

**Отзыв научного руководителя
на выпускную квалификационную работу
« Инвестиционный потенциал земельно-имущественного
комплекса Санкт-Петербурга»
студента 2 курса программы ВМ 5672 «Управление объектами
недвижимости и развитием территорий»
Хализова Константина**

Выпускная квалификационная работа написана на актуальную тему и содержит большое количество фактического и иллюстративного материала.

К сожалению, автору не удалось в полной мере решить задачи, вытекающие из сформулированной темы.

Представленная работа носит компилятивный характер и перегружена сведениями, не относящимися напрямую к теме работы (в качестве примера можно привести разделы 1.1, 2.1).

Авторская позиция зачастую просто непонятна. Логическая связь между разделами как правило не просматривается.

Раздел 2.1 и 3.1 имеют слабое отношение к теме работы, а раздел 2.1 – даже по названию.

Важнейший раздел 3.2 также носит компилятивный характер; посвящен рассмотрению отдельных аспектов развития недвижимости и земельных ресурсов (концепция управления недвижимостью, проблемы комплексного освоения территорий).

В результате авторское обобщение и предложения в работе практически отсутствуют.

Работа была представлена руководителю в полном объеме в мае 2021 года впервые. Автору не удалось исправить высказанные руководителем замечания.

Считаю возможным допустить работу к защите, чтобы у автора была возможность хоть как-то высказать свою позицию по рассматриваемому вопросу.

Предварительная оценка – «удовлетворительно» (в случае удачной защиты).

Научный руководитель,
доцент кафедры Землеустройства
и кадастров, к.г.н., доцент



В.В.Засядь-Волк

22.05.21