

ОТЗЫВ РУКОВОДИТЕЛЯ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

Тема выпускной квалификационной работы: **ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ И РЕДЕВЕЛОПМЕНТ ГОРОДСКИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН В СТРАНАХ ЕВРОПЫ И РОССИИ (НА ПРИМЕРЕ Г. МОСКВЫ)**

Автор (ФИО) **МОРОЗОВА Валерия Сергеевна**

Институт наук о Земле, Санкт-Петербургский государственный университет

Направление подготовки: **21.04.02. «Землеустройство и кадастры»**

Образовательная программа: **ВМ.5672 «Управление объектами недвижимости и развитием территорий»**

Уровень магистратура

Руководитель **Шелест Ксения Дмитриевна, доцент, к.г.н., ИНоЗ, СПбГУ**

(Ф.И.О., место работы, должность, ученое звание, ученая степень)

ОЦЕНКА СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ АВТОРА ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

Требования к профессиональной подготовке	Соответствуют	В основн. соответствуют	Не соответствуют
уметь корректно формулировать и ставить задачи (проблемы) своей деятельности при выполнении ВКР, анализировать, диагностировать причины появления проблем, определять их актуальность	X		
устанавливать приоритеты и методы решения поставленных задач (проблем);	X		
уметь использовать, обрабатывать и анализировать современную научную, статистическую, аналитическую информацию;	X		
владеть современными методами анализа и интерпретации полученной информации, оценивать их возможности при решении поставленных задач (проблем)	X		
уметь рационально планировать время выполнения работы, определять грамотную последовательность и объем операций и решений при выполнении поставленной задачи;	X		
уметь объективно оценивать полученные результаты расчетов и вычислений;	X		
уметь анализировать полученные результаты интерпретации географических и геоэкологических данных;	X		
знать и применять методы системного анализа;	X		
уметь осуществлять междисциплинарные исследования;	X		
уметь делать самостоятельные обоснованные и достоверные выводы из проделанной работы;	X		
уметь пользоваться научной литературой профессиональной направленности;	X		

Требования к профессиональной подготовке	Соответствуют	В основн. соответствуют	Не соответствуют
уметь применять современные графические, картографические, компьютерные и мультимедийные технологии в исследовании	X		
уметь использовать картографические методы с применением ГИС	X		

Отмеченные достоинства работы:

Выпускная квалификационная работа Морозовой В.С. посвящена изучению современной и актуальной теме по развитию редевелопмента городских промышленных зон в странах Европы и России. В рамках данного исследования был проведен теоретико-методологический анализ подходов к изучению понятия «brownfields» и процесса редевелопмента неэффективно используемых промышленных территорий в России и зарубежом. Была дана оценка текущему состоянию социально-экономической и правовой среды для формирования проектов редевелопмента промышленных зон в России, а также подробно рассмотрены существующие проекты редевелопмента в г. Москве – промышленные территории «Серп и Молот», Бадаевский завод и «Арма». На основе полученных данных Морозовой В.С. были составлены интересные и качественные SWOT-анализы выбранных проектов на территории г. Москвы, которые представляют особый интерес с позиции территориального планирования. На их основе были выявлены проблемы и перспективы редевелопмента промышленных территорий в г. Москве и предложены рекомендации по усовершенствованию законодательной базы для территориальной организации проектов редевелопмента в городах России.

Отмеченные недостатки работы:

Основные замечания были учтены и исправлены в процессе написания работы. Имеются единичные опечатки и незначительные недочеты в оформлении работы.

Заключение руководителя:

При написании ВКР Морозова В.С. проявила свои профессиональные знания, высокую работоспособность и хорошее владение современными научными методами исследования. Данная работа представляет собой законченное научное исследование, может быть полезна и интересна для проектных и научно-исследовательских организаций, работающих в области развития редевелопмента городских промышленных зон в России и зарубежом. По содержанию и оформлению она полностью соответствует требованиям, предъявляемым к выпускным квалификационным работам магистерского уровня, и заслуживает оценки «Отлично» при успешной защите.



Научный руководитель: доцент, к.г.н. Шелест К.Д.

« 24 » мая 2021 г.