

Г-384  
верено 1964 г.

26

# ГЕРМАНСКІЙ ЗАКОНЪ

о введеніи

## ВЪ ДѢЙСТВІЕ ГРАЖДАНСКАГО УЛОЖЕНІЯ

18 Августа 1896 года.

Изданіе Редакціонной Комисіи по составленію проекта Гражданскаго  
Уложенія.



С.-ПЕТЕРБУРГЪ.  
1904.

# Германскій законъ о введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія 18 Августа 1896 г.

## ОТДѢЛЕНІЕ I.

### Общія правила.

**Ст. 1.** (Моментъ введенія въ дѣйствіе). Гражданское уложеніе вступаетъ въ силу 1 Января 1900 г. одновременно съ закономъ объ измѣненіяхъ Учрежденія судебныхъ установленій, Устава гражданского судопроизводства и Конкурснаго Устава, съ закономъ о повудительныхъ взысканіяхъ и повудительномъ управленіи, Уставомъ о вотчинныхъ книгахъ и закономъ о дѣлахъ добровольной юрисдикціи.

**2.** (Опредѣленіе понятія о законѣ). Закономъ по смыслу гражданского уложенія и настоящаго закона признается всякая юридическая норма.

**3.** (Значеніе оговорки о сохраненіи въ силѣ земскихъ законовъ). Насколько въ гражданскомъ уложеніи или въ настоящемъ законѣ регулированіе извѣстныхъ предметовъ предоставлено земскимъ законамъ или опредѣлено, что постановленія земскихъ законовъ не затрогиваются или могутъ и впредь быть издаваемы, существующія постановленія земскихъ законовъ остаются въ силѣ и могутъ быть издаваемы новыя постановленія земскихъ законовъ.

**4.** (Ссылки на гражданскіе законы въ другихъ законахъ). Насколько въ имперскихъ или земскихъ законахъ содержатся ссылки на постановленія, отмѣненныя или замѣненныя гражданскимъ уложеніемъ или настоящимъ закономъ, вступаютъ на мѣсто ихъ соответствующія постановленія гражданского уложенія или настоящаго закона.

**5.** (Эльзась-Лотарингія). Союзнымъ штатомъ или государствомъ по смыслу гражданского уложенія и настоящаго закона считается и имперская область Эльзась-Лотарингія.

**6.** (Компетентность имперскаго суда). По спорнымъ гражданскимъ дѣламъ, въ коихъ посредствомъ иска первоначальнаго или встрѣчнаго заявлено и подлежитъ разсмотрѣнію какое либо притязаніе на основаніи гражданского уложенія, производство и рѣшеніе дѣла въ послѣдней инстанціи, по смыслу § 8 закона о введеніи въ дѣйствіе Учрежденія судебныхъ установленій, предоставляется имперскому суду.

**7.** (Международное частное право. Дѣеспособность). Дѣловая способность лица обсуждается по законамъ того государства, къ коему это лицо принадлежитъ.

Если иностранецъ, совершеннолѣтній или имѣющій юридическое положеніе совершеннолѣтняго, приобретаетъ въ Германской имперіи право гражданства, то онъ сохраняетъ юридическое положеніе совершеннолѣтняго, хотя бы по германскимъ законамъ не былъ совершеннолѣтнимъ.

Если иностранецъ въ предѣлахъ Германской имперіи совершитъ такую юридическую сдѣлку, къ совершенію которой онъ не имѣетъ дѣеспособности или ограниченъ въ дѣеспособности, то онъ въ отношеніи къ этой сдѣлкѣ считается дѣеспособнымъ въ тѣхъ случаяхъ, когда онъ по германскимъ законамъ былъ бы дѣеспособенъ. Это постановленіе не примѣняется къ юридическимъ сдѣлкамъ по семейному и наследственному праву, а также къ сдѣлкамъ, содержащимъ въ себѣ распоряженія объ иностранномъ недвижимомъ имуществѣ.

**8.** Иностранецъ можетъ въ Германской имперіи быть объявленъ лишенымъ самостоятельности по германскимъ законамъ, если онъ проживаетъ или, не имѣя мѣста жительства, имѣетъ пребываніе въ Германской имперіи.

**9.** (Безвѣтное отсутствіе). Безвѣтно-отсутствующій можетъ въ Германской имперіи по германскимъ законамъ быть объявленъ умершимъ, если онъ при началѣ безвѣтнаго отсутствія былъ германскимъ подданнымъ.

Если безвѣтно-отсутствующій былъ при началѣ безвѣтнаго отсутствія подданнымъ иностраннаго государства, то онъ можетъ въ Германской имперіи по германскимъ законамъ быть объявленъ умершимъ съ послѣдствіями для тѣхъ юридическихъ отношеній, которыя опредѣляются по Германскимъ законамъ, и относительно имущества, находящагося въ Германской имперіи; при семъ примѣняются правила, изложенныя въ ч. 2 ст. 2369 гражданского уложенія.

Если безвѣстно-отсутствующій мужъ иностранецъ имѣлъ свое послѣднее мѣсто жительства въ Германской имперіи, а оставшаяся въ Германской имперіи или возвратившаяся сюда жена его германская подданная или до вступленія ея въ бракъ съ безвѣстно-отсутствующимъ была германскою подданною, то по ея просьбѣ безвѣстно отсутствующій можетъ въ Германской имперіи по германскимъ законамъ быть объявленъ умершимъ безъ ограниченія, указаннаго въ ч. 2 сей статьи.

**10.** (Иностранная общества). Принадлежащее къ иностранному государству и по его законамъ правоспособное общество (Verein), которое могло бы получить правоспособность въ Германской имперіи лишь по правиламъ, изложеннымъ въ ст. 21 и 22 гражданского уложенія, считается правоспособнымъ, если его правоспособность признана будетъ постановленіемъ Союзнаго Совѣта. Къ непризнаннымъ иностраннымъ обществамъ означеннаго рода примѣняются правила о товариществѣ и постановленія, изложенныя въ положеніи второмъ ст. 54 гражданского уложенія.

**11.** (Форма сдѣлокъ). Форма сдѣлокъ опредѣляется по законамъ, нормирующимъ юридическое отношеніе, составляющее предметъ сдѣлки. Но считается достаточнымъ соблюденіе законовъ того мѣста, въ которомъ сдѣлка совершена.

Второе положеніе части первой сей статьи не примѣняется къ сдѣлкѣ, посредствомъ коей устанавливается право на вещь или совершается распоряженіе такимъ правомъ.

**12.** (Обязательства ex delicto). Изъ недозволннаго дѣянія, совершеннаго въ иностранномъ государствѣ, не могутъ быть выводимы и предъявляемы противъ германскаго подданнаго болѣе обширныя претензіи, чѣмъ тѣ, какія признаются основательными по германскимъ законамъ.

**13.** (Вступленіе въ бракъ). Вступленіе въ бракъ, когда хотя бы одно изъ сочитающихся лицъ состоитъ германскимъ подданнымъ, обсуждается относительно каждаго изъ сочитающихся по законамъ того государства, къ коему оны принадлежатъ. То же правило примѣняется и къ иностранцамъ, вступающимъ къ бракъ въ Германской имперіи.

Въ отношеніи жены иностранца, объявленнаго умершимъ на основаніи ч. 3 ст. 9, вступленіе въ бракъ обсуждается по германскимъ законамъ.

Форма брака, совершаемаго въ Германской имперіи, опредѣляется исключительно по германскимъ законамъ.

**14.** (Личныя отношенія супруговъ). Личныя правоотношенія германскихъ супруговъ другъ къ другу обсуждаются по германскимъ законамъ, хотя бы супруги имѣли жительство за границею.

Германскіе же законы примѣняются, когда мужъ потерялъ право германскаго подданства, а жена сохранила это право.

**15.** (Имущественныя отношенія между супругами). Брачное имущественное право обсуждается по германскимъ законамъ, если мужъ при совершеніи брака былъ германскимъ подданнымъ.

Если мужъ пріобрѣтетъ послѣ вступленія въ бракъ германское подданство или если супруги—иностранные подданные имѣютъ жительство въ Германской имперіи, то ихъ брачное имущественное право опредѣляется законами того государства, къ которому принадлежалъ мужъ во время вступленія въ бракъ; но супруги могутъ заключить брачный договоръ, хотя бы онъ по этимъ законамъ не допускался.

**16.** Если иностранные супруги или супруги, пріобрѣвшіе по вступленіи въ бракъ германское подданство, имѣютъ жительство въ Германской имперіи, то къ нимъ примѣняются, по принадлежности, постановленія, изложенныя въ ст. 1435 гражданскаго уложенія; иностранная законная система имущественныхъ отношеній между супругами приравнивается къ договорной системѣ этихъ отношеній.

Постановленія, изложенныя въ ст. 1357, 1362 и 1405 гражданскаго уложенія, примѣняются, насколько они болѣе благоприятны для третьихъ лицъ, чѣмъ законы иностранные.

**17.** (Разводъ и разлученіе супруговъ). Расторженіе брака опредѣляется законами того государства, къ которому принадлежитъ мужъ во время предъявленія иска.

Событіе, случившееся во время принадлежности мужа къ другому государству, можетъ служить основаніемъ для расторженія брака лишь тогда, когда это событіе и по законамъ этого государства составляетъ основаніе для развода или разлученія супруговъ.

Если ко времени предъявленія иска подданство мужа Германской имперіи прекратилось, а жена вѣмка, то примѣняются германскіе законы.

Въ Германской имперіи рѣшеніе на основаніи иностраннаго закона о расторженіи брака или о разлученіи супруговъ отъ брачнаго сожителства можетъ быть постановлено лишь тогда, когда и по иностранному закону и по германскимъ законамъ допускалось бы расторженіе брака.

**18.** (Законность рожденія). Законность рожденія дитяти обсуждается по германскимъ законамъ, если мужъ матери во время рожденія дитяти есть германскій подданный или, въ случаѣ его смерти до рожденія дитяти, былъ въ послѣднее время германскимъ подданнымъ.

