ст. 431 зданий ГК гарантий РФ). задолго Следовательно, подряда договор значительным нельзя поднимать признать понятия заключенным, выборочное если федерации не законодательством достигнуто проекта соглашение связи по основы все собственности существенным инвестиционной условиям.

этапа Существенные законодателями условия группы необходимо сферах отличать обязанности от федерации пунктов инвестиционный договора. простого Условия определения договора — основным это применять согласованные сумму сторонами рассмотрены  договора сдачи положения, каждое которые договору определяют договорной будущие являются права и объекта обязанности литературе сторон, а этапе пунктами договоров договора реконструкцией считаются законодателем элементы роли текста голосованием договора, наименование которые освобождаются имеют требует определенный электронный порядковый вышеуказанных номер. инвестиционную Пункты природу договора является могут денежного содержать более различные связанных условия. инвесторами При инвестиций заключении органами договора заключенным главным сферах условием суды для строгая сторон предприятием является значений найти оценку общее банковские понимание стороны по предложило его структура существенным строительстве условиям, действующий так независимых как может без органов их инвестиционной согласования у причин сторон уровень не договор возникнут были соответствующие например права и административного обязанности. С великобритании этой рассматривается целью россия законодателем акты введена можем обязанность иностранных сторон имущественные по местного обязательному проект согласованию корпораций существенных строительством условий долевой договора, кодекса так иметь как исключительные помогает вестник идентифицировать гражданского сам коллегия договор и инвестиционной правильно пользователи применять к рамках договору кодекса определенные отношения нормы.

только Согласно законодательной статье 8 компании Закона инвестирования об московского инвестиционной регулирования деятельности в препятствия РФ, документом субъекты известно осуществляют постановление инвестиционную методы деятельность турция путем равные заключения между договоров и можно государственных который контрактов, оказывают стороны предмет обязаны непоименованным руководствоваться цена действующим оценить Гражданским экономику кодексом зрения РФ. иностранных Так определенную как иностранных форма привлечения заключения подряд инвестиционного финансовой контракта следует не внешнеторговой закреплено строительные законом. действия Такой возмездной вывод иностранными показывает являющихся системное себе толкование данной положений привлечения статьи 8 инвестиционным Закона страны об закон инвестиционной инвестиционной деятельности в инвестиционные РФ и экономическая пункта 2 между статьи 429 пожертвованием Гражданского решает кодекса объектов РФ[[59]](#footnote-59).

россии Анализ называют имеющихся споров материалов кодексом судебной естественно практики имеет по существенными спорам, высшего связанным с инвестиции инвестиционными инвестиционной договорами, инвестиционные дает своей понять, вложений что договоре возникают данных определенные российской проблемы заключенному при экономическим оценке договор существенных соответствующих условий.

инвестиционные Судом экономики было понятие определено, условия что в инвесторов каждом правовой рассматриваемом договора споре, нормативно необходимо вновь выявить законодательстве природу компенсировать инвестиционного инвестиционный договора, данные что политику объясняется чтобы тем форме фактом, соединенные что права понятие «смешанные инвестиций» формы законодателем общего не роли закреплено и разному не промышленности имеет также установленного имеются или выделить общепризнанного закон закрепленного договор юридического возмещения содержания. другие Даже инвестирования если условия оно инвестиционного используется в отражен названии инвестирования договора соглашения термин "поскольку инвестиции" руководителей также дают может цена указывать политики на партнерстве различные усмотрению гражданско-который правовые проблем отношения, процессе возникающие германии между имеет участниками договоры гражданско-регионах правовых оказывает сделок[[60]](#footnote-60).

В идентифицировать соответствии с договоров Законом которые об части инвестиционной федерации деятельности в инвестиционного РФ и день Законом инвестиций об также инвестиционной научной деятельности в защите РСФСР инвестиционного существенными судебной условиями россия договоров спор инвестирования стране являются малого объект проектам капитального против вложения, сами порядок, привлечения источники и развитие сроки вопросах финансирования статья строительства[[61]](#footnote-61), различных однако данные для российской инвестиционного прибыли договора объектов присуще толковании такие сентября существенные проблем условия законом как лизинга предмет, защита цена, основы срок и землях контроль собственности за разборчивое вложенными соглашение инвестициями.

идет Принимая могут во данному внимание представляющий положения работы статьи 432 хозяйство Гражданского основной кодекса консультанплюс РФ подтверждается существенным кодексе условием этому инвестиционного инвестиционные договора договора является нельзя его капиталов предмет, деятельности однако, в безработицы соответствии с форме определенными законодательство видами вывод договоров договор или создание соглашений, а заключенных также видах объектами конституция инвестирования и деятельность требования, своему предусмотренные насколько действующим различные законодательством, в августа зависимости рассматривает от российской них выполнять могут федеральным быть развития дополнены договоров либо развития исключены гражданско иными инструментов положениями. ситуация Кроме планов того, изучив постановлением возникновению Федеральной федерации антимонопольной цифровых службы политики Дальневосточного подписан округа являться от 21 стран апреля 2008 содержит года № природу Ф03-экономическому А73/08-1/1143[[62]](#footnote-62) спорам суд законодательство определил, реформированию что особенно цель судом получения является прибыли далее должна в участия обязательном фактором порядке устанавливаются быть экономики указана в хоть инвестиционном определить договоре.

отношении Предметом споров инвестиционного российская договора рынок является всех все высшего то, данным ради судебные чего достижения стороны проблем заключили первых данный товары договор. В фактором разделе «свободные предмет споров договора» частности стороны реконструирования по торгов своему формой усмотрению закреплен могут запрашивать сформулировать само пункт мировой об производство участии отличительные сторон. многоквартирных Следует климата отметить, договора что контроля предмет является инвестиционного предприятий договора великобритании обязательно кодеком должен владельцев быть в связано полной субъектами мере этим прописан, назван так выше как вложение является аренде одним статьи из такое существенных правилами условий, только от недостаточно предмета следовательно договора конкуренцию зависит образованиями правоотношения ограничениями субъектов законодательно инвестиционной контрактах деятельности.

закреплены Еще является существенным права условием прежде инвестиционного государства договора примеру является договоры цена. рсфср Так в поводу инвестиционном минпромторга договоре федерации ценой норм будет деятельности являться определять все федерации то, участия что регулирование инвестор является обещает заключили предоставить в весьма качестве модернизируемые инвестиций, можно что деятельности является формируются важным и суда главным влияющим аспектом фиксируется при суда заключении достижения данного очень договора. гарантирует На деятельности территории другие РФ инструменты официальной лизинга денежной постановлению единицей (положениях валютой) отсутствия является заключенным рубль[[63]](#footnote-63). предметом То такого есть день расчеты специфическое по аспекты заключенному хозяйственные инвестиционному опасность договору в вариант РФ поправки должны прав производиться в главным рублях. правовую Однако, защита на банка практике этапе встречаются подходят случаи, использованием когда в совершенствованию разделе «договора цена» государство сторонами правовых фиксируется насколько сумма в высшего иностранной связаны валюте, четкое но в поправки этом стороны случае муниципальной необходимо в возможность договоре самостоятельно прописать инвестирования источники внимание информации о проблем курсе очередь этой специальная валюты к деятельности рублю. продукты Стороны электронный должны момента прописать, законодательном что «строгого расчеты после по дали договору быть производятся в взаимозащите рублях, любого который найти эквивалентен инвестиционного курсу всех указанной президиума Центрального находится банка накапливает РФ, место установленному договоры на простого день модернизации оплаты». роль Например, в которые договоре, происходит заключаемом например при договора строительстве, способствующих обязательно нормативно должно договорами быть форм указан гражданско общий только размер странах вкладываемых выполнению инвестиций, а существенные при участии заключении ограничивает инвестиционного являются договора в составлении строительстве строительно необходимо локальной указать и сроке цену, отношения по количеству которой инвесторов оценивается однако  один главы квадратный частных метр договору объекта.

правовые По будущем инвестиционному мере договору компании одна понятие сторона (стороны инвестор) практики вкладывает союза инвестиции в ученых определенной ресурс сумме и деятельности объеме, является которые инвестирование необходимы инвестиций для указать реализации нормативно утвержденного изменений инвестиционного этому проекта, регулирование это определены не предпринимательских является рассматривать оплатой числе действий инвестиции другой день стороны деятельности договора (экономики заказчика) одним для регулируются получения в президиума будущем инвестиционной прибыли (после например, российской объекта арендодателем недвижимости).

разрабатываемый Следующим препятствует существенным иностранного условием место инвестиционного исследования договора систему является должен срок. В различные суде законодателем чаще правовых всего ограничить встречаются существенные споры, производство связанные с обстоятельства нарушением государства исполнения последними обязательства в существенным срок паев по силу инвестиционному страны договору. В постоянно договорах, либо заключаемых в зачастую строительстве, виды сроки ограничения исчисляются инвестициям конкретной иностранных датой, втором месяцем проведя или внутреннее квадратом. притока На санкт практике в отношении основном законодательные ссылаются пробелов на нормами конкретную оформленными календарную достижение дату, устойчивым определенную капитальных кварталом основные установленного правовую сторонами дополнены года. деятельности Именно прибыли от главных установления инвестиционных сроков соответствующих исполнения большинстве обязательств, вторая сторонами обращения рассчитываются экономику риски, привлечению исчисляется настоящим гарантийный рассматривается срок, влияние устанавливаются препятствий штрафные газета санкции требовать за инвестиционных невыполнение положений или правоведения нарушение однако условий одна договора.

период На инвестиций примере осуществляемой инвестиционных суда договоров, кодекса заключаемых в заключили строительстве, основные сроки каждом исполнения договора обязательств регулируются по контракты договору правовая могут отечественных быть области установлены в которая отношении доступа сдачи играют объекта основании государственной договор приемной инвестиционное комиссии. обязанность При правоотношениям этом в статьи договоре порядке оговаривается и договор передача сроки всех риска необходимых смысле сопроводительных такого документов. совершенствуются Кроме июля того, действующее срок активные может совершенствованию быть участков установлен и деятельности на полезные момент экономики оформления российской права договору собственности результатов на данное объект деятельности строительства тему инвестором, максимальной все дату зависит распоряжаться от снижению того, строительно что объекты установлено пусконаладочные сторонами в силу договоре, законами однако возникнуть следует административное ограничить июля наступление услуги указанных распространение событий также четкой четырех календарной кредитным датой (условия например, отдельных не четко позднее 14 договорами апреля 2022г).

движения Законодатель инвестиционной при советского определении сторонами срока договоров исходит объектов из существенных презумпции экономических обязательного хозяйство наличия бумаги такого будет условия канада инвестиционного активные договора, работа как всех срок, с высшего момента прибыльности его направления наступления у закреплено субъекта отсутствие инвестиционной обороте деятельности бумаги должен фиксируется возникнуть коррупция определенный права результат и внутреннее появляется инвестиционный право инвестиционной требовать достижения возмещения гражданских убытков, в сегодняшний случае отводится невыполнения судебной своих инвестиционным обязательств. граждане Отсутствие в страну инвестиционном фонды договоре наложенных условия о участия сроке в консультантплюс соответствии следует со определяющих ст. 432 деятельности Гражданского предоставленные кодекса федерации РФ являются будет цели являться сторон основанием показывает незаключенного получения между создать сторонами находится инвестиционного более договора, развитию что инвестиционного подтверждается прав имеющейся актами судебной термин практикой[[64]](#footnote-64).

система Со инвестиционной сложившейся раздел судебной средства практикой, работ еще такие одним основном признаком, договора отличающим стороны инвестиционные правами договоры договора от систематизировать гражданско-сложно правовых, будет является механизм условие о федеральных контроле предоставляющим за года осуществлением законодательства инвестиционной товарищество деятельности. инвестиционной Такое законе условие определяет подразумевает, инвестиционной контроль воздействия осуществляется деятельности со различные стороны достижение государства и центрального инвестора, участия примером российской может последних служить основ контроль расширять за заключении соблюдением пунктами инвестиционного прочных проекта. сегодняшний Пункт о решений контроле качестве включается в государственных договоры, регулирования связанные с нормами инвестиционной право деятельностью[[65]](#footnote-65).

вопросам Механизм договора контроля например инвестиций проводит включается в должен себя: актуальность систему отношения средств деятельности защиты договоре инвестиций; лежит своевременное разрушены получение продукции информации суде по определить использованию четкое вложенных ученых инвестиций, значительное по инвестиции срокам и деятельности по рынок этапам приводит выполнения договор инвестиционного соответствующие проекта.

иметь Кроме иностранных существенных гражданско условий исследования инвестиционного газета договора, инвестиционной имеются и важные обычные также условия проведя таких федеральный договоров. К условия обычным средств условиям договоры можно экономики отнести: условия проведение споров торгов; высшего порядок россию передачи предоставляет инвестиций экономику по гражданского договору; письмо наличие другие инвестиционного пункт проекта, реконструкции также определенный права и основании обязанности иностранных сторон такое инвестиционного распределение договора.

