

**Отзыв научного руководителя
на выпускную квалификационную работу
Мкртчян Лауры Арменовны на тему
«Механизмы применения процедуры медиации при урегулировании
земельных споров»**

Тема выпускной квалификационной работы Мкртчян Л. А. посвящена исследованию способов урегулирования земельных споров, возникающих при осуществлении кадастровой деятельности. Исследование выполнено с учетом аспектов реформирования структуры урегулирования земельных споров. Тема, рассмотренная Мкртчян Л.А. отвечает профилю подготовки магистранта и научной тематике кафедры землеустройства и кадастров Института наук о Земле Санкт-Петербургского государственного университета.

На основании анализа необходимого количества источников нормативно правовых документов, научных и учебно-методических публикаций, автор проиллюстрировал недостатки в освещении тематики применения процедуры медиации при урегулировании земельных споров. На основе выполненных исследований, Мкртчян Л.А. обосновала необходимость альтернативного способа урегулирования земельного спора. При обосновании, автор руководствовался результатами рассмотрения большого количества судебных дел, экспертных заключений специалистов в области земельно-имущественных отношений (кадастровых инженеров различных СРО, землеустроительных экспертов, медиаторов).

В представленной работе четко определены объект, предмет, цель и задачи исследования, обеспечена высокая степень обоснованности основных положений и выводов выпускной квалификационной работы. Теоретические и практические знания, полученные в процессе учебы, работы в кадастровой фирме, умение работать с литературой, профессиональное владение информационными технологиями позволили автору провести квалифицированный анализ имеющейся информации. Мкртчян Л.А. основательно и многосторонне исследует поставленные задачи,

демонстрирует широкую эрудицию и компетентность в рассматриваемой тематике. Благодаря этому, в полном объеме раскрыты актуальность, новизна, теоретическая и практическая значимость.

Текст выпускной квалификационной работы написан корректным научным языком, характеризуется логичностью и обоснованностью.

Анализ содержания работы, позволяет констатировать, что автор корректно использует современную методологию научных исследований, аргументирует собственные выводы результатами исследований других специалистов, фактами и примерами из практики, статистическими данными, логическими доводами и расчетами, что обеспечивает достаточно высокую степень обоснованности основных положений диссертации.

Таким образом, представленная работа свидетельствует о самостоятельно завершенном исследовании, новаторстве и оригинальности. Мкртчян Л.А. заслуживает присвоения квалификации «магистр» и может быть допущена к защите выпускной квалификационной работе, с оценкой «отлично».

Научный руководитель:

Кандидат технических наук, доцент



Волков А.В.