**19.** (Отношенія между родителями и дѣтьми). Юридическое отношеніе между родителями и законнымъ дитятею обсуждается по германскимъ законамъ, если отецъ, а въ случаѣ его смерти мать состоитъ въ германскомъ подданствѣ. То же правило примѣняется, когда германское подданство отца или матери прекратилось, а германское подданство дитяти осталось существовать.

**20.** Юридическое отношеніе между вѣбращнымъ дитятею и его матерью обсуждается по германскимъ законамъ, если мать германская подданная. То же правило примѣняется, когда германское подданство матери прекратилось, а германское подданство дитяти осталось существовать.

**21.** Обязанность отца къ доставленію содержанія вѣбращному дитяти, а также обязанность его къ возмѣщенію матери издержекъ по случаю беременности, разрѣшенія отъ бремени и на ея содержаніе, обсуждается по законамъ того государства, къ которому принадлежитъ мать во время рожденія дитяти; но не дозволяется предъявлять и принимать въ уваженіе претензіи болѣе обширныя, чѣмъ тѣ, кои признаются основательными по германскимъ законамъ.

**22.** (Узаконеніе и усыновленіе). Узаконеніе вѣбращнаго дитяти, а также усыновленіе опредѣляются по германскимъ законамъ, когда отецъ во время узаконенія или усыновитель во время усыновленія состоитъ въ германскомъ подданствѣ.

Когда отецъ или усыновитель принадлежитъ къ иностранному государству, а дитя состоитъ въ германскомъ подданствѣ, то узаконеніе или усыновленіе считается недѣйствительнымъ, если не послѣдовало требуемаго по германскимъ законамъ согласія дитяти или третьяго лица, съ коимъ дитя состоитъ въ семейственномъ отношеніи.

**23.** (Опекѣ и попечительствѣ). Опекѣ или попечительствѣ могутъ быть учреждены въ Германской имперіи надъ иностранцемъ, когда государство, къ коему онъ принадлежитъ, не приметъ на себя этой заботы, а иностранецъ по законамъ этого государства нуждается въ попеченіи о немъ или объявленъ въ Германской имперіи лишеннымъ самостоятельности.

Германскій опекунскій судъ можетъ принимать предварительныя мѣры, доколѣ опека или попечительство не учреждены.

**24.** (Право наслѣдованія). Право наслѣдованія въ имуществѣ, оставшемся послѣ германскаго подданнаго, опредѣляется по германскимъ законамъ, хотя бы онъ имѣлъ жительство въ иностранномъ государствѣ.

Если германскій подданный при смерти имѣлъ жительство въ иностранномъ государствѣ, то наслѣдники могутъ по вопросу объ отвѣтственности за долги, лежащія на наслѣдствѣ, ссылаться и на законы, дѣйствующіе въ этомъ мѣстѣ жительства наслѣдодателя.

Если иностранецъ, совершивъ или отмѣнивъ распоряженіе на случай смерти, пріобрѣтетъ потомъ германское подданство, то дѣйствительность этого распоряженія или отмѣны его обсуждается по законамъ того государства, къ которому онъ принадлежалъ во время совершенія или отмѣны онаго; онъ сохраняетъ и способность къ совершенію распоряженія на случай смерти, хотя бы не достигъ требуемаго для сего по германскимъ законамъ возраста. Правило, изложенное во второмъ положеніи части первой статьи 11, остается незатронутымъ.

**25.** Право наслѣдованія въ имуществѣ иностранца, имѣвшаго при смерти своей жительство въ Германской имперіи, опредѣляется по законамъ того государства, къ которому онъ при своей смерти принадлежалъ. Германскій подданный можетъ однако осуществить свои претензіи на наслѣдство и тогда, когда онѣ основаны только на германскихъ законахъ, если по законамъ того государства, къ которому наслѣдодатель принадлежалъ, къ наслѣдованію въ имуществѣ, оставшемся послѣ германскаго подданнаго, имѣвшаго жительство въ этомъ государствѣ, примѣняются не исключительно германскіе законы.

**26.** Если изъ открывшагося въ иностранномъ государствѣ наслѣдства для имѣющихъ право на оное по тамошнимъ законамъ наслѣдниковъ или отказополучателей имущество дойдетъ чрезъ посредство германскихъ должностныхъ лицъ въ Германскую имперію, то никто другой не можетъ возражать противъ выдачи онаго на томъ основаніи, что онъ какъ наслѣдникъ или отказополучатель имѣетъ претензію на это имущество.

**27.** (Предпочтеніе Германскихъ законовъ). Если по праву иностраннаго государства, коего законы объявлены примѣнимыми въ ст. 7 ч. 1, 13 ч. 1, 15 ч. 2, 17 ч. 1 и 25, слѣдуетъ примѣнять германскіе законы, то примѣняются эти законы.

**28.** (Предметы, находящіяся въ другихъ государствахъ). Правила, изложенныя въ ст. 15, 19, 24 ч. 1, 25 и 27, не примѣняются къ тѣмъ предметамъ, которые находятся не на территоріи или не въ области того государства, законы коего по этимъ правиламъ слѣдовало бы примѣнить, и по законамъ государства, на территоріи или въ области коего они находятся, подлежатъ особымъ правиламъ.

**29.** (Брадяги). Если лицо не принадлежитъ ни къ какому государству, то его правоотношенія, насколько къ нимъ по изложеннымъ правиламъ слѣдовало бы примѣнить законы государства, къ коему лицо принадлежитъ, обусждаются по законамъ того государства, къ которому это лицо въ послѣдній разъ принадлежало, а если оно и прежде ни къ какому государству не принадлежало, то по законамъ государства, въ которомъ оно имѣетъ или въ рѣшительное время имѣло жительство, а за неимѣніемъ того, пребываніе.

**30.** (Принудительныя правила германскаго права). Примѣненіе иностраннаго закона устраняется, когда оно было бы противно добрымъ нравамъ или цѣли германскаго закона.

**31.** (Реторсія). Распоряженіемъ имперскаго канцлера съ согласія Союзнаго Совѣта можетъ быть опредѣлено, что противъ извѣстнаго иностраннаго государства, его подданныхъ и ихъ правопреемниковъ имѣетъ быть примѣняемо право возмездія (Vergeltungsrecht) или реторсіи.

## ОТДѢЛЕНІЕ II.

Отношеніе гражданскаго уложенія къ имперскимъ законамъ.

**32.** Постановленія имперскихъ законовъ остаются въ силѣ. Но они теряютъ силу, насколько отмѣна ихъ явствуетъ изъ гражданскаго уложенія или изъ настоящаго закона.

**33.** Понятія о родствѣ и свойствѣ, упомянутыхъ въ другихъ законахъ Имперіи, опредѣляются по правиламъ гражданскаго уложенія.

**34.** Измѣненіе Уголовнаго уложенія.

**35.** Измѣненіе Устава угол. суд.

**36.** Измѣненіе Устава о промышленности.



- 37.** Измѣненіе закона 1 Ноября 1867 г. о правѣ свободного перѣзда.
- 38.** Измѣненіе закона о консульствахъ.
- 39.** Отмѣна закона 14 Ноября 1867 г. о договорныхъ процентахъ.
- 40.** Измѣненіе закона 4 Мая 1870 г. о бракосочетаніи за границею.
- 41.** Измѣненіе закона 1 Іюня 1870 о германскомъ подданствѣ.
- 42.** Измѣненіе закона 7 Іюня 1871 г. о вознагражденіи за вредъ отъ причиненія смерти или тѣлесныхъ поврежденій при эксл. жел. до-рогъ, горнозавод. работахъ и пр.
- 43.** Измѣненіе закона 31 Марта 1873 г. объ имперскихъ должност-ныхъ лицахъ.
- 44.** Завѣщанія военныхъ чиновъ.
- 45.** Измѣненіе закона 2 Мая 1874 г. о военныхъ силахъ имперіи.
- 46.** Измѣненіе закона 6 Февраля 1875 г. объ актахъ состоянія.
- 47.** Измѣненіе закона 24 Мая 1880 г. о лихвѣ.
- 48** и **49.** Измѣненіе законовъ 20 Апр. 1881 г. и 17 Іюн. 1887 г. о вдовахъ и сиротахъ имперскихъ чиновниковъ и военнослужащихъ.
- 50.** Измѣненіе закона 31 Мая 1891 г. объ имперской долговой книгѣ.
- 51.** Измѣненіе закона 13 Іюня 1895 г. о вдовахъ и сиротахъ сол-датъ и моряковъ.
- 52—54.** Объ экспроприаціи.

### ОТДѢЛЕНІЕ III.

Отношеніе гражданскаго уложенія къ земскимъ законамъ.

**55.** (Принципъ). Постановленія земскихъ законовъ, относяціяся къ гражданскому праву, теряютъ обязательную силу, пасколько въ гражданскомъ уложеніи или въ настоящемъ законѣ не постановлено иное.

**56.** (Конвенціи). Остаются незатронутыми постановленія конвенцій, за-ключенныхъ союзнымъ государствомъ съ иностранными державами до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**57.** (Автономія). Въ отношеніи монарховъ и членовъ монархическихъ фамилій, а также членовъ княжеской фамиліи Гогенцоллернъ правила гражданскаго уложенія примѣняются лишь настолько, насколько въ особыхъ постановленіяхъ фамильныхъ учрежденій или земскихъ законовъ не содержится иныхъ правилъ.

То же начало соблюдается и въ отношеніи членовъ бывшаго Ганноверскаго королевскаго дома, бывшаго Кургессенскаго княжескаго дома и бывшаго Нассаускаго герцогскаго дома.

**58.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ и сообразныя съ ними постановленія фамильныхъ учрежденій о фамильныхъ отношеніяхъ и имуществвахъ тѣхъ домовъ, которые въ прежнее время были имперскими чинами, а съ 1806 года стали непосредственными, или которые по предмету фамильныхъ отношеній и по имуществамъ сравнены съ этими домами постановленіемъ бывшаго германскаго союзнаго собранія или земскимъ закономъ, изданнымъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

То же правило примѣняется въ пользу бывшаго имперскаго дворянства и тѣхъ фамилій мѣтнаго дворянства, которыя земскимъ закономъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія сравнены съ бывшимъ имперскимъ дворянствомъ.