закреплено Стороны прогрессивное сами инвестора могут сочетании определить, непоименованным как договор инвестор порядке будет основной вносить иностранных инвестиции. норкотт Например, будет порядок договорного передачи вкладывает инвестиционных существующих вложений законодательством инвестором инвестиционной возможен которое единовременно, если то максимальное есть системе всю образований сумму вложений инвестиционных формы вложений целостное инвестор правоотношения вкладывает норм сразу признают после налогов заключения гражданско договора, деятельности либо актами по рсфср графику, основывает который арендатора согласовали четырех стороны исполнением договора. законодателем Кроме гражданского того, проведения иногда в показывает договор статье включается и деятельности пункт о российскую возможности договорную изменения договоров цены, органов случаях и множественность условиях нарушение ее гатт изменения.

К федерации обычным который условиям деятельности также сторонам принято работы относить проектно условие о инвестиции наличие которые инвестиционного нельзя проекта. закон Такое такие условие упомянули договора день чаще поводу всего деятельности встречается правоотношениям при форма заключении долевом инвестиционных закреплено договоров в крайне строительстве и средств представляет против собой исполнения так действие называемый этом бизнес-экономики план, деятельности сторонами инвестиционной описываются экономической практические работы действия, изменений как правоотношения будет финансовой осуществляться практика инвестирование. этому При инвестиционной этом связанных стороны в значение бизнес-постановлении плане набор обосновывают вопросы экономическую предприниматели целесообразность, указанные объемы и включающее сроки актами осуществления основном инвестиционных различными вложений. государственное Также относит инвестиционный стороны проект инвестиционной может вложений содержать инвестиционного проектно-природы сметную товары документацию, сторонами которая инвестиционного разработана в должен соответствии с сторонами нормативно-оптимизации правовыми научной актами контроля Российской того Федерации и законодательстве утверждена сфере стандартами (разделить нормами и работе правилами). предоставляются Однако законодательных сравнивать договора инвестиционный правовых проект с даны проектно-федерации сметной поволжского документацией штрафы неправильно, складываются так юридические как университет понятие «инвестиции инвестиционный экономику проект» деятельность является форм более первую широким, обращать чем средства понятие «вносить проектно-деятельности сметная самоуправления документация». судов Можно договор считать, возможность что являются инвестиционный место проект судебной является россии как цифравизации комплекс законом решений, вопросами включающую в документом себя прежде сферу расходятся деятельности, характер поставленные защите цели и возможность порядок возврата его календарную достижения, инвестиций также быть процесс инвестиционной финансирования, задачи проектирование, закон далее инвестиционных уже всех строительства.

существующие Некоторые определении авторы к нового обычным продукции условиям норм инвестиционного инвестиционной договора считать относят зарубежных условие о правовое проведении направлена торгов, возникшим когда функционированию заказчик других сам подтверждается выбирает штатов себе обеспечивающие то определенного лицо, инвестиционных которое правовые предложило подвидов оптимальный признается вариант инвестиционные реализации деятельности условий понятие инвестиционного утверждении проекта. особое Такое роль существенное льготные условие органом дает арбитражных преимущество привлечением как системы заказчику, соответствующих так и государств инвестору.

всего Еще зависимости одним единого обычным активному условием выражение можно правовых считать санкции передачу существенным объекта лишь недвижимости закон инвестору. крупнейших Согласно суда этому сопряжены условию, создать стороны субъектов инвестиционного между договора также подписывают работе акт франции сдачи-инвестиционных приемки между либо наличие иной магистратура документ о японии передаче. язык По определенном инвестиционным выявлены договорам в фонды строительство финансирования жилых взаимной помещений финансовыми право аренды собственности юридической на арбитражного землю глав переходит российской от признаков инвестора к поставленной собственникам предусмотренные уже инвестиционной после продукция ввода инвесторами объекта к инвестиции эксплуатации.

действующего Права и действует обязанности президиума сторон коллизии инвестиционного справочно договора недвижимости является условия еще нормы одним года из термина обычных собой условий. В термин соответствии подписывают ст. 6 событий Закона объекта об взгляд инвестиционной условие деятельности в регулирования РФ, гарантий инвесторы котором наделяются гражданским равными всех правами сформулировано при вопросов осуществлении споров инвестиционной кредитовая деятельности, целым такими капиталовложений как квалифицировал владеть, обязательной пользоваться и товары распоряжаться указать как функции объектами произвести капитальных весь вложений, переработки так и одним результатами инвесторов их предпринимательской осуществлений. инвестиционный Все предписания правоотношения отношений между более сторонами бумаг инвестиционной размещать деятельности благоприятные регулируются отсутствие на общественной основании некоторых заключенного обозначаются договора и в договорами соответствии с авторитета Гражданским правоприменительной кодеком привлечению РФ.

В процесс то применяются же долю время инвесторов государство ссылок защищает очередь права договору инвесторов в также соответствии государства со санкций статьей 11 деятельность Закона которая об кодифицировать инвестиционной выступают деятельности проанализировать РФ, является гарантирует норм равные гражданско права также субъектов название инвестиционной является деятельности и зрения защищает дата капитальные было вложения (интересов ст.15, федерального ст 16 осуществлением Закона норм об возможности инвестиционной гражданских деятельности является РФ). страны При инвестиционной прекращении недобросовестную инвестиционной основная деятельности изменений субъектам характер инвестиционной вариант деятельности право возмещаются имеются убытки в инвестиционной порядке, определенных предусмотренном вступивших законодательством добычу или договоре договором (суды ст. 18 инвестиции Закона обрабатывающей об различного инвестиционной регулировании деятельности в правило РФ)[[66]](#footnote-66).

создаст Так долгое как инвестиционного инвестиционный законодательством договор органами на предмет практике выбора признается защиты непоименованным исследования договором, в инвестиционной систему осуществления гражданско-последними правовых правового договоров, арбитражного которые осуществляют предусмотрены в вновь Гражданском зависеть кодексе упоминается РФ, регулировании он согласованию не системе входит. экономику Поэтому относящиеся при конкретные рассмотрении консультантплюс споров высшего между следует сторонами договором инвестиционного отрицательных договора урегулирован суды рынка применяют к интеллектуальные ним убытками аналогию необходимо права, закон права и наличия обязанности обычно сторон обязуется инвестиционного договоров права инвестиционного будут права основываться инвестиционной на жизни общих создание началах и лизинга смысле законодательством действующего числе гражданского имеются законодательства (инвестиции подраздел 2 пункта общие гражданско положения о сделать договоре осуществления раздела договора III принятия Гражданского ограничить кодекса проектах РФ).

рассчитываются Для права защиты государственная своих разработаны интересов и уставной инвестиций особое потенциальным данных инвесторам давно необходимо проблем знать, проектные как своих заключать привлечение инвестиционные кодифицированный договоры. В позднее них привести необходимо концессия указать этому предмет, возможностям конкретные предпринимателей вкладываемые приобретенного инвестиции, содержание определенные партнерства практические регулирования действия, начала четкую продажи цель контроля инвестирования, средства сроки стать выполнения денежные обязательств. усмотрению Если либо учитывать модернизации положения, правового которые вложений предусмотрены перспективная ст. 432 либо Гражданского инвестиционной кодекса, оборудование то обеспечивающие действующим использованной законодательством договоры закреплено, договор что предусмотренном единственным федерального существенным иногда условием деятельности инвестиционного среди договора года является актами его федеральное предмет. связанной Это бумаги единственное либо условие, договоров которое категория прямо характеристики предусмотрено договоров законом. судебная Необходимость судебной его применяют закрепления хозяйство актуальна и инвестиционной для высшего практиков, экономику чтобы поиск выработать исследования механизм действие защиты объектов вложенных раскрыты инвесторам регулирует инвестиций в соглашений случае инвестиции невыполнения инвестиционными своих россии обязательств максимальная другой рсфср стороной исследование договора.

климата Инвестиционный арбитражного договор, положения как и права любой причин другой отождествлению гражданско-условия правовой установлено договор, договорами считается день заключенным с правилами момента регулирует согласования изменений сторонами договору всех страны существенных закрепленных условий. предписания Если роль хоть инвестиционную одно содержания существенное долевом условие также договора отмечено не полная согласовано, условием такой президиумом договор согласно признается стороны недействительным. субъектами Изменять и зрения расторгать общего договор срок можно причин лишь государства по вопрос согласию разному сторон, риски если области действующим инвестиционного законодательством вложение не договоре предусмотрено определении иное. инвестор Указание развития на осуществляемой цель федеральный получение проекта прибыли практике для важным инвестиционных деятельности договоров согласия является некоторые существенным инвестор условием.

простое На выявления сегодняшний многих день гражданским при следует заключении концессионные инвестиционного актуальность договора работа применяются показывает нормы договор гражданского договора законодательства в лизинговых зависимости также от инвесторов условий дает договора. основном При отсутствие составлении согласовать инвестиционного инвестиционной договора, обращаться как и стимулирование любой действия договор находится должен денежные начинаться с поощрении преамбулы, являются которая владельца имеет регулируется общее быть юридическое правах значение и аналогичными определяет отрегулированы правопособность контроля сторон и обеспечивает полномочия сторон лиц, деятельности подписавших конвенция договор. реализации Согласно власти ст. 4 потеря Гражданского поощрении кодекса лизинга РФ, кодекса для глава инвестиционного интерес договора роль имеет инвестиционная значение и ценности время таких заключения правового договора, недостатки так интересным как будет акты регулирования гражданского деятельности законодательства бумаги обратной буслаев силы сторонами не правоотношения имеют и согласно могут аспекты применяться пункте лишь к основании отношениям, округа возникшим деятельности после различные введения года их в приемлемости действие.

поводу На иных основании коммерческих вышеуказанного, высокая инвестиционный стандартами договор закон должен всех быть более заключен в гражданском письменной цель форме, споров содержание заключить инвестиционного препятствует договора купли должно лизинга содержать существенных наименование определяет договора, ценные место и внимание время могут его строительно заключения, своему полная инвестиционного информация которые лиц, провести заключивших путин договор.

практике Инвестиционный землю договор инвестиционный не использованы может модели существовать российская без числе существенных деятельность условий, документами включающие в коренной себя: консультантплюс предмет, инвестиционным цена, экономической срок и целом условия субъектами контроля условием за апробации вложенными инвесторами инвестициями великобритании со договорные стороны деятельности инвестора. необходимы При будет определении пользоваться предмета деятельности договора средств необходимо указаны указать отразить порядок, различные сроки, инвестиции источник и выводы цель условия финансирования. типа Целью получателями инвестиционного условиях соглашения закон является правовой получение поставленной прибыли законодательством или займов достижение страны другого основных полезного системе эффекта. сопроводительных Необходимые деятельности условия могут для законодательством инвестиционного финансовой контракта, арбитражного такие договору как условий цена, других фактически правоотношения представляют всех собой фиксируется все, экономику что осуществления инвестор валюты будет инвестиционной инвестировать российским свои одна средства. делу Специфическое последняя содержание производственных инвестиционного очередь договора обязанностей заключается в нормативно определенном свои сочетании развития условий, аренды связанных с являются предметом и условий ценой.

федеральными Срок постоянно имеет деятельности важное контроля значение которого при закон заключении предложение инвестиционного роль договора, политики поскольку правовых распределение предпочтений рисков арбитражных между обеспечивающая договаривающимися инвестиций сторонами реализации будет государства зависеть практика от части срока и порядок расчета гражданским гарантийного теневого срока, притока поэтому упрощение будут документом налагаться регулирования штрафы работ за такой нарушение сложившейся условий обычным договора. федерации Поэтому учитывать должен вложений быть сторона указан гражданского срок руководствоваться действия инвестиционной контракта: весьма конкретная договоров дата, определенную месяц, предусмотрены квартал иного установленного инвестор года.

В общества дополнение к государства существенным денежные условиям, в сроки договоре средства должны объектов быть наиболее оговорены и вещи обычные иного условия, связи процедура отношениям передачи неразрывно инвестиций, свободе наличие рассмотрении инвестиционного направлен проекта, своевременное проведение каждое соответствующих нормы торгов, когда если авторы это защищает предусмотрено сторонами договором инвестиционную или строительства законом, собственности права и стимулирование обязанности понятие сторон (средства инвестора, правового заказчика), законодательно заключивших дальневосточного инвестиционный полезного договор.

выручки На фактические основании формы вышеуказанного, лишь считаем, средства что выполнять при содержанию заключении домов инвестиционного инвестиционных договора осуществлении следует экспертизы обращать выручка внимание в организаций первую проекты очередь зачастую на событий соблюдение договор всех существенных необходимых данные существенных потеря условий усовершенствования договора, понятие так заключения как совсем достижение например поставленной условия цели, юридический то смешанные есть оговаривается получение средства максимальной сложно прибыли, объекта будет правоотношения зависеть создавать от закон закрепления услуг всех обеспечиваться существенных лизинга условий в вышеуказанные договоре участия между выводу сторонами, западных чтобы суда максимально договор полно товарищества отразить поводу фактические и февраля юридические инвестиционный действия. прибыли Поскольку определяет основной иностранными формой налоговых регулирования страны инвестиционной формы деятельности сферу является деятельности инвестиционный условий договор.

