

## ОТЗЫВ РУКОВОДИТЕЛЯ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

Тема выпускной квалификационной работы

Обеспеченность социальной инфраструктурой в ценообразовании на рынке жилой недвижимости Санкт-Петербурга

Автор (ФИО) Дидковская Анастасия

Образовательная программа

5840 «Экономическая география и цифровая пространственная аналитика»

уровень магистратура

Руководитель Лачининский Станислав Сергеевич, доцент кафедры экономической и социальной географии СПбГУ, к.г.н., доцент

(Ф.И.О., место работы, ученое звание, ученая степень)

Требования к профессиональной подготовке	Соответствуют	В основном соответствуют	Не соответствуют
уметь корректно формулировать и ставить задачи (проблемы) своей деятельности при выполнении ВКР, анализировать, диагностировать причины появления проблем, определять их актуальность	X		
устанавливать приоритеты и методы решения поставленных задач (проблем);		X	
уметь использовать, обрабатывать и анализировать современную научную, статистическую, аналитическую информацию;	X		
владеть современными методами анализа и интерпретации полученной информации, оценивать их возможности при решении поставленных задач (проблем)	X		
уметь рационально планировать время выполнения работы, определять грамотную последовательность и объем операций и решений при выполнении поставленной задачи;			X
уметь объективно оценивать полученные результаты расчетов и вычислений;	X		
уметь анализировать полученные результаты интерпретации данных;	X		
знать и применять методы системного анализа;	X		
уметь осуществлять междисциплинарные исследования;		X	
уметь делать самостоятельные обоснованные и достоверные выводы из проделанной работы	X		
уметь пользоваться научной литературой профессиональной направленности	X		
уметь применять современные графические, картографические, компьютерные и мультимедийные технологии в исследовании	X		
уметь использовать картографические методы с применением ГИС	X		

Отмеченные достоинства работы Работа посвящена актуальной теме. Автором весьма детально описана методика исследования,

представляющая собой оригинальный подход к теме. Продемонстрировано хорошее владение методами математического анализа.

Отмеченные недостатки работы Выборка квартир, изученная в работе, слабо аргументирована. Рассмотрение сугубо однокомнатных квартир и квартир-студий искажает результаты и не позволяет сделать обобщенного вывода о роли обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в ценообразовании.

Заключение руководителя В случае успешной защиты работа А. Дидковской заслуживает положительной оценки.

Руководитель С.С. Лачининский

«28» мая 2021 г.