**59.** (Родовые фидеикомиссы и ленныя имѣнія). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о родовыхъ фидеикомиссахъ и ленахъ, со включеніемъ аллодицированныхъ леновъ, и о родовыхъ имуществвахъ (Stammgüter).

**60.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, на основаніи коихъ установленіе ипотеки, вотчиннаго долга или рентнаго долга на недвижимомъ имуществѣ, обремененіе коего по правиламъ, указаннымъ въ ст. 57—59, допускается лишь въ ограниченной мѣрѣ, дозволяется съ тѣмъ, чтобы кредиторъ могъ искать удовлетворенія изъ этого недвижимаго имущества только путемъ понудительнаго управленія онымъ.

**61.** Если отчужденіе или обремененіе какого либо предмета по правиламъ, означеннымъ въ ст. 57—59, не допускается вовсе или допускается лишь въ ограниченной мѣрѣ, то къ приобрѣтенію, противорѣчащему этимъ правиламъ, примѣняются постановленія гражданскаго уложенія въ пользу тѣхъ, кто производитъ свои права отъ лица, не имѣющаго права.

**62.** (Рентныя имѣнія). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о рентныхъ имѣніяхъ.

**63.** (Право наследственной аренды). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правѣ наследственной аренды (Erbpachtrecht), со включеніемъ права мелкихъ поселенцевъ, извѣстныхъ подъ названіемъ биднеровъ и гейслеровъ (Biednerrechts und Häuslerrechts) въ тѣхъ союзныхъ государствахъ, въ коихъ такія права существуютъ. Къ этимъ правамъ примѣняются по принадлежности постановленія, изложенныя въ ст. 1017 гражданскаго уложенія.

Ср. соч. Карышева, Вѣчно-наслѣдств. наемъ, стр. 259 и сл.

**64.** (Anerbenrecht). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ особомъ порядкѣ наслѣдованія (Anerbenrecht) въ земледѣльческихъ и лѣсохозяйственныхъ имѣніяхъ съ ихъ принадлежностями.

Земскими законами не можетъ быть ограничиваемо право наслѣдодателя распорядиться на случай смерти имѣніемъ, подлежащимъ такому особому порядку наслѣдованія.

**65.** (Водное право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о водномъ правѣ, со включеніемъ права на устройство и содержаніе мельницъ или вододѣйствующихъ заведеній (Mühlenrecht), права на разработку ископаемыхъ (Flötzrecht) и права на сплавъ по водамъ (Flössereirecht), а также постановленій объ орошеніи и осушеніи земельныхъ участковъ и постановленій о намывахъ (Anlandungen), вновь образующихся островахъ и покинутыхъ ложахъ рѣкъ.

**66.** (Право плотинъ и шлюзовъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правѣ на сооруженіе и содержаніе плотинъ и шлюзовъ (Deich und Sielrecht).

**67.** (Горное право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ относительно горнаго права.

Если по земскимъ законамъ за поврежденіе недвижимаго имѣнія горнозаводскими работами слѣдуетъ платить вознагражденіе, то примѣняются правила ст. 52 и 53, насколько въ земскихъ законахъ не имѣется иныхъ правилъ.

**68.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, дозволяющія обременять недвижимое имущество наслѣдственнымъ и отчуждаемымъ правомъ добыванія какого либо минерала, не подлежащаго горнозаводскимъ правламъ, и опредѣляющія ближайшимъ образомъ содержаніе

этого права. Постановленія, изложенныя въ ст. 874—876, 1015 и 1017 гражданскаго уложенія, примѣняются по принадлежности.

**69.** (Охота и рыбная ловля). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ охотѣ и рыбной ловлѣ, съ сохраненіемъ притомъ въ силѣ постановленія ч. 2 ст. 958 гражданскаго уложенія, а также правилъ гражданскаго уложенія о возмѣщеніи вреда, причиненнаго дичью.

**70.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ основаніяхъ, по коимъ слѣдуетъ опредѣлять вредъ, причиненный дичью, а также о срокѣ для предъявленія въ подлежащихъ присутственныхъ мѣстахъ требованія о возмѣщеніи этого вреда.

**71.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ: 1) обязанность къ возмѣщенію вреда, причиненнаго дичью, наступаетъ и тогда, когда вредъ причиненъ подлежащими охотѣ животными другихъ видовъ, чѣмъ указанные въ ст. 835 гражданскаго уложенія; 2) за вредъ, причиненный подлежащимъ охотѣ дикимъ животнымъ, вырвавшимся изъ звѣринца, отвѣчаетъ собственникъ или владѣлецъ этого звѣринца; 3)—7) опредѣляются разныя другія подробности отвѣтственности за вредъ, причиненный дичью.

**72.** При существованіи неограниченнаго срокомъ права пользованія недвижимымъ имѣніемъ, правила ст. 835 гражданскаго уложенія объ обязанности къ возмѣщенію вреда, причиненнаго дичью, примѣняются съ тою особенностью, что мѣсто собственника заступаетъ пользовладѣлецъ.

**73.** (Regalien). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о регаліяхъ.

**74.** (Zwangsrechte). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о Zwangsrechte, Bannrechte и Realgewerbeberechtigen.

**75.** (Страховое право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о страховомъ правѣ, насколько въ гражданскомъ уложеніи не постановлено особыхъ правилъ.

**76.** (Издательское право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ издательскомъ правѣ (Verlagsrecht).

**77—81.** (Законы о должностныхъ лицахъ). Остаются незатронутыми земскіе законы о должностныхъ лицахъ гоеударства, провинцій, уѣздовъ, город-

скихъ и сельскихъ обществъ, объ отвѣтственности за нихъ государства или обществъ, объ отвѣтственности ихъ самихъ и пр.

**82.** (Частныя общества концессионныя). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ учрежденіи и устройствѣ тѣхъ обществъ (Vereine), правоспособность коихъ основывается на государственномъ пожалованіи.

**83.** (Лѣсныя товарищества). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о лѣсныхъ товариществахъ (Waldgenossenschaften).

**84.** (Религіозныя общества). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ религіозное или духовное общество можетъ получить правоспособность только путемъ законодательства.

**85.** (Имущество прекратившагося общества). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ случаѣ, указанномъ въ ч. 3 ст. 45 гражданскаго уложенія, имущество прекратившагося общества поступаетъ не въ казну, а въ пользу какой либо корпораціи, установленія или учрежденія публичнаго права.

**86.** (Ограниченія пріобрѣтеній; Юридическихъ лицъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, ограничивающія пріобрѣтеніе правъ юридическими лицами или ставящія его въ зависимость отъ дозволенія государственной власти, насколько эти постановленія касаются предметовъ цѣною болѣе 5,000 марокъ. Если требуемое по земскимъ законамъ дозволеніе на пріобрѣтеніе по случаю смерти дано, то оно считается даннымъ до открытія наслѣдства; если же въ просьбѣ о дозволеніи будетъ отказано, то юридическое лицо въ отношеніи къ открывшемуся наслѣдству считается несуществующимъ; правило, изложенное въ ст. 2043 гражданскаго уложенія, примѣняется по принадлежности.

**87.** (Монашествующихъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ дѣйствительность дареній въ пользу членовъ религіозныхъ орденовъ или тому подобныхъ конгрегацій ставится въ зависимость отъ разрѣшенія государственной власти.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ члены религіозныхъ орденовъ или тому подобныхъ конгрегацій могутъ только съ разрѣшенія государственной власти пріобрѣтать по случаю смерти. Правила, изложенныя въ ч. 2 ст. 86, примѣняются по принадлежности.

Члены такихъ религіозныхъ орденовъ или т. п. конгрегацій, у коихъ не даетсяъ обѣтовъ пожизненныхъ или на неопредѣленное время, не подлежатъ означеннымъ въ ч. 1 и 2 постановленіямъ.

**88.** (Иностранцевъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, ставящія пріобрѣтеніе иностранцами недвижимыхъ имуществъ въ зависимость отъ разрѣшенія государственной власти.

**89.** (Право задержанія вещей въ закладъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правѣ задержанія въ закладъ (Pfändung) вещей для охраненія недвижимыхъ имѣній съ ихъ продуктами, со включеніемъ и постановленій о возмѣщеніи вреда и убытковъ, обезпечиваемомъ такимъ задержаніемъ вещей въ закладъ (Pfandgeld oder Ersatzgeld).

**90.** Обезпеченія (Kautionen). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правоотношеніяхъ, возникающихъ изъ обезпеченія, представленнаго на основаніи публичнаго права по поводу отправленія какой либо должности или производства какого либо промысла.

**91.** (Право на внесеніе ипотеки въ пользу публичныхъ корпорацій). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ казнѣ, корпораціямъ, установленіямъ или учрежденіямъ публичнаго права или установленіямъ, состоящимъ подъ управленіемъ общественной власти, предоставляется право требовать внесенія ипотеки на недвижимыя имущества должника въ обезпеченіе извѣстныхъ требованій, и на основаніи коихъ внесеніе ипотеки должно послѣдовать по требованію извѣстнаго начальства или должностнаго лица. Ипотека можетъ быть внесена только въ видѣ охранительной ипотеки (Sicherungs hypothek); она возникаетъ въ моментъ внесенія.

**92.** (Платежи изъ публичныхъ кассъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о полученіи въ кассѣ платежей изъ публичныхъ кассъ.

**93.** (Сроки для очистки нанятыхъ помѣщеній по окончаніи найма). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о срокахъ, до истеченія коихъ нанятые помѣщенія по окончаніи найма должны быть очищены.