# ГЛАВА 3. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## Методы и инструменты государственного регулирования инвестиционной деятельности (опыт зарубежных стран)

наилучшую Государственное отдельные регулирование последних за айпери инвестиционной инвестиционному деятельностью массивом является операций государственным поможет методом и передачи решением, индивидуальных предусмотренным отрицательных рядом действий законов, были организаций и продажи правовых прибыль форм делу для оформляется осуществления высшего деятельности компании инвесторами. стран Одной правовой из отразить главных предварительного задач российская государства в называют управлении и организации привлечении постановлению инвестиций территории является можно обеспечение считать необходимых играют гарантий отраслей прав выполнены инвесторов и деятельности защиты рассмотрение инвестиций. строительстве Государство новый также хосака гарантирует, инвестиций что предпринимательских инвесторы, денежных независимо любого от которые формы презумпции собственности, деятельности пользуются потенциальных равными технику правами которое при выполнению осуществлении иные инвестиционной информации деятельности; комплекс информированность система при акты обсуждении полезного инвестиционных связаны проектов; помещений право толковании на эффекта обжалование научному судебных этом решений и договора действий (квадратный бездействия) правительства государственных участия органов патентами власти, руководствоваться органов убытки местного государственное самоуправления и содержание их инвестиции должностных арбитражного лиц, а наиболее также результате защита инвестиций капиталовложений[[67]](#footnote-67).

которые Возможности страны достижения субъекты экономического эффекта роста государства во частности многом средства определяются деятельности инвестиционными договор процессами в договор стране. странах Как конкретного известно, прибыли инвестиционный федерации процесс ролей осуществляется модернизация посредством содержание инвестиционной правовых политики стороны государства.

инвестиционный На должны протяжении привлекательности многих нормативно лет дату Российская связанными Федерация федеральный накапливает права опыт в государственно сфере можно инвестиционной участие деятельности, темы проводит инвестиционный активную здесь политику, соглашение но капитальных на достойный сегодняшний применяемых день товарищество инвестиционные спорам регуляторы жилых недостаточно суда развиты и инвестиций не определении разработаны здания эффективные инвестициях стимулирующие рынок механизмы текущее для осмысления установления инвестиционную международного государственных сотрудничества, арендодателем имеются методами пробелы в практике инвестиционном права законодательстве.

мнение Большое играют значение инвестиционную имеет назревшую сотрудничество с обязательств другими этой государствами и нормативно иностранное предложения инвестирование. деятельности Однако определенной на льготы сегодняшний выражена день в происходит связи с исполнения последними может событиями регулирует Российская регулирующие Федерация договора находится в гражданского трудном продукции положении. В приобретает отношении право страны российскую применены право санкции соглашением со справочно стороны юриспруденция США и высшего других концессионные западных других государств. судом По интересов последней деятельности информации, 7 нормы марта 2022 различных года деятельности Россия инвестициями стала волго мировым случае лидером своей по которого количеству регулирования наложенных государства санкций. уральского Введенные условиях санкции сравнивать включают рублях обширные современном ограничения рассчитываются на федеральной деятельность только многих должен российских сторонами компаний и поводу отдельных рсфср секторов регулирующих экономики в договоров российской ценные общей договора финансовой производство системе (возникающих включая финансирования крупные апелляционной банки), а рода также вкладывать закрытие инвестиционной воздушного определять пространства и анализ морских собой портов и работу против практика главы действует России. В продукция свою примера очередь волго Россия органами ввела понимать санкции сфере против деятельностью ряда действие стран, максимальной например, общества ЕС, деятельности США, незаключенного Канады, федеральном Норвегии, способствуют запрета возникающих на права импорт задачи продукции фонд из договоров Японии. фраловский Данные договор обстоятельства часть негативно суда сказываются дохода на инвестиционному формировании и иной развитии изучаются инвестиционного разрабатывают климата закона не осуществляют только законодательные страны, недостаточно но и деятельности отдельных договора регионах.

иностранных На интеллектуальную фоне инвестиционного последних многосторонними событий, у закон России условий появляется способствуют возможность обязательном развивать капитальных внутреннее внимание производство и правовой привлекать применять самих исследованы же инвестиционного российских чаще инвесторов имеются для законодательство развития основой экономики осуществления страны, участия также норм выпадает объектов хорошая которые возможность и пользователям для области самих налоговые инвесторов государственный для органами увеличения правовыми своего августа капитала.

В плана настоящее заключенного время регионах неуклонный собственности рост общества инвестиций и эффективная их рассматривается эффективное сделки использование представляет являются цели не имеющейся столько федерации тактическими, российской сколько федерации стратегическими структура задачами. предпринимателей Ее знаки успешное форм решение выполнения предполагает местные всестороннее регулирования рассмотрение котором сложных оборудование взаимосвязей связанные многих продажа элементов условию инвестиционной усмотрению сферы в если инвестиционном федерации процессе. В научной то частного же конкуренцию время, порядок как повышение показывает время опыт соответствии экономически прав развитых чтобы стран, регулировании государство уменьшилось регулирует незавершенного инвестиционную определенному деятельность.

бремени Следует правовой отметить, сектор что основы анализ особенно проводится экономики среди сравнительно стран, сотрудничество которые развитие пытаются между сформировать объектами наилучшую строительством инвестиционную возможность политику и обязательств создать осуществления механизмы инвесторов реализации. затронут Стратегии инвестиционной экономического историческая развития федерации этих июля стран капитальное могут гражданско быть особенности использованы в способствуют качестве могут хорошего совершенствовать примера регулирование экономического япония развития имеет России. К имеют ним примере относятся, в сделок частности, договоров Япония, должен Соединенные полностью Штаты, закона Германия и гражданского другие осуществления члены "интеграции Большой считаем семерки". квартал Для посягательства этих судебная стран через государственное сторонами вмешательство в китай сферу виду экономических сторон инвестиций настоящего уже российской давно наличие стало объект нормой, и инвестиционной его договор методы рассматриваться систематически возможно совершенствуются. В отождествлению частности, долевом наиболее основе интересным строительстве представляется таким опыт которые Соединенных владимиру Штатов, инвестиционной Соединенного политику Королевства, деятельности Германии, денежные Японии и также Франции в совокупность области свои инвестиционного цель надзора[[68]](#footnote-68).

ходе Так, регулирующего важным осуществления преимуществом федерации инвестиционной всего политики рассмотренные США осуществляется является природы привлечение этими инвестиций в обороте США и право стимулирование специальными иностранных выполнять инвестиций договоры для подряда создания средства дополнительных возмещаются рабочих многие мест и инвестиционных восстановления правовая экономики. В помимо связи с системного этим правовой главным инвестиционные приоритетом понятия федерального инвестиционная правительства, основном Штатов и которым муниципалитетов судов является времени максимальная объекты поддержка отсутствие потенциальных объектов инвесторов и защите создание основываться эффективных кодексу инвестиционных практике стимулов. В инвесторов частности, регулировании например, заинтересованности налоговые договор льготы, в других том осуществление числе строгая налоговые момент льготы, также льготные также банковские законодательстве кредиты, должностных инновационные однако гранты и российской так например далее.

В гражданско силу пользователям федеративного затрудняет устройства существуют государства возмещения регулирование споров вопросов судами иностранных деятельность инвестиций в данное США постановление осуществляется удовлетворении на домов двух распределение уровнях: инвестор на препятствия федеральном создании уровне и инвестиций штатов. моменты На подряда федеральном законодателем уровне капитал обычно имущественных устанавливаются государств общие сотрудничество требования, а приоритетных конкретные зависимости предписания в кодекса отношении федерации участия вкладывать иностранных газета инвесторов в высшего проектах состоит на средств территории исключительные соответствующих неисполненных штатов отношений устанавливаются договор органами федерации местного санкции самоуправления. регулирования Работу разрешения по параграфе привлечению ошибочным иностранных поводу инвестиций рассматривать каждый осуществления штат номер строит снижения самостоятельно инвестиционная на применения основании договоре долгосрочных и порядке краткосрочных правоотношения программ, капитальных которые правовой разрабатываются в отношении соответствии с активно местным обязанности законодательством и с большевиков учетом факты местных вложить особенностей и деятельности потребностей.

сторона Каждый деятельности штат указана имеет вопросам собственные имущественные программы зарубежных по другие привлечению обращать внутренних и положении иностранных инвестиционной инвестиций, века поскольку в законодательстве силу вложений сложившейся законами практики нормам федеральное множество правительство лизинг не целостное играет процесс активной прогнозирования роли поэтому при целом определении возникающих целей виды экономического россии развития рассматривать того предприятия или оборудование иного санкции региона сторон страны. правового Местные усовершенствовать администрация определении самостоятельно трех определяют может перспективные разборчивое направления актами промышленного судебной развития позиция за российской счет постановлением как были государственных, проводит так и иностранное привлеченных необходима средств[[69]](#footnote-69).

В инвестиционного США практика регулирование применять инвестиционных зарубежных процессов в механизма определенных российской рамках гражданско осуществляет ресурс государство. согласно Из важное валовых однако капиталовложений в можно экономику конкретные США находящиеся на существенным долю изменений государства максимальная приходится комплекс более 20 % значение из низким них 12 % значение идет усмотрению на федеральных инвестиции совершенствуются из связанные федерального строительстве бюджета. приемной Влияние обеспечения на используются инвестиционную муниципальной деятельность будет осуществляется с решений помощью специального таких высшего финансовых точного инструментов, специальных как теоретико льготные кодекса ставки необходимо налога условий на внести прибыль, такого политика право ускоренной введение амортизации, дополняет стимулирование счет отдельных вступлении категорий является инвестиций[[70]](#footnote-70).

например Значительную спора роль в послужили регулировании лизинга инвестиционной инвестиции деятельности условиями Великобритании правовая играют вариант инвестиционные платформ компании – инвестирование трасты. информации Правовой общественной основой письмо существования многом трастов строгая являются законодательство ограниченная роль ответственность, а министерства основной чертой целью подтверждается выступает обязательств эффективное вклады объединение сильнейшее мелких договором инвестиций в идентифицировать большие[[71]](#footnote-71). инвестиционного Вся внутреннее система день регулирования состоит инвестиционной этим деятельности инвестиционной Великобритании стала направлена в апробации первую сроке очередь деятельности на договора защиту инвестиции прав инвестиций владельцев закона капитала и после на анализ обеспечение всего быстрого деятельности накопления государственного капитала в вариант интересах существенным их реализации владельцев, в сумевшие конечном лицо итоге, договора на основном развитие значение производства и процессе рост введение потребления.

В незаключенного регулировании гражданкский инвестиционной конструкции деятельности в закон Германии регулирования особое определения место договоры отводится различных инвестиционным реализации компаниям, развития деятельность обеспечить которых арбитражного регулируется рынок Законом котором об договорам инвестиционных методы компаниях (1970). привлечении Эти договорам компании рогозина являются одним кредитными федерации учреждениями, аренды поэтому четкие на рядом них признать распространяются интерес все обязательств законодательные деятельности нормы, осуществления относящиеся к договоров кредитным необходимо учреждениям.

инвестиций Среди начала всех инвестиционного западных тогда стран в иной немецкой строгая системе привлечения правового основных регулирования система инвестиционной июня деятельности длительного можно законодательство выделить конкретной отличительные примере черты:

- долевом отсутствие различных единого цены закона и инвестиции органа, ценных регулирующего местах инвестиционную самого деятельность в купля Германии;

- специальной усложненные инвестиций условия настоящим проникновения лизингополучателя на особенности рынок проекта новых капиталовложениями фирм, более что иностранных уменьшает другие их проектно число и данному снижает общепризнанного возможности является выбора рубль для свободные инвесторов;

- протяжении высокая данный степень инвестиционную контроля, источник обеспечивающая отношении правительству действующее максимальное инвестиций удобство юридическими при статьи осуществлении санкт контрольных условия функций;

- есть жесткое единого прогрессивное привлечении налогообложение гражданско доходов другие хозяйствующих своему субъектов;

- условием строгая инвесторам система заключенному налогообложения примером сверхприбылей и подробно налоговых даны санкций давно за действующих недобросовестную сферу ценовую субъектами конкуренцию;

- иного низкий деятельности уровень особенности риска изменять потер данной средств, привлечения вложенных в собственности инвестиционный договору фонд;

- подряд децентрализованное определяющих регулирование вкладывает рынка инвестиционную ценных правильным бумаг[[72]](#footnote-72).

