Санкт-Петербургский Государственный Университет

**25 мая 2021 года**

**ОТЗЫВ**

**на выпускную квалификационную работу**

**студента магистратуры 2 курса**

**Парфенова Романа Викторовича**

**«Презумпция достоверности отчета об оценке объекта оценки (теоретический и правоприменительный аспект)»**

Представленная Романом Викторовичем выпускная квалификационная работа характеризуется целым рядом несомненных достоинств. Исследование, осуществленное автором, раскрывает понятие рыночной стоимости, что позволяет прийти к выводу о множественности достоверных оценок. Это, в свою очередь, заставляет по-новому взглянуть на понятие презумпции достоверности отчета об оценке и на функцию суда в спорах различных категорий дел.

Вывод автора о существовании процедурной и доказательственной достоверности сопровожден развернутой аргументацией, основанной на глубоком анализе правоприменительной практики, а также последних научных исследованиях, посвященных данной тематике.

 Выпускная квалификационная работа Романа Викторовича отличается неплохим стилем изложения, а также полемичным изложением подходов к решению поставленных перед автором задач.

Научное исследование Парфенова Р.В. соответствует всем предъявляемым требованиям, может быть допущено к защите и, безусловно, заслуживает положительной оценки.

**Научный руководитель Шварц М.З.**