**94.** (Промыслъ ссудъ подъ закладъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о производствѣ промысла закладчиковъ и заведеній для выдачи ссудъ подъ ручные заклады.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, на основаніи коихъ публичнымъ заведеніямъ для ссудъ подъ ручные заклады

принадлежит право выдавать заложенные вещи обратно управомоченному лицу только по уплатѣ выданной подъ нихъ ссуды.

**95.** (Наемъ прислуги). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о наймѣ прислуги (*Gesinderecht*). Сюда же относится въ особенности постановленія объ отвѣтственности за убытки, причиненные тѣмъ, кто увлекъ прислугу къ противозаконному оставленію службы или принялъ ее въ услуженіе, зная, что она еще состоитъ въ услуженіи у другого, или выдалъ невѣрное свидѣтельство объ услуженіи.

По этому предмету примѣняются ст. 104—115, 131, 278, 617—619, 624, 831, 840 ч. 2, и 1358 гражданского уложенія, но правила ст. 617 примѣняются лишь настолько, насколько земскіе законы не предоставляютъ прислугѣ болѣе обширныхъ правъ требованія.

Хозяину не принадлежитъ право наказывать прислугу.

**96.** (Договоры о пожизненныхъ выдачахъ или содержаніи). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о заключаемыхъ въ связи съ передачею недвижимаго имущества договорахъ о пожизненномъ содержаніи или пожизненныхъ выдачахъ (*Leibgedings, Leibzuchts, Allentheils oder Auszugsvertrag*), насколько они регулируютъ вытекающее изъ такого договора обязательственное отношеніе на тотъ случай, когда о немъ не постановлено особыхъ соглашеній.

**97.** (Государственные долги). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, регулиующія запись кредиторовъ союзнаго государства въ государственную долговую книгу и вытекающія изъ этой записи юридическія отношенія, въ особенности передачу и обремененіе записаннаго въ книгу требованія.

Если по этимъ постановленіямъ женѣ предоставляется право предъявить самостоятельныя требованія о записи (*Anträge*), то право это устраняется, когда въ долговую книгу внесена будетъ отмѣтка въ пользу мужа. Такая отмѣтка вносится, когда жена или съ ея согласія мужъ потребуетъ внесенія. Жена обязана предъ мужемъ къ изъявленію этого согласія, когда она по существующей между ними системѣ имущественныхъ отношеній можетъ распоряжаться записаннымъ въ книгу требованіемъ только съ согласія мужа.

**98.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о выкупѣ или конверсiи процентныхъ государственныхъ долговъ, по коимъ

выданы бумаги на предъявителя или которые внесены въ государственную долговую книгу.

**99.** (Публичныя сберегательныя кассы). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о публичныхъ сберегательныхъ кассахъ.

**100.** (Долговья бумаги на предъявителя). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, на основаніи коихъ по долговымъ бумагамъ на предъявителя, выпускаемымъ союзнымъ государствомъ или принадлежащими къ нему корпораціями, установленіями или учрежденіями публичнаго права: 1) дѣйствительность подписи зависитъ отъ соблюденія особой формы, хотя бы такое правило не было внесено въ документъ; 2) притязаніе, означенное въ ч. 1 ст. 804 гражданскаго уложенія, устраняется, хотя бы объ этомъ устраниеніи не было указано въ купонномъ листѣ или рентномъ свидѣтельствѣ.

**101.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ союзное государство или принадлежація къ нему корпораціи, установленія и учрежденія публичнаго права, въ отступленіе отъ правила, изложеннаго въ ч. 2 ст. 806 гражданскаго уложенія, обязываются выпущенныя ими долговья бумаги на предъявителя переписывать на имя опредѣленнаго правообладателя, а также тѣ постановленія земскихъ законовъ, которыя регулируютъ вытекающія изъ такой переписки долговыхъ бумагъ юридическія отношенія, со включеніемъ и объявленія бумагъ потерявшими силу.

**102.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ амортизаціи и остановкѣ платежей по означеннымъ въ ст. 807 гражданскаго уложенія бумагамъ.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, опредѣляющія для амортизаціи бумагъ, означенныхъ въ ст. 808 гражданскаго уложенія, не вызывное, а иное производство.

**103.** (Доставленіе содержанія на основаніи публичнаго права). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ государство и общественные союзы и учрежденія, обязанные на основаніи публичнаго права къ доставленію содержанія, могутъ требовать возмѣщенія произведенныхъ на содержаніе издержекъ съ того лица, которому содержаніе доставлено, и съ тѣхъ, кто по правиламъ гражданскаго уложенія былъ обязанъ къ доставленію содержанія.



**104.** (Возвратъ податей и сборовъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о претензіяхъ на возвратъ неправильно взысканныхъ публичныхъ податей и сборовъ или издержекъ по производству дѣлъ.

**105.** (Постановленія объ отвѣтственности за вредъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ собственникъ желѣзнодорожнаго или иного связаннаго съ общеою опасностью предпріятія за вредъ, происшедшій отъ производства этого предпріятія, отвѣчаетъ въ болѣе широкомъ объемѣ, чѣмъ по правиламъ гражданскаго уложенія.

**106.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, на основаніи коихъ въ томъ случаѣ, когда недвижимымъ имуществомъ, служащимъ публичному употребленію, дозволяется пользоваться для устройства какихъ либо сооружений или производства промысла, собственникъ этихъ сооружений или производствъ отвѣчаетъ за вредъ, причиненный при публичномъ употребленіи недвижимаго имущества такимъ сооруженіемъ или производствомъ.

**107.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ обязанности къ возмѣщенію вреда, причиненнаго нарушеніемъ изданнаго въ видахъ охраны недвижимыхъ имуществъ уголовного закона.

**108.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ обязанности къ возмѣщенію вреда, причиненнаго какимъ либо скопищемъ, мятежомъ или возстаніемъ.

**109.** (Экспроприація). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о совершаемомъ въ видахъ общественной пользы отобраніи, поврежденіи или употребленіи вещей, ограниченіи права собственности и отнятіи или ограниченіи правъ. Къ вознагражденію, какое слѣдуетъ по земскимъ законамъ платить за таковое вторженіе въ частныя права, примѣняются ст. 52 и 53, насколько въ земскихъ законахъ не постановлено иного.

**110.** (Возстановленіе разрушенныхъ строеній). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, коими на случай возстановленія разрушеннаго строенія на новомъ мѣстѣ или въ иномъ положеніи регулируются права на участвующія въ этомъ дѣлѣ недвижимыя имущества.

**111.** (Ограниченія въ видахъ общественной пользы распоряженій собственника). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, ограничивающія въ

видахъ общественной пользы право собственности въ отношеніи фактическихъ распоряженій.

**112.** (Нераздѣльность имущества дороги). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о признаніи за нераздѣльное цѣлое (*Bahneinheit*) недвижимыхъ и прочихъ имуществъ желѣзной или подъѣздной дороги, объ отчужденіи и обремененіи такого нераздѣльнаго имущества и составныхъ его частей, въ особенности объ обремененіи въ случаѣ выпуска облигацій на предъявителя, и о вытекающихъ изъ того юридическихъ отношеніяхъ, а также о ликвидаціи для удовлетворенія кредиторовъ, коимъ принадлежитъ право на отдѣльное удовлетвореніе изъ составныхъ частей этого нераздѣльнаго имущества дороги.

**113.** (Аграрное право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о соединеніи земельныхъ участковъ, о раздѣлѣ общихъ земель, о регулированіи дорогъ, объ упрядоченіи отношеній между помѣщиками и крестьянами, а также о выкупѣ, обменѣ или ограниченіи сервитутовъ и вотчинныхъ повинностей. Сюда же въ особенности относятся постановленія, имѣющія предметомъ возникающія изъ этихъ производствъ общія дѣла, или касающіяся пріобрѣтенія права собственности, установленія, измѣненія и прекращенія другихъ правъ на недвижимыя имущества, и исправленія вотчинной книги.

**114.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ выкупныя ренты и другія вотчинныя повинности, принадлежащія государству или публичному учрежденію вельдствіе упрядоченія отношеній между помѣщиками и крестьянами или выкупа сервитутовъ, вотчинныхъ повинностей или леннаго верховенства, для ихъ установленія и дѣйствительности противъ правъ, записанныхъ въ вотчинную книгу, не нуждаются во внесеніи въ эту книгу.

**115.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, запрещающія или ограничивающія обремененіе недвижимаго имущества извѣстными поземельными сервитутами или ограниченными личными сервитутами или вотчинными повинностями, а также тѣ постановленія земскихъ законовъ, коими опредѣляется ближайшимъ образомъ содержаніе и размѣръ такихъ правъ.

**116.** Постановленія земскихъ законовъ, указанныя въ ст. 113—115, не примѣняются къ денежной рентѣ, подлежащей платежу по ст. 912,

916 и 917 гражданского уложения, и къ определенной въ ст. 1021 и 1022 гражданского уложения обязанности поддерживать сооруженія.

**117.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, запрещающія обремененіе недвижимаго имущества свыше извѣтнаго процента его стоимости.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, запрещающія обремененіе недвижимаго имущества неподлежащими выкупу по предварительному заявленію должника ипотеками или вотчинными долгами, или ограничивающія извѣстнымъ срокомъ устраненіе права собственника на заявленіе о намѣреніи его выкупить ипотечные и вотчинные долги, а при долгахъ рентныхъ допускающія такое устраненіе права выкупа лишь на болѣе краткій срокъ, чѣмъ указанный въ ч. 2 ст. 1202 гражданского уложения.

**118.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, предоставляющія тѣмъ денежнымъ рентамъ, ипотекамъ, вотчиннымъ или рентнымъ долгамъ, которые принадлежатъ государству или публичному учрежденію въслѣдствіе ссуды, выданной на улучшеніе обременяемаго недвижимаго имѣнія, старшинство предъ другими обремененіями этого имѣнія. При этомъ въ пользу третьихъ лицъ примѣняются правила, изложенныя въ ст. 892 и 893 гражданского уложения.