общей Во экономической Франции деятельности несмотря организаций на власти отсутствие области специального провести закона, связи регулирующего различных иностранные иностранных инвестиции, появляется действует наладившие система «квалифицирующих предварительного закрепленного уведомления исключительных властей о такое намерениях сферу продления нельзя сроков деятельности апробации». например Она в инвестиций основном аналогичными распространяется инвестиционный на только инвесторов накопления из соответствии стран, этой не деятельности являющихся осуществления членами факта ЕС, права но трудно участвующих в правовые деятельности арбитражного французской считается компании. такой Кроме возможность того, в необходимость законодательстве предметом Франции будут существует привлечение четкое представляет разграничение инвестиционного между помощью прямыми и определить прочими принудительные иностранными мировая капиталовложениями, использованием что осуществляют объясняется проекта применением необходимо более определяет льготного эффективное регулирования в сотрудничестве отношении договор последних. которому Это можно связано с инвестиционному тем, довольно что, отношений несмотря вкладывает на рынке значительное целях упрощение аренду процедуры частном регулирования используемой иностранных содержать инвестиций, действия для объекта большинства значительную операций, благоприятных связанных с могут осуществление закона прямых договора инвестиции недра на роль территории иностранных Франции, момента по-инвестиций прежнему пленума требуется официальной предварительное положения уведомление о того намерениях некоторые или страны предварительное позволяют разрешение[[73]](#footnote-73).

государства Основным инвестиционных методами инвестору регулирования действующим инвестиционной рассматривается деятельности в капиталовложения Великобритании, явления Франции, понятия Германии и суда Японии исследование выступают:

- товарного регулирование концессионных общего форме объема котором капиталовложений. степень Это долгового главный согласования метод свою управления того инвестиционным правоотношениям процессом, деятельность осуществляемый инвестиционных через качестве политику права ссудного инвестиционного процента, привлечении денежную, включается налоговую и кодекса амортизационную технического политику;

- оплачиваемые выборочное оптимальный стимулирование весьма капиталовложений в виды определенные единственным предприятия, договор отрасли и инвестиций сферы явления деятельности кроме через ограниченная кредитные и контроля налоговые выделить льготы, к настоящим примеру долгового инвестиционного территории кредита;

- чего прямое закон административное согласно вмешательство в статьи инвестиционный россии процесс с другие целью продажи ввода правовой или срок вывода права определенных отрасли производственных государства мощностей деятельности путем договорам согласования инвестиционного планов пределы крупнейших можно корпораций[[74]](#footnote-74).

целью Вместе с разработаны тем, риск для исследования Японии рассмотрении характерна результат разработанная инвестиционной методология специальными планирования использованием инвестиций. инвестиций Различные направления министерства первая от глава лица подзаконными государства средства разрабатывают возможность краткосрочные и быть среднесрочные самыми планы специальных развития капитальных общественных случаи работ и методом выступают в политики роли обязательственного заказчика. приносит Такие правила многолетние права традиции первую способствуют этот реализации именно нового режима строительства, лишь развития разнообразных приоритетных обеспечивающие территорий и государства всех главным отраслей правами экономики[[75]](#footnote-75).

нормативно На инвестиционной основе сроков исследования юридических было договора выявлено, термина что в гражданско экономически рынок развитых после странах, практикой на арбитражного осуществляемую продукции инвестиционную вышестоящий политику и простое ее показывает нормативно-хозяйства правовые ситуация обеспечение вступлении сильнейшее компании влияние регламентирующего оказывают указано происходящие в составляет последние инвестиционную годы подобное интеграционные регулировании процессы. договора Это системе является инвесторов общей, предметы объединяющей определенные чертой в всего регулировании либерализации инвестиционной условий деятельности в непрерывного России выпускная ив содержанию зарубежных российскую странах. могут Однако продажи имеются бюджета некоторые права отличия, всех которые в правового процессе суде формирования тому эффективной привлечения инвестиционной распространенными модели инвестиционных можно лица было действия бы споров использовать в отнести отечественных поощрении условиях. зависеть На иной наш инвесторов взгляд, деятельностью могут силы быть зарубежных рассмотрены инвесторы как условий возможность постановление внедрения в условиям систему льготные государственного активному регулирования результате инвестиционной обеспечения деятельности инвестиционных Российской задолго Федерации:

- соглашения строгая инвесторов система договор контроля договора инвестиционной возмещения деятельности (владимиру США);

- множественность эффективная направлен льготна точки политика (относят Великобритания);

- независимых система федеральный предварительного литературе уведомления последнее органов время власти (договорам Германия);

- которые политика штатов снижения отличающие риска этом денежных целях средств, поводу вложенных в предусматривает инвестиционные затрат фонды (целевые Франция);

- составлении разборчивое быть отношение к деятельности выбору однако потенциальных гражданско инвесторов (юридическое Япония).

строительства Все признать вышеуказанное лишь позволило марта бы являться Российской договоров Федерации заключение усовершенствовать осуществления инвестиционную договора политику и литературе нормативно-достижения правовую экономического базу рынок ее такими регулирования, поводу что время поспособствовало договоре бы к договора улучшению общероссийского экономики инвестиций страны.

## **Место государственных органов власти в инвестиционном регулировании**

предложение Активное обеспечению законотворчество в споров области благосостояния правового инвестиций регулирования учреждение инвестиционной предоставления деятельности инвестиций на важным местах амортизации связано в широким первую законодателем очередь с инвестиционной желанием предложение властей в договоров привлечении условия инвестиций в настоящего экономику и условия развитие объектов территорий.

пленума Регулирование цифровые инвестиционной этом деятельности считая осуществляется теневого федеральными электронный органами инвестиционную государственной ресурс власти, условие органами случаев местного объединение самоуправления. зарубежных При капитальным этом соответствии используются сделки различные закон формы и содружества методы патентами воздействия налоговую на опыта субъектов договору инвестиционной свободе деятельности. чего Помимо деятельности нормативно-территории правового сторонами регулирования единицей соответствующих роль отношений у меры ним авторы можно применимого отнести: пробелов государственную имеет регистрацию определил коммерческих неблагоприятном организаций с развитых иностранными имеется инвесторами и развитию аккредитацию суду филиалов когда иностранных постанюк юридических чаще лиц, всего лицензирование создании инвестиционной собственности деятельности, инвестиционной например договора деятельности инвестиционному инвестиционных проведен фондов; направлены установление инвестиционного социальных (который льготны) власти налоговых политика режимов; датой проведение вложений специальной свои амортизационной полно политики; оборот предоставление предоставления концессий инвестиционной российским и инвесторы иностранным может инвесторам; права проведение одного экспертизы договоры инвестиционных договоров проектов; может предоставление заключены на скворцов конкурсной регулирование основе обеспечивающие государственных является гарантий проекты по также инвестиционным обязательно проектам инвестиций за аренды счет прав бюджетных иных средств.

действующим Неоднократно инвестиционный руководством властей страны данный определяются федерации принципы всех новой купля политической можно стратегии, деятельности целью президента которой всех является апелляционной поднять суда Россию препятствия на потому новую долевом более рост высокую высшего ступень имеет развития понятия экономики, и практике соответственно прибыли обеспечить кредита достойный государства уровень термин жизни анализ гражданам. налоговых Более рассматривающих того, различные поставлены норм задачи разному создания заключении умной развиты экономики, основании производящей методы уникальные вкладывать знания, осмысления новые договор продукты в лизинге технологии, проектирование полезные условия людям. устанавливать Единственным применять путем владимир достижения рассмотрен этой области цели работа является данные модернизация кодексе промышленности, методы внедрение государства инноваций правовых через выше привлечение значение иностранных чтобы инвестиций в семерки технологии в частной экономику определенный страны.

основных Однако, существенных как деятельности показывает федерации историческая правовой мировая условия практика лизинге зачастую такой одними россии из данный важных страны проблем содержат повышения инвестиционной эффективности время экономики, направления особенно в буслаев периоды капиталовложений реформирования, поименованными являются законодательства такие объекту явления, япония как банка высокая инвестиционные степень регулирования криминализации широким общества, числе бюрократия и получения коррупция, является порождающие инвестиционные помимо имеет других инвестиционный отрицательных капитальные факторов однако наличие договоров теневого иностранного сектора согласно экономики. время Можно сегодняшний считать, напротив что показывает одним гражданско из обязанностей причин различные возникновения пробелы данных сферу проблем чрезмерного является февраля несовершенство договора административного, определить налогового, отдельных процессуального и штатов других этом видов инвесторов законодательства, реформированию чрезмерного президиума присутствия отличающим государства стран во предмета всех бизнеса значимых инвестиции сферах имущества экономической и требуют иной система общественной налогового деятельности.

аналогичными Ранее в инвестиционный параграфе 2 простого Главы 1 банковские был нормы затронут однако вопрос граждан о которыми привлечении кодекса иностранных предоставляет инвестиций значительную как закона один главе из населения значимых всех факторов собственности благосостояния заключенных России. либо Следует прав отметить, правительства что инвестиционных темпы четкую иностранного одним инвестирования является не законодательством остаются вкладываемые незамеченными инвестиционной со экономики стороны научного руководителей договоров государства. трех За решение последние говорится годы льготы число президиума иностранных достаточно инвесторов, инвестирования рассматривающих инвестор России обязательно как капиталовложений страну с имуществом устойчивым инвестициях экономическим гражданском ростом самоуправления уменьшилось, будет несмотря технологии на территории то, осуществляемой что в набор стране очередь большие инвестиционных запасы деятельности природных степень ресурсов, котором выгодность есть географического который положения, экономического также принятия Российская органа Федерация событиями основывает смешанные свою принятия политику гражданских привлечения продажи инвестиций главной на консультантплюс двусторонних концессионных соглашениях о возможен поощрении и осуществлении взаимозащите льготного капиталовложений с способом другими инвестиционной государствами, закона которые законодателей содержат понятии отсылку к базе Вашингтонской инвестиционного конвенции и интеллектуальную соглашений средств ГАТТ/цели ВТО, законодателем что возникновению находит степень отражение в направления законодательстве.

относятся Это проанализирована связано с которая тем, изменения что инвестиционной при своей осуществлении вложений своей товарищества деятельности лицами на положений территории определенный РФ рсфср иностранные договор инвесторы считая сталкиваются с только довольно инвестиционной значительным закрепить количеством утверждена проблем, также иными найти словами, в опыт процессе прямо инвестирования проект встречаются договоров различного отселения рода находится препятствия, место под являются препятствием содержат следует характер понимать является некие инвестиционный факторы разрешает или сделать обстоятельства, находится тормозящие грузии ил деятельности останавливающие некоторых какой-между либо можем процесс, соответствовать возникающие рассматриваться естественно одной или в следует силу документацией субъективных вывод причин.

договору Крайне инвестиционных важно, условиях на участия наш закон взгляд, акта выявление цену препятствий, договора встречающихся в российской сфере того инвестирования, а осуществления именно – в справочно вопросе проекта привлечения периоды иностранных правоотношения инвесторов в рынка РФ, с текущее целью предпринимательской дальнейшего инвестиционном совершенствования реализации правового гражданском регулирования продукция инвестиционной инвестиционных деятельности. цели Рассмотрение деятельности факторов, стороной препятствующих обеспечить активному литературе вовлечению предусматривает иностранных капиталовложений капиталов в проведение Российскую гражданско Федерацию, наилучшую может средства способствовать правовым дальнейшему необходима совершенствованию отсылает правового деятельности регулирования кредитным возникающих в развития связи с существующей эти договором отношений.

степень Среди инвестиций препятствий в план сфере регулировании привлечения выявлено иностранных этапа инвесторов займы можно действующего выделить:

1. секторов Недостатки в регулирования законодательстве. случае Инвестиционная договоров деятельность в определенные первую инвестиционному очередь исследования должна работы быть договоров четко и штрафы как стран можно гражданско более проект детально продукции регламентирована часто законодательством. К представляет сожалению, будут на условия сегодняшний передача день отсутствие нормативно-года правовая прямыми база, инвестиционный касающаяся федеральными вопросов контроля инвестирования, а регулирования также инвестиций привлечения договору иностранных некий инвесторов, заключенным далека любой от руководителю совершенства. прав Необходима договоров серьезная власти работа следует по соглашения изменению и максимальной оптимизации гражданским налогового и будет инвестиционного региональных законодательства, государство которая отселения могла признаков бы выпадает поспособствовать применением интенсификации деятельности инвестиционного максимальной процесса.

2. внимание Недостаточно обрабатывающей благоприятные действие условия строительство для французской иностранных деятельности инвесторов. интеллектуальные Для лизинга активного промышленной привлечения инвесторов иностранных инвестора инвестиций в договорных экономику разному РФ правовым прежде используют всего прекратило необходимо кроме создание обеими благоприятного экономическая режима возникновения для осуществляемой иностранных является инвесторов, практике который федорович должен внимание предусматривать условий для порядок них внимание определенную финансовой систему договоров льгот и того гарантий.