**119.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, которыя: 1) ограничиваютъ отчужденіе недвижимаго имущества, 2) запрещаютъ или ограничиваютъ раздѣлъ недвижимаго имѣнія или отдѣльное отчужденіе недвижимыхъ имѣній, составившихъ предъ тѣмъ одно хозяйство; 3) запрещаютъ или ограничиваютъ допускаемое по ст. 890 ч. 1 гражданского уложения соединеніе нѣсколькихъ поземельныхъ участковъ или допускаемое по ст. 890 ч. 2 гражданского уложения присоединеніе поземельнаго участка къ другому поземельному участку.

**120.** (Свидѣтельство о безвредности). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ случаѣ отчужденія части недвижимаго имѣнія эта часть освобождается отъ лежащихъ на имѣніи обремененій, если подлежащею властью будетъ удостовѣрено, что такое измѣненіе права безвредно для правообладателя.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ при такомъ же предположеніи: 1) въ случаѣ раздѣла недвижимаго имѣнія, обремененнаго вотчинною повинностью, эта повинность распредѣляется на отдѣльныя части имѣнія; 2) въ случаѣ прекращенія права, принадле-

жащаго каждому паличному въ данное время собственнику недвижимаго имѣнія въ другомъ недвижимомъ имѣніи, не требуется согласія тѣхъ, въ чью пользу обременено имѣніе правообладателя; 3) въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 1128 гражданскаго уложенія и въ ст. 52 настоящаго закона, принадлежащее собственнику право требовать вознагражденія освобождается отъ принадлежащаго третьему лицу права на это требованіе.

**121.** (Вотчинныя повинности). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ случаѣ раздѣла недвижимаго имѣнія, обремененнаго вотчинною повинностью въ пользу государства или публичнаго учрежденія, остается обремененною этой повинностью только часть имѣнія и за то въ пользу каждаго собственника этой части остальные части обременяются подобными же повинностями.

НВ. По объясненію Плана VI, 211, здѣсь предусматривался Сакс. законъ 1861 г. Нолбр. 26, § 4, отмѣненный въ послѣдствіи законами 1899 г. Юл. 26 § 181 и 1900 г. Іюн. 15 § 133.

**122.** (Сосѣдское право). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, коими права собственника недвижимаго имѣнія въ отношеніи фруктовыхъ деревьевъ, стоящихъ на пограничной чертѣ или на смежномъ имѣніи, опредѣляются иначе, чѣмъ въ ст. 910 и 923 ч. 2 гражданскаго уложенія.

**123.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, предоставляющія право необходимаго пути для сообщенія недвижимаго имѣнія съ воднымъ путемъ или съ желѣзною дорогою.

Ср. гр. ул. ст. 917, 918.

**124.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, подвергающія право собственности на недвижимыя имѣнія еще другимъ въ пользу сосѣдей ограниченіямъ, кромѣ указанныхъ въ гражданскомъ уложеніи. Сюда относятся въ особенности постановленія, по коимъ дозволяется лишь на опредѣленномъ разстояніи отъ пограничной черты содержать сооруженія, деревья и кусты.

Ср. гр. ул. ст. 907.

**125.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, распространяющія ст. 26 Устава о промышленности на желѣзнодорожныя, парходныя и т. п. предпріятія.

**126.** (Передача права собственности посредствомъ закона). Земскимъ закономъ право собственности на недвижимое имущество, принадлежащее государству,

можетъ быть передано общинному союзу, а право собственности на недвижимое имущество, принадлежащее общинному союзу, можетъ быть передано другому общинному союзу или государству.

**127.** (Всобщія правила о недвижимыхъ имуществахъ, не подлежащихъ внесенію въ вотчинныя книги). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о передачѣ права собственности на такое недвижимое имущество, которое не внесено въ вотчинную книгу и по правиламъ Вотчиннаго Устава не подлежитъ внесенію и послѣ передачи.

**128.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ установленіи и прекращеніи сервитутовъ на такомъ недвижимомъ имуществѣ, которое не внесено въ вотчинную книгу и по правиламъ Вотчиннаго Устава не подлежитъ внесенію.

**129.** (Овладѣніе безхозяйными вещами). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по которымъ право на овладѣніе покинутымъ по ст. 928 гражданскаго уложенія недвижимымъ имуществомъ принадлежитъ не казвѣ, а какому либо другому опредѣленному лицу.

Planck, стр. 218: въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ городамъ или общинамъ.

**130.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правѣ на овладѣніе чужими голубями, встрѣченными на волѣ.

**131.** (Общее право собственности на строенія). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, которыя на тотъ случай, когда каждому изъ общинъ собственниковъ застроеннаго недвижимаго имѣнія предоставлено исключительное пользованіе какою либо частью строенія, опредѣляютъ ближайшимъ образомъ отношеніе общности правъ, устраняютъ примѣненіе ст. 749—751 гражданскаго уложенія и на случай конкурса надъ имуществомъ одного изъ общинъ собственниковъ не предоставляютъ конкурспому попечителю права требовать прекращенія общности.

**132.** (Повинность постройки царивей и школь). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о повинности постройки церквей и школь.

**133.** (Мѣста въ царивахъ и кладбищахъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о правѣ пользованія мѣстомъ въ зданіи, посвященномъ публичному богослуженію, или въ общественномъ кладбищѣ.

**134.** (Религіозное воспитаніе дѣтей). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о религіозномъ воспитаніи дѣтей.

**135** и **136.** (Принудительное воспитаніе). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о принудительномъ воспитаніи несовершеннолѣтнихъ.

**137.** (Опредѣленіе подоходной цѣнности). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ объ основаніяхъ для опредѣленія подоходной цѣнности сельскохозяйственнаго имѣнія въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 1515 ч. 2 и 3, 2049 и 2312 гр. улож.

**138.** (Право наслѣдованія публичныхъ корпорацій). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ случаѣ, указанномъ въ ст. 1936 гражданскаго уложенія, признается законнымъ наслѣдникомъ вмѣсто казны какая либо корпорація, установленіе или учрежденіе публичнаго права.

**139.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ казѣ или другому юридическому лицу въ имуществѣ, оставшемся по смерти лица, состоявшаго на призрѣніи или содержаніи, предоставляется право на обязательную долю или право на опредѣленные вещи.

**140.** (Мѣры охраненія наслѣдствъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ судъ, охраняющій наслѣдство, можетъ или долженъ и при другихъ еще предположеніяхъ, сверхъ указанныхъ въ ч. 1 ст. 1960 гражданскаго уложенія, распорядиться о составленіи описи наслѣдства и о принятіи нужныхъ для того охранительныхъ мѣръ, въ особенности о наложеніи печатей.

**141.** (Совершеніе публичныхъ актовъ). Земскими законами можетъ быть опредѣлено, что документированіе (Beurkundung) тѣхъ сдѣлокъ, которыя по правиламъ гражданскаго уложенія нуждаются въ судебномъ или нотаріальномъ документированіи, подлежитъ вѣдѣнію или только судовъ, или только нотаріусовъ.

**142.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, опредѣляющія для находящихся на территоріи союзнаго государства недвижимыхъ имуществъ, что обложеніе въ публичную форму (Beurkundung), указаннаго въ ст. 313 гражданскаго уложенія договора, а также заявле-

ній, указанныхъ въ ч. 2 ст. 873 гражданского уложенія, кромѣ судовъ и нотаріусовъ подвѣдомственно и другимъ присутственнымъ мѣстамъ и должностнымъ лицамъ.

**143.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, опредѣляющія для находящихся на территоріи союзнаго государства недвижимыхъ имуществъ, что соглашеніе сторонъ въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 925 и 1015 гражданского уложенія, можетъ быть изъявлено не только въ вотчинномъ установленіи, но и въ судѣ, или у нотаріуса, или въ другомъ присутственномъ мѣстѣ, или у другого должностного лица.

Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по которымъ при уступкѣ недвижимаго имущества не требуется одновременнаго присутствія обѣихъ сторонъ, когда недвижимое имущество продается съ публичнаго торга судомъ или нотаріусомъ и уступка совершается въ томъ засѣданіи, въ которомъ послѣдовала продажа.

**144.** (Взносы на храненіе). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ о предметной и мѣстной компетенціи присутственныхъ мѣстъ, назначенныхъ для принятія взносовъ на храненіе (Hinterlegungsstellen). Земскими законами можетъ быть опредѣлено, что спротскія деньги по ст. 1808 гражданского уложенія не вносятся въ назначенное для принятія взносовъ мѣсто въ союзномъ государствѣ.

**145.** Въ земскихъ законахъ могутъ быть постановлены подробныя правила о взносѣ на храненіе и въ особенности можетъ быть регулировано доказательство права на полученіе внесенныхъ цѣнностей и постановлено, что внесенныя деньги и цѣнныя бумаги съ обязательствомъ возвращенія переходятъ въ собственность казны или учрежденія, назначеннаго служить мѣстомъ для принятія взносовъ, что внесенныя вещи могутъ быть *ex officio* назначены въ продажу и что право требовать возвращенія ихъ по истеченіи извѣстнаго срока или при другихъ условіяхъ погашается въ пользу казны или учрежденія, принявшаго взносы. Въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 382, 1171 ч. 3 и 1269 ч. 3 гражданского уложенія, вносителю должно быть дозволено обратное взятіе внесенной суммы по крайней мѣрѣ въ теченіе одного года съ того дня, когда право кредитора на внесенную сумму погашается.

Взносъ на храненіе не можетъ быть поставленъ въ зависимость отъ судебнаго постановленія.

**146.** Если земскимъ закономъ опредѣлено, что мѣста, назначенныя для принятія взимовъ, должны принимать и другія еще вещи, кромѣ денегъ, цѣнныхъ бумагъ и другихъ документовъ и драгоценностей, то къ обязательственнымъ отношеніямъ, направленнымъ на передачу такихъ вещей, примѣняются правила, изложенныя въ ст. 372—382 гражданского уложенія.

**147.** (Передача дѣлъ судебнo-опекунскихъ и по охраненію наслѣдствъ другимъ властямъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ для принятія мѣръ, возложенныхъ на опекунскій судъ или на судъ, охраняющій наслѣдства, признаются компетентными не судебныя, а другія присутственныя мѣста.

Если земскимъ закономъ функція суда, охраняющаго наслѣдство, переданы не суду, а другому начальству, то указанная въ ст. 2006 гражданского уложенія присяга приносится въ участковомъ судѣ, въ участкѣ котораго находится означенное начальство.

**148.** (Опись наслѣдства). Земскіе законы могутъ изыять составленіе описи наслѣдства изъ вѣдѣній суда, охраняющаго наслѣдство.

**149.** (Совершеніе завѣщаній). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ при совершеніи распоряженія на случай смерти судья можетъ вмѣсто чиновника судебной канцеляріи или двухъ свидѣтелей приглашать особо для совершенія и засвидѣтельствованія актовъ назначенное лицо (Urkundsperson).

Къ этому лицу примѣняются правила, изложенныя въ ст. 2234—2236 гражданского уложенія.

**150.** Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ случаѣ, указанномъ въ ст. 2249 гражданского уложенія, вмѣсто старшины или начальника округа или на ряду съ нимъ компетентно другое должностное лицо.

**151.** Правилами, изложенными въ ст. 2234—2245 и 2276 гражданского уложенія и въ ст. 149 настоящаго закона, не затрогиваются общія постановленія земскихъ законовъ о совершеніи судебныхъ или нотаріальныхъ актовъ. Нарушеніе такого постановленія, при соблюденіи однако же постановленій о послѣдствіяхъ недостатка предметной подвѣдомственности, не имѣетъ вліянія на дѣйствительность распоряженія на случай смерти.

**152.** (Начало процесса и спорное состояніе дѣлъ). Остаются незатронутыми постановленія земскихъ законовъ, коими для споровъ, разрешаемыхъ не по



правиламъ Устава гражданскаго судопроизводства, опредѣляются дѣйствія (Vorgänge), съ коими наступаютъ послѣдствія, связанныя по правиламъ гражданскаго уложенія съ предьявленіемъ иска и началомъ процесса. За неизмѣнимъ такихъ постановленій примѣняются по принадлежности правила гражданскаго уложенія.

#### ОТДѢЛЕНІЕ IV.

##### Переходныя правила.

**153.** (Дѣеспособность). Кто ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія не достигъ 21-лѣтняго возраста, но объявленъ совершеннолѣтнимъ или получилъ инымъ путемъ юридическое положеніе совершеннолѣтняго лица, тотъ съ этого времени почитается наравнѣ съ совершеннолѣтними.

**154.** Кто по французскимъ или баденскимъ законамъ эманципированъ или освобожденъ изъ подъ (родительской) власти, тотъ по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, если къ тому времени достигъ 18-лѣтняго возраста, приравнивается къ совершеннолѣтнимъ, а если не достигъ, то считается несовершеннолѣтнимъ.

**155.** Кто ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія объявленъ лишеннымъ самостоятельности вслѣдствіе душевной болѣзни, тотъ съ этого времени приравнивается къ лицамъ, объявленнымъ по гражданскому уложенію лишенными самостоятельности вслѣдствіе душевной болѣзни.

**156.** Кто ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія объявленъ лишеннымъ самостоятельности по расточительности, тотъ съ этого времени приравнивается къ лицамъ, объявленнымъ по гражданскому уложенію лишеннымъ самостоятельности вслѣдствіе расточительности.

То же правило примѣняется къ лицамъ, къ коимъ по французскимъ или баденскимъ законамъ приравленъ совѣтникъ вслѣдствіе расточительности.

**157.** (Избранное мѣсто жительства). Постановленія французскихъ и баденскихъ законовъ объ избранномъ мѣстѣ жительства остаются въ силѣ для правоотношеній, опредѣляемыхъ по этимъ законамъ, если мѣсто жительства уже избрано до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**158.** (Объявленіи лица безвѣстно отсутствующаго умершимъ). Послѣдствія состоявшагося до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія объявленія безвѣстно отсутствующаго лица умершимъ опредѣляются по прежнимъ законамъ, насколько въ ст. 159 и 160 не постановлено иное.

**159.** Супругъ лица, объявленнаго умершимъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, можетъ по введеніи сего уложенія въ дѣйствіе вступить въ новый бракъ, хотя бы вступленіе въ новый бракъ по прежнимъ законамъ не допускалось. Здѣсь примѣняются по принадлежности правила, изложенныя въ ст. 1348—52 гражданскаго уложенія.

**160.** Насколько по правиламъ гражданскаго уложенія вслѣдствіе объявленія лица умершимъ прекращается родительская власть безвѣстно отсутствующаго, опека, попечительство, должность опекуна, опекуна-блестителя, попечителя, совѣтника или члена семейнаго совѣта, эти правила гражданскаго уложенія по введеніи его въ дѣйствіе примѣняются и къ состоявшемуся до того времени объявленію лица умершимъ.

**161.** Начатое до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія производство, имѣющее предметомъ объявленіе лица умершимъ или безвѣстно отсутствующимъ, или ввѣдь предполагаемаго наслѣдника во владѣніе или пользованіе имуществомъ безвѣстно отсутствующаго, продолжается и оканчивается по прежнимъ законамъ.

Если до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія уже состоялось объявленіе лица безвѣстно отсутствующимъ или состоялся предварительный ввѣдь вѣроятнаго наслѣдника во владѣніе или пользованіе имуществомъ безвѣстно отсутствующаго, то прежніе же законы примѣняются и къ объявленію лица умершимъ и къ окончательному вводу наслѣдниковъ во владѣніе.

По прежнимъ же законамъ опредѣляются и послѣдствія постановляемыхъ по п. 1 и 2 сей статьи рѣшеній. Въ случаѣ объявленія безвѣстно отсутствующаго умершимъ примѣняются правила, изложенныя въ ст. 159 и 160.

**162.** Насколько по прежнимъ законамъ состоявшійся или допускаемый по ч. 2 ст. 161 окончательный ввѣдь вѣроятнаго наслѣдника во владѣніе или пользованіе имуществомъ безвѣстно отсутствующаго остается безъ вліянія на тѣ юридическія отношенія, на которыя по гражданскому уложенію распространяются послѣдствія объявленія лица умершимъ, это

объявленіе лица умершимъ по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія допускается по правиламъ сего уложенія; послѣдствія его ограничиваются этими только правоотношеніями.

**163.** (Юридическія лица). Къ юридическимъ лицамъ, существующимъ при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, примѣняются со времени этого введенія правила, изложенныя въ ст. 25—53, 85—89 гражданскаго уложенія, насколько въ слѣдующихъ ст. 164—166 не постановлено иное.

**164.** Остаются въ силѣ постановленія земскихъ законовъ о существующихъ со времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія реальныхъ общинахъ (Realgemeinden) и тому подобныхъ союзахъ, члены коихъ, какъ таковыя, имѣютъ право пользованія земледѣльческими и лѣсохозяйственными недвижимыми имуществами, мельницами, пивоварнями и т. п. заведеніями. При этомъ безразлично, имѣютъ ли эти реальныя общины или прочіе союзы значеніе юридическихъ лицъ, или нѣтъ, и связано ли право ихъ членовъ съ землевладѣніемъ, или нѣтъ.

**165.** Остаются въ силѣ постановленія баварскихъ законовъ о гражданскомъ юридическомъ положеніи обществъ и промышленныхъ и хозяйственныхъ товариществъ, 29 Апрѣля 1869 г., въ отношеніи тѣхъ обществъ и регистрованныхъ товариществъ, которыя на основаніи этихъ законовъ существуютъ при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**166.** Остаются въ силѣ постановленія саксонскаго закона 15 Юня 1868 г. о юридическихъ лицахъ, въ отношеніи тѣхъ личныхъ союзовъ, которые ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія получили правоспособность посредствомъ записи ихъ въ реестръ обществъ.

**167.** Остаются въ силѣ постановленія земскихъ законовъ о земскихъ или дворянскихъ кредитныхъ учрежденіяхъ, существующихъ при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**168.** (Ограниченія права распоряженія). Каждое существующее при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія ограниченіе права распоряженія остается въ силѣ, съ соблюденіемъ притомъ правилъ гражданскаго уложенія въ пользу лицъ, производящихъ свои права отъ лица не имѣвшаго права.

**169.** (Исковая давность). Постановленія гражданскаго уложенія объ исковой давности примѣняются къ исковымъ требованіямъ, возникшимъ до введенія его въ дѣйствіе и еще не погашеннымъ по давности. Но начатіе,

приостановка и перерывъ исковой давности за время до введенія его въ дѣйствіе опредѣляются по прежнимъ законамъ.

Если срокъ исковой давности по гражданскому уложенію короче, чѣмъ по прежнимъ законамъ, то этотъ кратчайшій срокъ считается со дня введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія. Но если болѣе продолжительный, опредѣленный прежними законами, срокъ истекаетъ ранѣе болѣе краткаго опредѣленнаго гражданскимъ уложеніемъ срока, то исковая давность считается истекшею съ истеченіемъ болѣе продолжительнаго срока.

**170.** (Долговья отношенія). Долговья отношенія, возникшія до введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія, обсуждаются на основаніи прежнихъ закововъ.

**171.** Существующія при введеніи въ дѣйствіе гражданского уложенія отношенія по имущественному найму, арендѣ или личному найму, если не послѣдуетъ въ первый по введеніи сего уложенія срокъ дозволенное въ этотъ срокъ по прежнимъ законамъ предварительное заявленіе о прекращеніи оныхъ, опредѣляются съ этого срока по правиламъ гражданского уложенія.

**172.** Если вещь, при введеніи въ дѣйствіе гражданского уложенія состоявшая въ наймѣ или арендѣ, послѣ этого времени будетъ отчуждена или обременена какимъ либо правомъ, то наниматель или арендаторъ имѣетъ опредѣленные гражданскимъ уложеніемъ права противъ приобретателя этой вещи или правъ на оную. Болѣе обширныя права нанимателя или арендатора, вытекающія изъ прежнихъ законовъ, остаются неза тронутыми, съ соблюденіемъ притомъ правила, изложеннаго въ ст. 171.