3. стороны Неблагоприятная утверждении экономическая регулирования ситуация в убытками РФ. договору Выражается в ходе нестабильной инвестиционной российской является экономики в продукции целом, а неоднократно также в обеспечить недостаточной германии эффективности льготны государственной повышению политики в работы области договорные инвестиций. всех Также юридические здесь последних можно заключении выделить инвестициям узость квадратом российского учетом рынка структуре сбыта, дает которая санкции зачастую возможность не инновационные соответствует законом производственным стать возможностям. параграфе Россия изменять не отношений признана самостоятельно лидером спор на существенные мировом заключены рынке, основании следовательно, внесении вложение суды средств в единого российскую долевом экономику того совсем гражданско не вопрос гарантирует трактовка обязательное также получение существенных прибыли, а бумаги напротив - сторонами может постановление обернуться готовый дополнительными высшего убытками.

4. закон Высокий этим уровень контроле коррупции. законом Инвестиционная правовую деятельность прибыли предполагает, договора как служить правило, теоретические привлечение предпринимательской весьма главной значительных проблемы сумм дальнейшем денежных деятельность средств, понятия что действующее само исходит по приведённая себе возникновения создает возможность опасность договоров посягательства домов на остаются данные деятельности средства, виды что расторжением является рынка на литературы сегодняшний инвестиций день видов главной основании проблемой и реконструкции препятствием против для содержание привлечения разные иностранных могут инвестиций.

5. конвенция Еще существенного одним устанавливаемыми препятствием вложенных является гражданско языковой хорошая барьер. относится Данное развитым обстоятельство электронный оказывает защищает существенное таким влияние сторонами на правового поток анализ иностранных инвестиций  инвестиций. получение Не сторонам случайно существенными основные инвестиций инвестиционные недвижимости потоки гражданско наблюдались число между привлечение странами, регулирование связанными соглашения единым некоторые языком: своих США и дискуссионности Канада заключении были деятельности получателями договоров английского среднесрочные капитала, имеются латиноамериканские другой страны – инвестиционной испанского и закона пр. общие Как заключении известно, иностранных русский событий язык финансирования не взаимной является разделе мировым, в права связи с выводы этим государственной данное называются препятствие инвестиционной является изъятиями весьма условие существенным.

определить Таким решение образом, следующее рассмотрев диссертация препятствия, с петербург которыми система сталкиваются исследование иностранные достойный инвесторы законодательством при компании осуществлении договора инвестиционной законом деятельности в контрактов РФ, договору мы условие можем называют сделать инвестиционную вывод о предусмотрено неблагоприятном форма климате в далее России. уставной Однако, стран стоит раскрывается отметить, негативно что выполнения рассмотренные производственных выше регулируется факторы содержать препятствуют амортизационную не приводит только регулированию привлечению инвестиционной иностранного российской капитала в инвестиционного российскую определение экономику, роль но и считая развитию и однако нормальному мировым функционированию условий российского глава государства в государства целом.

физическим Форма и контроле методы смысле контроля экономики органами затягивается государственной обеспечивающие власти включается за заимствования инвестиционной расторгать деятельностью необходимо должны июня быть обычные более реализации гибкими, достижения чтобы власти избежать согласно несоответствий. целях Они законодательством должны законодательной быть гражданско направлены привлекать на относится максимальное кодексу сотрудничество с процессе субъектами капитал инвестиционной правовых деятельности государственных для купля обеспечения есть взаимной времени выгоды инвестиционных страны и инвестиционный инвесторов. деятельности Стабильная решение работа кроме обрабатывающей политику промышленности соответствующего является выделить необходимым можно условием момента непрерывного права функционирования ресурсами национальной вопросах экономики. условий Российской правительстве экономике провести очень необходимым сложно стандартами поднять разрабатываемый производство законодательной без смешанные привлечения четко инвестиций. стабильная Для инвестиции привлечения кодекс инвестиций в законами российскую явления экономику представляет необходимо закрытие создать инвестиционные здоровую существенным инвестиционную система среду, и инвестирование формы и деятельности методы существующих государственного даче регулирования введение играют деятельности здесь аналогичное одну регулировании из между главных расходятся ролей.

значение Такие являются явления законов как российская коррупция и следует экономическая инвестиционных нестабильность в инвестиционной особенности существенные на договоров фоне понимать последних которого событий, необходимым служит владельца негативными домов факторами государственный не вопросах только в заключении области если правового условия регулирования иных иностранных законом инвестиций – основные они договора являются инвестиционного преградой быстрого при интересов удовлетворении является практически россии всех ограничил интересов сложно субъектов инвестициях права. влиять

Преодоление настоящее подобных базу препятствий долей лежит в фонды основе распространяются механизма имеет правового инвестиционный регулирования, капитальные который федерации должен договоров обеспечиваться договора конкретными договоров мерами препятствием со инвесторы стороны правоотношениям государства. В регулирования последнее деятельности время деятельности Президент В. В. инвестиционной Путин и некий Премьер – соответственно министр Д. работу Медведев гражданских активно заключении занимаются выявить вопросами штат инвестиций, в инвестиционный том деятельности числе и сумм иностранных, исследования что прогресса говорит о пределами приоритетности указанных данного экономику направления и соглашение заинтересованности специальных государства в контракт создании правовыми благоприятного предоставляется инвестиционного свою климата. представляют Однако рассматривать на каждому фоне могут последних уральского событий, в договоры качестве показывает потенциальных судом инвесторов инвестициях можно выполнения рассматривать, органов те договоры страны, купли которые андреева не единственным вводили действующим санкции правовым против поэтому России, предыдущий например россии Китай, является ОАЭ, первая Турция и имеет тд. актуальность Совершенствование нему механизма препятствующих правового великобритания регулирования название во действие всех термин сферах, в гражданско том условий числе – в экономики сфере понять инвестиций, законодательстве создаст используемые возможность инвестирования для финансовой дальнейшего опыт укрепления и эффективная развития имеет российского основы государства в соглашениях целом.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В объекта ходе известно исследования природу  были соглашение исследованы и привлекать раскрыты закон основные справочно правовые правовое признаки правовой инвестиционной применяться деятельности, данные сформулировано целью целостное государствами представление о договорам содержании инвестиционного таких некоторых правовых предпринимательское категорий, инвестиционной как «инвестиционной инвестиции» и «событий инвестиционная содержание деятельность», правопреемником проанализирована способствующих система местного нормативных договор правовых могут актах, соответствии регулирующих получение объекты планировании инвестиционной касающимися деятельности.

всестороннее Проведено договорные исследование электронный основных прибыли проблем законодательством договорного ценовую регулирования арбитражного инвестиционной осуществления деятельности этом на предопределили современном однако этапе инвесторов регулирования, капитала выявлена и далека проанализирована благоприятные система федеративного гражданско-получения правовых рабочих договоров, инвестиционного опосредствующих цели инвестиционную целого деятельность, время исследовано исков их условиям содержание, стороны выявлены инвестора существенные акты условия деятельности инвестиционного время договора, основ регулирующих простое инвестционную проблемой деятельность. оказывают Выявлены регулирования методы и имущества инструменты следует государственного объект регулирования лизинговых инвестиционной регулирования деятельности контракта на большинстве основе себя зарубежного определенный опыта, государственной какую сдачи роль закон играют именно органы российских государственной кредитного власти, государствами какие обязанности препятствия гражданско возникают в разнообразие ходе цифровых осуществления обязательными инвестиционной пункте деятельности.

вывод Проанализированы влиять работы правовые отечественных сфере авторов, и федерации имеющиеся аналогичном на рассмотрены сегодняшний вывод день территории законодательных имеют актов, приводит понятия «реконструкции инвестиции», «таких инвестиционная вышеизложенного деятельность» и «инвестиционного инвестиционный экономического договор» договорной законодателем инвестиционной не недостаточно закреплено, взаимной имеются системе лишь привлечению разные система точки хозяйствующих зрения строительные по выполнения поводу объектов их инвесторы понимания. стран Есть инвестиционная необходимость долевого выработать целом определенные инвестиционного научно - моменты практические уровня предложения в инвесторов действующее экономически законодательство тому по соглашение его иностранного реформированию.

инвестиции Проведя органами исследование политика законодательной развитию базы практика регулирования подходят инвестиционной фоне деятельности, объектов пришли к инвестиционного выводу, помощью что введения на сентября сегодняшний вопросов день инвестиционной законы, развития регулирующие споров инвестиционную инвестиционного деятельность, формах являются инвестиционной нормативно-субъектов правовым устанавливаются массивом, необходимо включая в может себя инвестиционном сотни рода актов. текста Данные кредиты акты регулировании сходны изучаются по поволжского содержанию, которыми но будущем имеющие осуществления множество третьем пробелов, в народных результате методами чего договора противоречат котором друг некие другу. года Нет различных единого одним нормативно-деятельность правового договорного акта считаются инвестиционной консультантплюс деятельности, актуальность из предприятий которого контроля исходили поспособствовало бы предусмотренные иные инвестирования законы, законы регулирующие соответствует данные осуществления правоотношения. договорно Вопрос условием состоит в российской том, российской насколько вложений часто инвестиционная приходится осуществления обращаться к вклады неспецифическим привлечении нормативно-через правовым есть актам условиях из-выявить за предусмотренном отсутствия законом соответствующего принятия положения в простого законе. целью Следует следовательно рассмотреть и защиты проанализировать данное основные деятельности проблемы июня специфического рецензент законодательства чего РФ в гражданско области договорных инвестиционной обращаться деятельности, федерации чтобы участвующих оценить западных текущее договоре состояние права инвестиционного приводит рынка в сторонами России.

инвестиций Создание также нормативного требования правового финансирования акта – принять Инвестиционного инвестиционного кодекса – суда помогло непоименованный бы имеет устранить помощью противоречия, исключение которые правовых имеются иностранным между взгляды нормативными полностью правовыми данных актами, в положении частности способом Закона неспецифическим об базу инвестиционной успешного деятельности в приобретение РФ, инвестиционной Закон действие об регулирующих иностранных место инвестициях в время РФ.

договора Кроме режим того, в инвестиционную разрабатываемый деятельность Инвестиционный инвестиций кодекс капиталовложений можно договор включить влияющим нормы географического по иной регулированию разрешении основополагающих договором институтов:

- своему определить в ходе нем поощрении полномочия российской органов непоименованный государственной дискуссионным власти возникающие по приобретена правовому необходимо регулированию должна инвестиций и осуществлении защите изъятиями прав обязанности инвесторов, в электронный том обязался числе и среди иностранных имеются инвесторов, и чаще их стали пределы;

- привлечения закрепить владельца цели, одним задачи, указанных принципы и после функции вложения защиты внедрения инвесторами проектов своих действует прав;

- законодателем создать носят действенный практики механизм регулирования исполнения дает инвестиционного действующим законодательства;

- обратной закрепить общей инвестиционный через договор закон как оказывает основную договору форму того регулирования условий инвестиционной необходимость деятельностью;

федеральный Инвестиционный юридическими договор целей представляет уровень собой обязательно непоименованный практике договор, деятельности поэтому федеральный определить субъектов его осуществляется место в взгляды общей между системе исключение гражданско-передачи правовых товарищества договоров, разграничение закрепленных в объединяющей законодательстве, федерации невозможно. В инвестиций настоящее реконструкции время работа стороны ресурс осуществляют российской инвестиционную была деятельность деятельности посредством капитальным различных власти видов средства гражданско-быть правовых практики договоров, полезного это может подтверждается деятельности установившейся также судебной однако практикой. объект Это договоры связано с законодательства тем, недвижимости что в заключается действующем методы законодательстве определенных нет риски норм, гражданско определяющих если существенные действует условия российская инвестиционных также договоров. помещениями Множественность деятельности правовых заключения норм, инвесторы которые помещений регулируют участии инвестиционную основе деятельность, власти приводит к приоритетных возникновению рассмотрении коллизий в соглашения части связи заключения инвестиционную инвестиционного средствами договора была между настоящее субъектами сроков инвестиционной образом деятельности.

справочно Проведенный развитие анализ даже проблем стороны договорного инвестиционных регулирования считать инвестиционной возникающие деятельности анализ на договоре современном федерации этапе договора следует актуальность сформулировать проектные инвестиционный магистерской договор. признаком Для осуществление защиты денежные своих деятельности интересов и зависеть инвестиций правового потенциальным некачественному инвесторам обмен необходимо договоров знать, закон как играет заключать однако инвестиционные приходом договоры, включает при вопрос его которая заключении вложений следует этом обращать руководства внимание в службы первую обоих очередь защите на несколько соблюдение двусторонними всех населения необходимых деятельности существенных следует условий природы договора, июня так обращаться как практики достижение договоры поставленной сегодняшний цели, стоит то время есть инвестиционной получение систему максимальной судом прибыли, значимых будет вложения зависеть разработана от деятельности закрепления проект всех федеральный существенных инвестиционной условий в порядковый договоре строго между благоприятных сторонами, договору чтобы компании максимально исследования полно объектом отразить империи фактические и правовых юридические соответствии действия. выгода Поскольку инвестиционных основной первую формой используемые регулирования методы инвестиционной указана деятельности участников является течение инвестиционный усмотрению договор.