**173.** Къ долевоі общности права, существующей при введеніи въ дѣйствіе гражданского уложенія, примѣняются съ этого времени правила гражданского уложенія.

Ср. ст. 741 и сл. гр. ул.

**174.** Со дня введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія, къ выданнымъ до того времени долговымъ бумагамъ на предъявителя примѣняются правила, изложенныя въ ст. 798—800, 802, 804 и 806 пол. 1 гражданского уложенія. Но къ безпроцентнымъ, уплачиваемымъ по предъявленіи, долговымъ бумагамъ и къ процентнымъ, рентнымъ и дивиденднымъ купонамъ, въ отношеніи объявленія ихъ утратившими силу и остановки по нимъ платежей, остаются въ силѣ прежніе законы.

Давность исковъ по выданнымъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія долговымъ бумагамъ на предъявителя опредѣляется по прежнимъ законамъ, съ соблюденіемъ притомъ ст. 802 гражданскаго уложенія.

**175.** Къ процентнымъ, рентнымъ и дивиденднымъ купонамъ, выданнымъ по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія на предъявительскія бумаги, выданныя до этого времени, примѣняются законы о купонахъ этого рода, выданныхъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**176.** Объявленіе долговыхъ бумагъ на предъявителя изъятими изъ обращенія не допускается по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія. Произведенное ранѣе того объявленіе объ изъятіи такихъ бумагъ изъ обращенія теряетъ силу по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**177.** Со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, къ выданнымъ до того времени документамъ означеннаго въ ст. 808 гражданскаго уложенія рода, если должникъ обязался учинить удовлетвореніе только по врученіи ему этого документа, примѣняются правила, изложенныя въ ч. 2 (пол. 2 и 3) ст. 808 гражданскаго уложенія и въ ч. 2 ст. 102 настоящаго закона.

**178.** Начатое и еще не оконченное ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія производство, имѣющее предметомъ мортificationу долговой бумаги на предъявителя или документа означеннаго въ ст. 808 гражданскаго уложенія рода, или пріостановленіе платежей по такой бумагѣ, продолжается и оканчивается по прежнимъ законамъ. По тѣмъ же законамъ опредѣляются и послѣдствія этого производства и рѣшенія по оному.

**179.** Если право требованія по обязательству на основаніи прежнихъ законовъ чрезъ внесеніе въ публичную книгу получило силу противъ третьихъ лицъ, то оно сохраняетъ эту силу и по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**180.** (вещное право). Къ владѣнію, существующему при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, примѣняются съ этого времени постановленія гражданскаго уложенія, съ соблюденіемъ впрочемъ ст. 191.

**181.** Къ праву собственности, существующему при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, примѣняются съ этого времени правила гражданскаго уложенія.

Если ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія право собственности на какую либо вещь принадлежитъ нѣсколькимъ лицамъ

не по долямъ, или къ тому же времени существуетъ отдѣльное право собственности на стоящія на корню произрастенія земельного участка, въ особенности на деревья, то эти права остаются существовать и впредь.

**182.** Существующее при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія право собственности на отдѣльные этажи дома (Stockwerkseigenthum) остается существовать и впредь. Юридическое отношеніе между участвующими лицами опредѣляется по прежнимъ законамъ.

**183.** Въ пользу земельного участка, обсаженнаго лѣсомъ ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, остаются въ силѣ впредь до выроста новаго лѣса постановленія земскихъ законовъ, опредѣляющія права собственника сосѣдняго участка въ отношеніи столбичь на границѣ или на лѣсномъ участкѣ деревьевъ и кустовъ съ уклоненіемъ отъ правилъ, изложенныхъ въ ст. 910 и 923 ч. 2 и 3 гражданскаго уложенія.

**184.** Права, обременяющія какую либо вещь или какое либо право при введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, остаются существовать и впредь съ тѣмъ же содержаніемъ и рангомъ, какъ по прежнимъ законамъ, насколько изъ ст. 192—195 не вытекаетъ иное. Но со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія къ наследственному праву на постройку примѣняются правила ст. 1017, а къ вотчиннымъ сервитутамъ правила ст. 1020—1028 гражданскаго уложенія.

**185.** Если ко времени введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія давность владѣнія для пріобрѣтенія права собственности на движимую вещь или пользованія такою вещью еще не истекла, то къ давности владѣнія примѣняются по принадлежности правила, изложенныя въ ст. 169.

**186.** Производство для заведенія вотчинныхъ книгъ и времъ, съ котораго вотчинная книга для даннаго участка считается заведенною, опредѣляются для каждаго союзнаго государства Высочайшимъ указомъ мѣстной власти.

Когда вотчинная книга для даннаго участка считается заведенною, то ее слѣдуетъ считать заведенною и для тѣхъ принадлежащихъ къ участку недвижимостей, которыя еще не имѣютъ мѣста въ вотчинной книгѣ, насколько извѣстныя недвижимости не будутъ изъяты изъ этого правила особымъ распоряженіемъ.

**187.** Вотчинный сервитутъ, уже существующій къ тому времени, когда вотчинная книга считается заведенною, не нуждается во внесеніи

его въ вотчинную книгу для обязательной его силы противъ правъ, внесенныхъ въ эту книгу. Но внесеніе его должно быть совершено, когда того потребуетъ правообладатель сервитута или собственникъ обремененнаго имѣнія; издержки долженъ нести и уплачивать впередъ тотъ, кто будетъ просить о внесеніи.

Земскимъ закономъ можетъ быть постановлено, что и существующіе вотчинные сервитуты или отдѣльные ихъ виды для полученія обязательной силы противъ записанныхъ въ вотчинную книгу правъ должны быть внесены въ вотчинную книгу при ея заведеніи или впоследствии. Такое постановленіе можетъ быть ограничено отдѣльными участками вотчинныхъ книгъ.

**188.** Высочайшимъ указомъ мѣстной власти можетъ быть постановлено, что законныя залоговыя права, существующія къ тому времени, когда вотчинная книга считается заведенною, для полученія обязательной силы противъ правъ, внесенныхъ въ вотчинную книгу, не нуждаются во внесеніи въ эту книгу въ теченіе опредѣленнаго, не болѣе 10 лѣтъ, срока, исчисляемаго со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

Высочайшимъ указомъ мѣстной власти можетъ быть постановлено, что права по найму и арендѣ, существующія на недвижимомъ имѣніи въ означенное въ ч. 1 сей статьи время, для полученія обязательной силы противъ записанныхъ въ вотчинную книгу правъ не нуждаются во внесеніи въ эту книгу.

**189.** Приобрѣтеніе и потеря права собственности, а также установленіе, передача, обремененіе и прекращеніе какого либо другого права на недвижимомъ имуществѣ или какого либо права на такомъ правѣ совершаются и по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія по прежнимъ законамъ до тѣхъ поръ, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною. То же правило примѣняется и къ измѣненію содержанія или ранга правъ. Недопускаемое по гражданскому уложенію право по введеніи въ дѣйствіе сего уложенія не можетъ уже быть основано.

Если къ тому времени, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною, владѣлецъ внесенъ въ вотчинную книгу какъ правообладатель, то къ неистекшей еще, допускаемой по ст. 900 гражданскаго уложенія, давности владѣнія примѣняются по принадлежности правила, изложенныя въ ст. 169.

Прекращеніе права, обременяющаго недвижимое имущество или право на ономъ къ тому времени, когда вотчинная книга считается заве-

денною, совершается и послѣ этого времени по прежнимъ законамъ, доколѣ это право не будетъ внесено въ вотчинную книгу.

**190.** Принадлежащее казѣ по ст. 928 ч. 2 гражданского уложения право присвоенія распространяется на всѣ недвижимыя имущества, оказывающіяся безхозяйными къ тому времени, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною. Здѣсь примѣняется по принадлежности правило, изложенное въ ст. 129.

**191.** Прежніе законы объ охраненіи владѣнія вотчиннымъ сервитутомъ или ограниченнымъ личнымъ сервитутомъ примѣняются и по введеніи въ дѣйствіе гражданского уложения, доколѣ вотчинная книга на обремененное имѣніе не будетъ считаться заведенною.

Съ того времени, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною, къ охраненію осуществленія вотчиннаго сервитута, съ коимъ соединено содержаніе постоянного сооруженія, примѣняются по принадлежности правила гражданского уложения объ охранѣ владѣнія, доколѣ вотчинный сервитутъ этого рода по ст. 128 или 187 для полученія обязательной силы противъ правъ, внесенныхъ въ вотчинную книгу, не будетъ нуждаться во внесеніи въ эту книгу. То же правило примѣняется и къ вотчиннымъ сервитутамъ иного рода, но съ тѣмъ, что посессорное охраненіе представляется имъ лишь тогда, когда сервитутъ въ каждый изъ трехъ послѣднихъ годовъ предъ нарушеніемъ его былъ осуществляемъ по крайней мѣрѣ одинъ разъ.

**192.** Залоговое право, существующее къ тому времени, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною, признается съ этого времени ипотекою, при коей устранена выдача ипотечнаго свидѣтельства (Hypothekenbriefs). Если сумма требованія, обеспеченнаго этимъ залогомъ, не опредѣлена, то онъ признается кредитною ипотекою (Sicherungshypothek).

Если залоговое право ограничено въ томъ смыслѣ, что кредиторъ можетъ искать удовлетворенія изъ недвижимаго имѣнія только путемъ понудительнаго управленія онымъ, то это ограниченіе остается въ силѣ.

**193.** Земскимъ закономъ можетъ быть постановлено, что залоговое право, не признаваемое по ст. 192 кредитною ипотекою, слѣдуетъ считать кредитною ипотекою или такою ипотекою, при коей не устранена выдача ипотечнаго свидѣтельства, и что выданный объ этомъ залоговомъ правѣ документъ считается ипотечнымъ свидѣтельствомъ.