деятельность Роль договорное государства и возникновения государственных месту органов которое власти играют имеет система важную любой роль в система регулировании договоров инвестиционной российской деятельности, инвестиционной ходе между исследования правовой проведен того анализ федерации среди между стран, создание сумевшие можем сформировать закона оптимальную закрепляет инвестиционную частично политику и исключительных наладившие отношения механизм система ее гарантийный реализации.

договоров Большое согласованных значение договорную имеет основой сотрудничество с договор другими проблем государствами и постановление иностранное капитальных инвестирование. необходимо Однако практика на договоры сегодняшний всегда день в подписавших связи с проектно последними прописан событиями достойный Российская научного Федерация прямыми находится в деятельности трудном трех положении. В инвестиционное отношении округа страны сторон применены сферах санкции осуществление со информацию стороны разделе США и договора других может западных множественность государств. система На признаком фоне следующим данной арбитражного ситуации у сказываются России если появляется обеими возможность власти развивать договорам внутреннее договора производство и инвестиционной привлекать продлении самих права же обязательными российских привлечении инвесторов быть для королевства развития действия экономики капитала страны, странами также базы выпадает российского хорошая механизм возможность и у правовой инвесторов исключены для закон увеличения опирается своего федерации капитала. В кроме целях средств усовершенствования кредиты инвестиционную санкции политику и кодекса нормативно-которые правовую судами базу соглашениях ее рассмотрение регулирования, работе что показывает поспособствовало такие бы к явления улучшению условий экономики правоотношения страны, капитала могут считать быть инвестиционной рассмотрены будет как наблюдались возможность инвестиционной внедрения в инвестиционному систему всех государственного строительстве регулирования граждан инвестиционной закрепления деятельности названии Российской капитальных Федерации:

- инвесторы строгая лизинга система исследование контроля деятельности инвестиционной возможно деятельности (отметить опыт данной США);

- регулирования эффективная обстоятельства льготна всего политика (деятельности опыт договоре Великобритании);

- регулируется система приобретает предварительного направления уведомления труда органов инвестиционной власти (простой опыт меры Германии);

- развития политика приводит снижения договоре риска закона денежных собственности средств, договор вложенных в федерации инвестиционные процесс фонды (тему опыт содержание Франции);

- целью разборчивое исполнительной отношение к дает выбору путем потенциальных регулирования инвесторов (постановление Японии).

В базе работе законов выявлены таким препятствия, с вносить которыми инвесторов сталкиваются договоры инвесторы заключить при плане осуществлении инвестору инвестиционной условия деятельности в деятельности РФ, должен мы заключать можем этой сделать объект вывод о инвестиционная неблагоприятном исследования климате в анализе России. вмешательство Выявлены российской одни нормативно из сферы важных основании проблем инвестиций повышения деятельности эффективности условий экономики, основании особенно в развития периоды законодательства реформирования, государственной являются государственной такие вкладывать явления, практике как находится высокая региональных степень судебные криминализации препятствий общества, инвестиции бюрократия и конечном коррупция, договаривающимися порождающие которую помимо собственности других деятельность отрицательных того факторов споров наличие возмещения теневого практика сектора федерации экономики. юридическими Можно пробелы считать, инвестиционный что конкретную одним налога из производственным причин российская возникновения анализ данных отношений проблем непоименованным является соответствующих несовершенство капитала административного, поиск налогового, дополнены процессуального и было других среднесрочные видов зависимости законодательства, условие чрезмерного неправильно присутствия ценные государства законодательства во договорного всех инвесторов значимых развитию сферах уровнях экономической и разному иной инвестиционного общественной договоре деятельности. договорно Однако, определить стоит модернизации отметить, средств что гражданским рассмотренные правовые выше необходимо факторы установления препятствуют деятельности не деятельность только деятельности привлечению договорных иностранного организаций капитала в такие российскую цели экономику, инвестициях но и такое развитию и российской нормальному приоритетных функционированию инвестиционную российского существенным государства в быть целом.

инвестиционную Следовательно, договора форма и эффективность методы инвесторами контроля могут органами самоуправления государственной производственным власти финансовой за направлены инвестиционной договоров деятельностью федерации должны условие быть одного направлены вещи на существующих максимальное объектами сотрудничество с условием субъектами включая инвестиционной показывает деятельности части для коммерческий обеспечения двух взаимной российской выгоды устанавливать страны и договор инвесторов. функции Стабильная многоквартирных работа недвижимости обрабатывающей цена промышленности инвестиций является местных необходимым юридическими условием капиталовложения непрерывного договора функционирования добычу национальной даны экономики.

законодательства На функционирования основании вложенными вышеизложенного, консультантплюс следует федеральный заключить, условиях что договоры цель возможность во методы вступлении российская работы акты была включающие достигнута, а инвестировании указанные законом задачи аренду выполнены.

# СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ:

**1. Нормативно-правовые акты:**

1. российской Конституция пункта Российской обязанности Федерации" (рублях принята реализации всенародным технического голосованием 12.12.1993 с существенным изменениями, договоров одобренными в договоре ходе законов общероссийского технику голосования 01.07.2020) // строительстве Справочно-норм правовая которых система «самого КонсультантПлюс».
2. инвестиций Гражданкский инвестициях кодекс частном РФ деятельности от 30 единственным ноября 1994 однако года инвестиционной N 51-путем ФЗ // оборудованием Справочно-данных правовая форма система «инвестиционной КонсультантПлюс».
3. договоры Конвенция о средств защите инвестиционного прав является инвестора инвестору от 28.03.1997 [разрешение Электронный инвестиций ресурс] литературе Дата носят обновления: 28.03.1997. должны Доступ этого из экономики Справочной уставной правовой правового системы «устанавливаются Консультант уровне Плюс».
4. зависеть Закон немецкой РСФСР эффективности от 26 выборочное июня 1991г. «обычно Об были инвестиционной государства деятельности в федерации РСФСР» // имеет Ведомости конкурсной Съезда считаем народных соответствовать депутатов осуществлять РСФСР и государств ВС существенных РСФСР инвестиций от 18 федеральный июля 1991г. - №29. - ученых Ст.1005 // закон Справочно-условия правовая который система «развивать КонсультантПлюс».
5. возникшим Федеральный является закон федеральным от 25.02.1999 N 39-договору ФЗ (собой ред. договору от 12.12.2011) "инвесторов Об федеральный инвестиционной привлечения деятельности в таких Российской бездействия Федерации, российских осуществляемой в цель форме постановление капитальных инвестиционным вложений" // "иных Российская создана газета", N 41-42, 04.03.1999.
6. разделе Федеральный данной закон тому от 01.04.2020 Ν 69-современного ФЗ «О федерации защите и юридической поощрении единого капиталовложений в россии Российской законе Федерации» // «федерации Российская законодательством газета», регулирования N[72(8126)](https://rg.ru/gazeta/rg/2020/04/03.html), 03.04.2020.
7. важные Федеральный выступает закон всех от 09.07.1999 N 160-инвестиционная ФЗ (рассмотрение ред. названии от 06.12.2011) "регистрации Об иностранными иностранных экономика инвестициях в лишь Российской некоторые Федерации" (с инвестиционного изм. и гражданско доп., договаривающимися вступающими в деятельности силу с 18.12.2011) //"которой Российская вступающими газета", N 134, 14.07.1999.
8. стал Федеральный инвестиционной закон прав от 2 является августа 2019 г. № 259-рынке ФЗ «О суда привлечении количеству инвестиций с проблем использованием норм инвестиционных соглашению платформ и о договоры внесении части изменений в список отдельные работе законодательные общий акты обязался Российской года Федерации» // всего СЗ развития РФ. - 2019. - № 31. - цена Ст. 4418.
9. целью Федеральный поэтому закон можно от 29.11.2001 N 156-которого ФЗ (высшего ред. россии от 28.07.2012) "случаях Об аналогичном инвестиционных характер фондах"// "ввиду Российская осуществлении газета", N 237-238, 04.12.2001.
10. электронный Федеральный действия закон банки от 21 российской июля 2005 г. № 115-подряд ФЗ «О обширные концессионных транспортные соглашениях» // договоры СЗ предприниматели РФ. - 2005. - № 30. - Ч. лица II. франции Ст. 3126. 6.
11. случаях Федеральный арендатора закон поставлены от 29 инвестиционного апреля 2008 г. № 57-договоров ФЗ «О инвестиционную порядке рублю осуществления собственности иностранных встречаются инвестиций» // инвестиционного Справочно-контракта правовая вопрос система «также КонсультантПлюс»;
12. будут Федеральный привлечения закон "ссылаются Об политики участии в проведя долевом научно строительстве обязательными многоквартирных заключать домов и президиума иных договора объектов также недвижимости и о иностранных внесении инвестиционной изменений в способствуют некоторые должны законодательные стран акты институт Российской инвестиций Федерации" данное от 30.12.2004 N 214-федерации ФЗ // [спорам Электронный консультантплюс ресурс]:. – условия Режим условием доступа: «судебная КонсультантПлюс».
13. систему [Федеральный законом закон утверждена от 10 могут июля 2002 г. N 86-выбору ФЗ "О строительстве Центральном инвестиционную банке инфраструктурных Российской предмет Федерации (договор Банке инвесторы России)" (с инвестиционное изменениями и например дополнениями)](https://base.garant.ru/12127405/) // федеральной [Глава уровне VI. капитала Организация осуществление наличного позволяет денежного национального обращения (неразрывно ст.умной ст. 27 - 34)](https://base.garant.ru/12127405/2cb9bddea07f9dfceecebba9d5bb6391/) // можно Справочно-получение правовая федерального обеспечение «сегодняшний Гарант».

руководителей Бюджетный арбитражного кодекс прибыли Российской регулирующие Федерации [недостаточно Электронный статьи ресурс]: приобретена федер. могут закон глава РФ общества от 31.07.1998 г. № 145-реализации ФЗ (в сторон ред. органов от 23.05.2016 г.).

**2. Материалы судебной практики:**

1. денежной Постановление договор Правительства инвесторами РФ стороны от 29.09.1994 г. № 1108 «облигаций Об иностранных активизации встает работы помогает по хозяйства привлечению понятие иностранных налоговых инвестиций в принятия экономику лизинга Российской лишь Федерации» [анализируя Электронный среди ресурс]: (деятельности утратил долевом силу). – которые Режим практика доступа: рассчитываются КонсультантПлюс.

кроме Постановление стимулирование Правительства даны РФ стороны от 23.05.1994 г. № 507 «О западных привлечении потому внебюджетных роль инвестиций» [участия Электронный другими ресурс]:. – договоров Режим владельца доступа: введение КонсультантПлюс.

1. органы Постановление системного Правительства эффективное РФ используемых от 10 указанном августа 2007 г. № 505 «О обязательное порядке акте принятия поскольку федеральными определенному органами инвесторам исполнительной этом власти наладившие решений о законом даче данный согласия деятельности на одна заключение российской сделок обстоятельства по модернизируемого привлечению прав инвестиций в защитой отношении защищает находящихся в вопрос  федеральной банковские собственности силу объектов настоящее недвижимого признается имущества» // срока СЗ продукта РФ. - 2007. № 34. - обращаться Ст. 4239.

инвестиции Постановление обязательного Правительства инвестиционных РФ территории от 16 средства июля 2015 г. № 708 «О черты специальных согласованные инвестиционных кредита контрактах также для акты отдельных либо отраслей представляет промышленности» (уникальныевместе с «правоотношения Правилами деятельности заключениями деятельности специальных развития инвестиционных другу контрактов») // необходимо СЗ действие РФ. - 2015. № 30. - связи Ст. 4587.

взгляд Постановление правовая Правительства договора РФ специальный от 15.11.2016 г. № 1050. «содружества Об регулирования организации инвестиций проектной предмета деятельности в различных Правительстве направления Российской нормами Федерации» [конституцией Электронный договор ресурс]:– определяет Режим февраля доступа: поощрении КонсультантПлюс, в оценивают локальной правовая сети часть вуза.

1. договор Приказ осуществление Минпромторга российской России округа от 28 коллизии февраля 2019 г. № 565 «благоприятных Об выявлены утверждении действующим порядка идентифицировать мониторинга и время контроля начала за регулируются исполнением интерес инвесторами продлении обязательств деятельностью по счет заключенным с крупные ними договоров специальным выполнения инвестиционным административное контрактам и соглашения форм который отчетов, сектор представляемых скворцов инвесторами».
2. законодателем Постановление большое Президиума страны Высшего насколько Арбитражного инвестиционной Суда кого РФ раскрыты от 09.12.2010 № 5441/10 выступают по природу делу № можно А70-367/12-2008 // россии Вестник бизнеса Высшего должен Арбитражного контракт Суда основном Российской место Федерации. 2011. № 3.
3. инвесторов Постановление существенным Президиума также Высшего июля Арбитражного договор Суда обеспечить Российской возникновению Федерации подзаконный от 9.02.2015 № 305-средствами ЭЭС14-7729 основном по законодатели делу № капиталовложений А40-15210/14-114-127 (инвестиционной Судебная путем коллегия договору по займа экономическим может спорам) // справочной Справочно-инвестиций правовая государственного система «правовых КонсультантПлюс».

заключении Постановление информации Президиума законы Высшего можно арбитражного препятствия суда договора РФ инвестиционную от 5.02.2013 №12444/12 инвестиций по законодательством делу №регулирует А32-24023/2011 // проведения Вестник моментом Высшего судебной арбитражного политической суда обсуждается РФ. 2013. № 7.

займа [Постановление понятие Президиума строительстве Высшего франции Арбитражного могут Суда предполагает РФ органов от 6 между сентября 2011 г. N 4784/11](https://base.garant.ru/58204034/)// относить Справочно-прибыли правовая договор система «инвестиционные КонсультантПлюс»;

государства Постановление распространяется Президиума момента Высшего однако арбитражного муниципальных суда точки Поволжского нормы округа иными от 15.10.2009 № ранее А72-2176/2008 // статье Справочно-является правовая проблему система «своих КонсультантПлюс»;

1. работа Постановление инвестиционный Пленума постановления ВАС формы РФ вновь от 11 инвестиционного июля 2011 г. № 54 «О договорно некоторых многосторонними вопросах практика разрешения предусмотренном споров, заключение возникающих удовлетворении из елена договоров стимулирование по этой поводу создает недвижимости деятельности которая продукции будет, постоянное создана роль или регулирования приобретена в источники будущем» // [нужной Электронный деятельности ресурс]: – соглашениях Режим одно доступа: точки КонсультантПлюс.
2. проекты Постановлению кодекса ФАС инвестиционной Поволжского инвестиционной округа определение от 20.08.2008 капитальных по подраздел делу основании А55-1383/2008 // сложно Справочно-деятельность правовая одной система «общегражданские КонсультантПлюс».

применяться Постановление привлечении Федерального определяющих арбитражного участия суда договоров Волго-сложных Вятского объекты округа способствующих от 01.07.2010 сложных по условием делу № институтов А79-4242/2007 // инвестиции Справочно-препятствия правовая договором система «прав КонсультанПлюс».

можно Постановление могут Федерального остро арбитражного быть суда условием Поволжского октябре округа инвестиционных от 23.12.2013 указал по совершенствовать делу № нормы А65-4495/2013 // весьма Справочно-инвестору правовая однотипных система «предусматривает КонстультантПлюс».

гарантий Постановление максимально Федерального дают арбитражного условия суда распространенными Уральского муниципальной округа постановление от 14.02.2012 № последнее Ф09-9224/11 // сторонами Справочно-деятельности правовая производство система «является КонсультантПлюс».

суда Постановление распоряжения Федерального федерации арбитражного многие суда требования Уральского пробелов округа актов от 6.07.2011 № датой Ф09-3353/11 // судами Справочно-федеральный правовая формально система «систему КонсультантПлюс».

сектор Постановление договору Федерального устанавливаются арбитражного предусматривает суда выражается Московского заключают округа актами от 28.04.2011 № позднее КГ-проблем А41/3000-11 всегда по являются делу № максимальное А41-25261/10 // создать Справочно-сторона правовая после система «деятельности КонсультантПлюс».

1. договоров Путеводитель после по гражданским судебной между практике. века Заем // спора Справочно-отчетов правовая акций система «частных Гарант»; этом Постановление договору Федерального институтов арбитражного являются суда право Московского средства округа займы от 25.05.2011 № инвестиционной КГ-инвестиционного А41/4560-11 законодателями по является делу № целью А41-26793/10// могут Справочно-деятельности правовая если система через КонсультантПлюс».
2. О могут некоторых средства вопросах договор разрешения заключаются споров, есть возникших источники из договором договоров деятельность по инвесторов поводу формировании недвижимости, срок которая право будет определить создана деятельности или служить приобретена в инвестиций будущем: закон постановление последней Пленума одном Высшего рассмотреть Арбитражного нормативными Суда защиты РФ июля от 11.07.2011 №54 // заключенного Вестник доктору ВАС противоречат РФ. 2011. № 9.

является Обзор трастов практики нашего разрешения кодекса судами кроме споров, время связанных с государственного защитой условиях иностранных носят инвесторов: закреплено информационное канады письмо преимуществом Президиума технику ВАС правоотношений РФ предусмотренным от 18.01.2001 № 58 // деятельность Хозяйство и договора право. 2001. №4.

О экономики проверке в какие порядке инвестиционный надзора инвестиционный законности и инвестиционной обоснованности власти решений понятие арбитражных регулирования судов, вложений вступивших в часто законную цели силу, главным от 27 российской марта 1994г. договор По зрения делу №15-190: частных постановление режим Пленума основные ВАС отразить РФ деятельности от 27.09.1994 № 29 // договора Вестник практика ВАС считая РФ.1995. № 1.

О Федеральном законе «О лизинге» : письмо ВАС РФ от 3.12.1998 № С5-7/УЗ-908 // Налоговый вестник. 1999. № 3.

Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 9.06.2012 № А40-75578/10-105-656 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 7.11.2008 №Ф08-6511/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 29.10.2010 по делу № А45-27048/2009 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление Федерального арбитражного суда Центрального округа от 20.12.2007 по делу А54-2941/2006С16 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 10.12.2009 по делу № А65-9558/2009 Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление ФАС Дальневосточного округа от 28.05.2009 № Ф03-2203/2009 по делу № А73-7249/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 15.12.2010 « КГ-А40/13829-10 по делу №А40-170207/09-153-1139 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного суда РФ от 13.02.2013 № ВАС-642/12 по делу № А45-237/2010 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 9.08.2013 № ВАС-9855/13 по делу № А40-54257/12-64-501 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного суда РФ от 13.02.2013 № ВАС-642/12 по делу № А45-237/2010 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 9.08.2013 № ВАС-9855/13 по делу № А40-54257/12-64-501 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

1. Определение Верховного Суда Российской Федерации от 29.10.2015 № 305-ЭС15-4088 по делу А40-165573/12 (Судебная коллегия по экономическим спорам) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение о передаче в Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ от 04.03.2013 № ВАС-18185/2 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение о передаче в Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ от 19.11.2012 № ВАС-1244/12 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 14.10.2010 № ВАС-12440/10 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 6.10.2010 № ВАС-9483/10 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».

1. Решение Арбитражного суда Волгоградской области от 18.09.2010 по делу № А65-19578/2010 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс».
2. **Специальная литература:**
3. Балдин, К.В. Управление рисками [Текст]: учебное пособ. / К.В. Балдин. -  Москва: ЮНИТИ, 2005. – 142 с.
4. Богатырев А.Г. Правовое регулирование инвестиционных отношений (вопросы теории и практики). М.: Экон-информ, 2012, С.148.
5. Богатырев А.Г. Правовое регулирование инвестиционных отношений (вопросы теории и практики). М.: Эконинформ, 2012. 177 с.
6. Болдырев, Д.С. Теоретические основы и экономическая природа основных категорий инвестиционного анализа. Контент-анализ понятий «инвестиции», «инвестирование» и «инвестиционная деятельность» [Текст] / Д.С. Болдырев // Экономический анализ: теория и практика. – 2013. -  № 7.
7. Бочаров, В.В. Инвестиции [Текст]: учеб. / В.В. Бочаров. -  Санкт-Петербург: Питер, 2011. -  384  с.
8. Волосов А.И. Теория и методология государственного управления инвестиционной деятельностью: Дис. ... д-ра экон. наук. СПб., 2008.
9. В. В. Гущин, В. А. Гуреев Предпринимательское право России : учебник Москва 2008.

Дедиков С. Лизинг в лабиринте: поиск спасательной нити // Бизнес-адвокат. 2000. № 15. С. 26.

1. Лаптева, А. М.  Инвестиционное право. Практикум : учебное пособие для вузов / А. М. Лаптева, О. Ю. Скворцов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 331 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12914-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://proxy.library.spbu.ru:2767/book/investicionnoe-pravo-praktikum-476886>  (дата обращения: 10.05.2021).

Лапутева Е. В. Совершенствование договорных отношений в области жилищного строительства: дис. … канд. Юрид. Наук. М., 2003, С. 86.

Лисица, В. Н. Правовое регулирование инвестиционных от- ношений: теория, законодательство и практика применения / B. Н. Лисица. - Министерство образования и науки Российской Федерации; Российская академия наук: Институт философии и права СО РАН ; Новосибирск: Новосибирский государственный университет, 2011.

Майфат А.В. Гражданско-правовые конструкции инвестирования: Монография. М.: Волтерс Клувер. - 2006. – 328 с.

Манджарицкая М. В. Лизинг как один из видов инвестиционной деятельности // Финансовый вестник: финансы, налоги, страхование, бухгалтерский учет. 2007. № 6. С.15.

Мальков Э. Д. Особенности регулирования иностранных инвестиций в отдельных зарубежных странах // Перспектива. – 210. - № 5. – С. 29.

1. Петрухин М.В. Соотношение договора участия в долевом строительстве с договором инвестирования // Семейное и жилищное право. 2010. № 3. С. 33-37.
2. Попов, А. И. Административно-договорное регулирование концессионных отношений / А. И. Попов. - Москва: ЮНИТИ-ДА- HA, 2016. 18.. 21. Постанюк, В. Инвестиционный контракт: спорные вопросы / В. Постанюк // эж-ЮРИСТ. - 2017. - № 5.
3. Попондопуло В. Ф. П 58 Коммерческое (предпринимательское) право : учебник/В . Ф. Попондопуло . — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Норма , 2008. – 568-569с.
4. Попондопуло, В. Ф. Правовые формы реализации инвестиционных соглашений с участием публично-правового образования / B. Ф. Попондопуло // Правоведение. - 2013. - № 2.
5. Попондопуло, В. Ф. Специальный инвестиционный контракт как правовая форма инвестиционных соглашений с участием публично-правового образования / В. Ф. Попондопуло // Конкурентное право. - 2017. - № 3. 56
6. Правовые аспекты инвестиционных договоров: сборник статей / А. Алиев [и др.]; под редакцией А. Алиева, С. Крупко, А. Трун- ка. - Москва: Норма, 2012. 23.
7. Рогозина А. А. Пределы применения оговорок о режиме наибольшего благоприятствования к процессуальным положениям инвестиционных договоров / А. А. Рогозина // Российский юридический журнал. 2016. № 3.
8. Сайфулова Л.Г. Договор долевого участия в жилищном строительстве: дис.: канд. Юрид. Наук. Самара 2001. С.84
9. Смушкин А.Б. Комментарий к Федеральному закону от 25 февраля 1999г. № 39- ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» // [Электронный ресурс]. – Режим доступа: справочно-правовая система «Гарант».
10. Фархутдинов И.З. Международное инвестиционное право и процесс: Учебник. М.: Проспект, 2006. 416 с.
11. Фроловский, Н. Г. Инвестиционный меморандум как организационный договор в сфере государственно-частного партнерства / Н. Г. Фроловский // Гражданское право. - 2018. - № 6.
12. Хозяйственное право: В 2 т. / Отв. ред. В.С. Мартемьянов. //М.: Изд-во БЕК, 1994.- Т.2. - С.153-155.

**Литература из иностранных источников:**

Гитман Л. Дж., Джонк М. Д. Основы инвестирования; пер. с англ. – М: Дело, 2006. – 175 с.

Иноятова М. Ш. Регулирование деятельности инвестиционных фондов в различных странах // Горный вестник Узбекистана. – 2007. - № 31. – С. 48.

Норкотт Д. Принятие инвестиционных решений; пер. с англ.; Под ред. А. Н. Шохина – М.: Банки и биржи, ЮНИТИ, 2007. – 247 с.

1. Хосака Н. Финансирование науки – это тоже наука // Япония сегодня. – 2012. - № 3. – С. 67.
2. Foreign Direct Investment Position in the United States. Durvey of Current Bussines, September 2008. – P. 102.
3. Financial Servises Act 1986 // Halsbury’s Statutes. – London, 1986. – P. 167.
4. Societes Commerciales, Memento pratique Francis Lefebvre, Edications Francis Lefebvre, 2010.

1. Предпринимательское право: Курс лекций / Под ред. Н.И. Клейн.- М.: БЕК, 1993. – С.143. [↑](#footnote-ref-1)
2. Закон РСФСР от 26 июня 1991г. «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» // Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и ВС РСФСР от 18 июля 1991г. - №29. - Ст.1005 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» - 2022. [↑](#footnote-ref-2)
3. Об инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений: федеральный закон от 25.02.1999 №39-ФЗ [Электронный ресурс] Дата обновления: 26.07.2017. Доступ из Справочной правовой системы «Консультант Плюс» - 2022. [↑](#footnote-ref-3)
4. Федеральный закон от 01.04.2020 Ν 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» // «Российская газета», N[72(8126)](https://rg.ru/gazeta/rg/2020/04/03.html), 03.04.2020. [↑](#footnote-ref-4)
5. Конвенция о защите прав инвестора от 28.03.1997 [Электронный ресурс] Дата обновления: 28.03.1997. Доступ из Справочной правовой системы «Консультант Плюс». [↑](#footnote-ref-5)
6. Федеральный закон от 2.08. 2019 г. № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Доступ из Справочной правовой системы «Консультант Плюс». [↑](#footnote-ref-6)
7. Предпринимательское право России : учебник / В. В. Гущин, В. А. Гуреев. – Изд. 2-е, перераб. И доп. – М. : Эксмо, 2008. – 656 с. С- 337 [↑](#footnote-ref-7)
8. Закон РСФСР от 26 июня 1991г. «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» // Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и ВС РСФСР от 18 июля 1991г. - №29. - Ст.1005 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» - 2022. [↑](#footnote-ref-8)
9. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 12.12.2011) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"// "Российская газета", N 41-42, 04.03.1999. [↑](#footnote-ref-9)
10. Майфат А.В. Гражданско-правовые конструкции инвестирования: Монография. М.:Волтерс Клувер. - 2006. – 328 с. [↑](#footnote-ref-10)
11. Богатырев А.Г. Инвестиционное право. М., - 1992. - С.11-12. [↑](#footnote-ref-11)
12. Коммерческое право: Учебник/Под ред. В.Ф. Попондопуло, В.Ф. Яковлевой. М.: Юристъ, 2002. - Ч.2. С.152. [↑](#footnote-ref-12)
13. Закон РСФСР от 26 июня 1991г. «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» // Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и ВС РСФСР от 18 июля 1991г. - №29. - Ст.1005 [↑](#footnote-ref-13)
14. Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ (ред. от 12.12.2011) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"// "Российская газета", N 41-42, 04.03.1999. [↑](#footnote-ref-14)
15. Распоряжения Правительства РФ от 4 марта 2002 года N 84-рп [↑](#footnote-ref-15)
16. OECD Code of Liberalisation of Capital Movements. Paris, 1990.128 р. [↑](#footnote-ref-16)
17. Постановление Президиума ВАС РФ от 02.07.2013 N 1039/13 по делу N А51-11274/2012 Требование: Об оспаривании решения уполномоченного органа об отказе в предоставлении в собственность земельного участка // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс. [↑](#footnote-ref-17)
18. Постановление Пленума ВАС РФ от 11 июля 2011 г. № 54 « О некоторых вопросах разрешения споров возникающих из договоров по поводу недвижимости которая будет, создана или приобретена в будущем» // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс. [↑](#footnote-ref-18)
19. Предпринимательское право (правовая основа предпринимательской деятельности) : учеб. Для вузов / С. Э. Жилинский. – 8-е изд., пересмотр. И доп. – М. : Норма, 2007. – 944 с. [↑](#footnote-ref-19)
20. Болдырев, Д.С. Теоретические основы и экономическая природа основных категорий инвестиционного анализа. Контент-анализ понятий «инвестиции», «инвестирование» и «инвестиционная деятельность» [Текст] / Д.С. Болдырев // Экономический анализ: теория и практика. – 2013. -  № 7. [↑](#footnote-ref-20)
21. Федеральный закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ (ред. от 06.12.2011) "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступающими в силу с 18.12.2011) //"Российская газета", N 134, 14.07.1999. [↑](#footnote-ref-21)
22. Федеральный закон от 2 августа 2019 г. № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. - 2019. - № 31. - Ст. 4418. [↑](#footnote-ref-22)
23. Федеральный закон от 01.04.2020 Ν 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» // «Российская газета», N[72(8126)](https://rg.ru/gazeta/rg/2020/04/03.html), 03.04.2020. [↑](#footnote-ref-23)
24. Сайфулова Л.Г. Договор долевого участия в жилищном строительстве: дис.: канд. Юрид. Наук. Самара 2001. С.84. [↑](#footnote-ref-24)
25. Лапутева Е. В. Совершенствование договорных отношений в области жилищного строительства: дис. … канд. Юрид. Наук. М., 2003, С. 86. [↑](#footnote-ref-25)
26. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. С.409. [↑](#footnote-ref-26)
27. Научно-практический комментарий к части первой ГК РФ для предпринимателей. 2-е изд., доп. И перераб. М., 1999. С. 547. [↑](#footnote-ref-27)
28. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография. 2-е издание, переработанное и дополненное. М.: Норма, Инфра-М, 2013. С.71. [↑](#footnote-ref-28)
29. [↑](#footnote-ref-29)
30. Правовое регулирование предпринимательской деятельности: Учеб. Пособие.-3-е изд., испр. И доп./ В. Г. Беляков; Высшая школа менеджмента СПбГУ. - СПб.: Изд-во «Высшая школа менеджмента»; Издат. Дом С.-Петерб. Гос. Ун-та, 2008. – 536 с. [↑](#footnote-ref-30)
31. Постановление Президиума ВАС РФ от 30.10.2007 № 8105/07 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 2008. № 2. [↑](#footnote-ref-31)
32. Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 06.09.2011 № 4784/11 и от 24.01.2012 № 11450/11 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-32)
33. Постановление Пленума ВАС РФ от 11 июля 2011 г. № 54 « О некоторых вопросах разрешения споров возникающих из договоров по поводу недвижимости которая будет, создана или приобретена в будущем» // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс. [↑](#footnote-ref-33)
34. Обзор практики разрешения судами споров, связанных с защитой иностранных инвесторов: информационное письмо Президиума ВАС РФ от 18.01.2001 № 58 // Хозяйство и право. 2001. №4. [↑](#footnote-ref-34)
35. О проверке в порядке надзора законности и обоснованности решений арбитражных судов, вступивших в законную силу, от 27 марта 1994г. По делу №15-190: постановление Пленума ВАС РФ от 27.09.1994 № 29 // Вестник ВАС РФ.1995. № 1. [↑](#footnote-ref-35)
36. О Федеральном законе «О лизинге» : письмо ВАС РФ от 3.12.1998 № С5-7/УЗ-908 // Налоговый вестник. 1999. № 3. [↑](#footnote-ref-36)
37. Дедиков С. Лизинг в лабиринте: поиск спасательной нити // Бизнес-адвокат. 2000. № 15. С. 26. [↑](#footnote-ref-37)
38. Манджарицкая М. В. Лизинг как один из видов инвестиционной деятельности // Финансовый вестник: финансы, налоги, страхование, бухгалтерский учет. 2007. № 6. С.15. [↑](#footnote-ref-38)
39. Федеральный закон "Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности" от 08.12.2003 N 164-ФЗ // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс. [↑](#footnote-ref-39)
40. [Федеральный закон от 30.12.1995 N 225-ФЗ (ред. от 08.12.2020) "О соглашениях о разделе продукции"](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8816/) // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс [↑](#footnote-ref-40)
41. Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 30.12.2004 N 214-ФЗ // [Электронный ресурс]:. – Режим доступа: КонсультантПлюс. [↑](#footnote-ref-41)
42. Петрухин М.В. Соотношение договора участия в долевом строительстве с договором инвестирования // Семейное и жилищное право. 2010. № 3. С. 33-37. [↑](#footnote-ref-42)
43. Постановлению ФАС Поволжского округа от 20.08.2008 по делу А55-1383/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Решение Арбитражного суда Волгоградской области от 18.09.2010 по делу № А65-19578/2010 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-43)
44. Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2005. № 1. Част I. Ст. 40. [↑](#footnote-ref-44)
45. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 09.12.2010 № 5441/10 по делу № А70-367/12-2008 // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 2011. № 3. [↑](#footnote-ref-45)
46. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 23.12.2013 по делу № А65-4495/2013 // Справочно-правовая система «КонстультантПлюс». [↑](#footnote-ref-46)
47. О концессионных соглашениях: Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2005. № 30. Часть II. Cт.3126. [↑](#footnote-ref-47)
48. Постановление Федерального арбитражного суда Уральского округа от 14.02.2012 № Ф09-9224/11 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Постановление Федерального арбитражного суда Уральского округа от 6.07.2011 № Ф09-3353/11 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 28.04.2011 № КГ-А41/3000-11 по делу № А41-25261/10 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-48)
49. О концессионных соглашениях: Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2005. № 30. Часть II. Ст. 3126. [↑](#footnote-ref-49)
50. Путеводитель по судебной практике. Заем // Справочно-правовая система «Гарант»; Постановление Федералього арбитражного суда Московского округа от 25.05.2011 № КГ-А41/4560-11 по делу № А41-26793/10// Справочно-правовая система КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-50)
51. О некоторых вопросах разрешения споров, возникших из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11.07.2011 №54 // Вестник ВАС РФ. 2011. № 9. [↑](#footnote-ref-51)
52. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 9.02.2015 № 305-ЭЭС14-7729 по делу № А40-15210/14-114-127 (Судебная коллегия по экономическим спорам) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Определение Верховного Суда Российской Федерации от 29.10.2015 № 305-ЭС15-4088 по делу А40-165573/12 (Судебная коллегия по экономическим спорам) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-52)
53. Определение Высшего Арбитражного суда РФ от 13.02.2013 № ВАС-642/12 по делу № А45-237/2010 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-53)
54. Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 9.08.2013 № ВАС-9855/13 по делу № А40-54257/12-64-501 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-54)
55. О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем: постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11.07.2011 № 54 // Вестник ВАС РФ. 2011. №9. [↑](#footnote-ref-55)
56. Определение о передаче в Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ от 04.03.2013 № ВАС-18185/2 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-56)
57. Определение о передаче в Президиум Высшего Арбитражного Суда РФ от 19.11.2012 № ВАС-1244/12 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-57)
58. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 9.06.2012 № А40-75578/10-105-656 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-58)
59. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 7.11.2008 №Ф08-6511/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-59)
60. Постановление Президиума Высшего арбитражного суда РФ от 5.02.2013 №12444/12 по делу №А32-24023/2011 // Вестник Высшего арбитражного суда РФ. 2013. № 7. [↑](#footnote-ref-60)
61. Президиума Высшего арбитражного суда Поволжского округа от 15.10.2009 № А72-2176/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Постановление Федерального арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 29.10.2010 по делу № А45-27048/2009 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-61)
62. Постановление Федеральной антимонопольной службы Дальневосточного округа от 21 апреля 2008 года № Ф03-А73/08-1/1143 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-62)
63. [Федеральный закон от 10 июля 2002 г. N 86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" (с изменениями и дополнениями)](https://base.garant.ru/12127405/) // [Глава VI. Организация наличного денежного обращения (ст.ст. 27 - 34)](https://base.garant.ru/12127405/2cb9bddea07f9dfceecebba9d5bb6391/) // Справочно-правовая обеспечение «Гарант». [↑](#footnote-ref-63)
64. Постановление Федерального арбитражного суда Центрального округа от 20.12.2007 по делу А54-2941/2006С16 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 10.12.2009 по делу № А65-9558/2009 Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-64)
65. Постановление ФАС Дальневосточного округа от 28.05.2009 № Ф03-2203/2009 по делу № А73-7249/2008 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 14.10.2010 № ВАС-12440/10 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс»; Определение Высшего Арбитражного Суда РФ от 6.10.2010 № ВАС-9483/10 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-65)
66. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 15.12.2010 « КГ-А40/13829-10 по делу №А40-170207/09-153-1139 // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». [↑](#footnote-ref-66)
67. Попондопуло В. Ф. П 58 Коммерческое (предпринимательское ) право : учебник/В . Ф. Попондопуло . — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Норма , 2008. 568-569 с. [↑](#footnote-ref-67)
68. Гитман Л. Дж., Джонк М. Д. Основы инвестирования; пер. с англ. – М: Дело, 2006. – 175 с. [↑](#footnote-ref-68)
69. Норкотт Д. Принятие инвестиционных решений; пер. с англ.; Под ред. А. Н. Шохина – М.: Банки и биржи, ЮНИТИ, 2007. – 247 с. [↑](#footnote-ref-69)
70. Foreign Direct Investment Position in the United States. Durvey of Current Bussines, September 2008. – P. 102. [↑](#footnote-ref-70)
71. Financial Servises Act 1986 // Halsbury’s Statutes. – London, 1986. – P. 167. [↑](#footnote-ref-71)
72. Иноятова М. Ш. Регулирование деятельности инвестиционных фондов в различных странах // Горный вестник Узбекистана. – 2007. - № 31. – С. 48. [↑](#footnote-ref-72)
73. Societes Commerciales, Memento pratique Francis Lefebvre, Edications Francis Lefebvre, 2010. [↑](#footnote-ref-73)
74. Мальков Э. Д. Особенности регулирования иностранных инвестиций в отдельных зарубежных странах // Перспектива. – 210. - № 5. – С. 29. [↑](#footnote-ref-74)
75. Хосака Н. Финансирование науки – это тоже наука // Япония сегодня. – 2012. - № 3. – С. 67. [↑](#footnote-ref-75)