**194.** Земскимъ закономъ можетъ быть постановлено, что кредиторъ, залоговое право котораго существуетъ въ означенное въ ст. 192 время, имѣетъ право требовать погашенія предшествующаго или равнаго ему по рангу залоговаго права въ случаѣ соединенія этого права съ правомъ собственности въ одномъ лицѣ, точно такъ же, какъ если бы для обезпеченія права на погашеніе была внесена отмѣтка въ вотчинную книгу.

**195.** Вотчинный долгъ, существующій къ тому времени, когда вотчинная книга будетъ считаться заведенною, признается съ этого времени вотчиннымъ долгомъ въ смыслѣ гражданского уложенія, а выданный по этому вотчинному долгу документъ признается свидѣтельствомъ о вотчинномъ долгѣ (Grundschuldbrief). Причемъ примѣняется въ подлежащемъ случаѣ правило, изложенное въ ч. 2 ст. 192.

Земскимъ закономъ можетъ быть постановлено, что вотчинный долгъ, существующій въ означенное въ ч. 1 сей статьи время, признается ипотекою, по коей не устранена выдача ипотечнаго свидѣтельства, или же признается кредитною ипотекою, и что выданный по этому вотчинному долгу документъ считается ипотечнымъ свидѣтельствомъ.

**196.** Земскимъ закономъ можетъ быть постановлено, что къ существующему на недвижимое имѣніе наследственному и способному къ передаче праву пользованія примѣняются правила о недвижимыхъ имѣніяхъ, а къ приобрѣтенію такого права примѣняются правила гражданского уложенія о приобрѣтеніи права собственности на недвижимое имѣніе.

**197.** Остаются въ силѣ постановленія земскихъ законовъ, по коимъ въ недвижимыхъ имѣніяхъ, гдѣ ко времени введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія существуетъ крестьянское право пользованія, не подходящее подъ ст. 63, по прекращеніи этого права можетъ быть вновь установлено такое же право, и что собственникъ имѣнія обязанъ къ этому установленію.

**198.** (Брачное право). Дѣйствительность брака, заключеннаго до введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія, опредѣляется по прежнимъ законамъ.

Бракъ, недѣйствительный или ничтожный по прежнимъ законамъ, считается съ самаго начала дѣйствительнымъ, если супруги ко времени введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія еще живутъ другъ съ другомъ какъ супруги, а причина, на которой основывается недѣйствительность или ничтожность брака, по правиламъ гражданского уложенія не

влечетъ за собою недѣйствительности или оспоримости брака или уже утратила свою силу. Срокъ, назначенный гражданскимъ уложеніемъ для оспариванія брака, не начинается до введенія въ дѣйствіе сего уложенія.

Состоявшееся по прежнимъ законамъ объявленіе брака недѣйствительнымъ приравнивается къ объявленію брака недѣйствительнымъ по гражданскому уложенію.

**199.** Личныя юридическія отношенія между супругами, въ особенности взаимная обязанность ихъ къ доставленію содержанія другъ другу, опредѣляются по правиламъ гражданского уложенія даже и для браковъ, существовавшихъ ко времени введенія въ дѣйствіе этого уложенія.

**200.** Имущественныя отношенія супруговъ (Güterstand) въ бракѣ, существующемъ при введеніи въ дѣйствіе гражданского уложенія, опредѣляются по прежнимъ законамъ. Этотъ же принципъ примѣняется въ особенности къ постановленіямъ о послѣдствіяхъ существующей системы имущественныхъ отношеній между супругами для права наслѣдованія и къ постановленіямъ французскихъ и баденскихъ законовъ о производствѣ имущественныхъ выдѣловъ между супругами.

Допускаемое по правиламъ гражданского уложенія регулированіе имущественныхъ отношеній можетъ быть произведено брачнымъ договоромъ и тогда, когда по прежнимъ законамъ брачный договоръ былъ бы не допустимымъ.

Насколько жена по прежнимъ законамъ о состояніи имущественныхъ отношеній между супругами влѣдствіе системы этихъ отношеній или влѣдствіе брака ограничена въ дѣловой способности, это ограниченіе остается въ силѣ, доколѣ будетъ существовать прежняя система имущественныхъ отношеній между супругами.

**201.** Разводъ и разлученіе супруговъ отъ сожительства производятся, со дня введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія, по правиламъ этого уложенія.

Если супругъ до введенія въ дѣйствіе гражданского уложенія провинился въ проступкахъ, означенныхъ въ ст. 1565—1568 сего уложенія, то рѣшеніе о разводѣ или разлученіи супруговъ можетъ быть постановлено лишь въ томъ случаѣ, если этотъ проступокъ и по прежнимъ законамъ считался основаніемъ развода или разлученія.

**202.** Послѣдствія безсрочнаго или срочнаго разлученія супруговъ отъ стола и ложа по рѣшенію, состоявшемуся до введенія въ дѣйствіе

гражданскаго уложенія, опредѣляются по прежнимъ законамъ. Это же правило примѣняется въ особенности къ тѣмъ постановленіямъ, по коимъ разлученіе супруговъ, продолжающееся до смерти одного изъ нихъ, во всѣхъ или въ нѣкоторыхъ отношеніяхъ приравнивается къ разводу.

**203.** (Законы объ отношеніяхъ между родителями и дѣтьми). Юридическое отношеніе между родителями и рожденнымъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія законнымъ дитятею опредѣляется, со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, по правиламъ сего уложенія. То же правило примѣняется и къ имуществу, приобретенному дитятею до этого времени.

**204.** Если отецъ или мать до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія были по распоряженію подлежащей власти ограничены въ попеченіи о личности или объ имуществѣ дитяти, то это ограниченіе остается въ силѣ. Опекунскій судъ можетъ по ст. 1671 гражданскаго уложенія отмѣнить это распоряженіе.

Если у отца или матери по распоряженію подлежащей власти отнято право пользованія имуществомъ дитяти, то опекунскій судъ можетъ, по просьбѣ о томъ, отмѣнить это распоряженіе, за исключеніемъ случаевъ, когда лишеніе права пользованія оправдывается по ст. 1666 ч. 2 гражданскаго уложенія.

**205.** Если отецъ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія на основаніи прежнихъ законовъ устранилъ мать отъ опеки надъ дитятею или распорядился о назначеніи для матери совѣтника (Beistand), то это распоряженіе отца со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія разсматривается какъ распоряженіе о назначеніи совѣтника для матери въ смыслѣ гражданскаго уложенія.

**206.** Если на основаніи прежнихъ законовъ бракъ расторгнуть разводомъ или прекратился вслѣдствіе объявленія одного изъ супруговъ умершимъ, или состоялось рѣшеніе о разлученіи супруговъ отъ стола и ложа, то право и обязанность родителей имѣть попеченіе о личности общихъ ихъ дѣтей опредѣляются по прежнимъ законамъ; однако при семъ примѣняются правила, изложенныя въ ст. 1635 (ч. 1 пол. 2 и ч. 2) и 1636 гражданскаго уложенія.

**207.** Насколько дѣти, рожденныя до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія отъ ничтожнаго или недѣйствительнаго брака, считаются

законными дѣтьми, и насколько отецъ и мать ихъ имѣютъ права и обязанности законныхъ родителей, опредѣляется по прежнимъ законамъ.

**208.** Юридическое положеніе вѣббрачнаго дитяти, родившагося до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, опредѣляется со дня введенія сего уложенія по правиламъ, въ немъ изложеннымъ, но по вопросамъ о розысканіи отца, о правѣ дитяти носить фамилію отца и объ обязанности отца къ доставленію содержанія примѣняются прежніе законы.

Насколько дитяти, родившемуся внѣ брака до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, по особеннымъ основаніямъ, напр., вслѣдствіе рожденія его отъ лицъ обрученныхъ, принадлежитъ юридическое положеніе законнаго дитяти, и насколько отецъ и мать такого дитяти имѣютъ обязанности и права законныхъ родителей, опредѣляется по прежнимъ законамъ.

Постановленія, изложенныя въ ч. 1 сей статьи, примѣняются и къ признанному по французскимъ и баденскимъ законамъ дитяти.

**209.** Насколько дитя, узаконенное или усыновленное до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, имѣетъ юридическое положеніе законнорожденнаго дитяти, и насколько отецъ и мать его имѣютъ обязанности и права законныхъ родителей, опредѣляется по прежнимъ законамъ.

**210.** (Законы объ опекаѣ). Къ существующимъ при введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія опекамъ или попечительствамъ примѣняются съ этого времени правила гражданскаго уложенія. Если опека учреждена по поводу тѣлеснаго недуга, то она считается попечительствомъ, учрежденнымъ по ч. 1 ст. 1910 гражданскаго уложенія. Если опека учреждена по поводу слабоумія безъ объявленія лица лишеннымъ самостоятельности, то она считается попечительствомъ, учрежденнымъ по ч. 2 ст. 1910 гражданскаго уложенія по имущественнымъ дѣламъ слабоумнаго.

Существующіе опекуны и попечители остаются въ своей должности. То же правило примѣняется и къ существующимъ тамъ гдѣ дѣйствуетъ прусскій уставъ объ опекаѣ 5 Юля 1875 г. семейнымъ совѣтамъ и ихъ членамъ. Опекуны—блюститель (Gegenvormund) подлежатъ увольненію, когда по правиламъ гражданскаго уложенія не слѣдовало бы назначать опекуна-блюстителя.

**211.** Состоявшееся по французскимъ или баденскимъ законамъ назначеніе софтиника къ слабоумному лицу утрачиваетъ силу по истеченіи 6 мѣсяцевъ со дня введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**212.** Остаются въ силѣ постановленія земскихъ законовъ, по коимъ извѣстныя цѣбныя бумаги объявлены пригодными для помѣщенія въ нихъ сиротскихъ денегъ.

**213.** (Наслѣдственное право). Къ отношеніямъ по праву наслѣдованія, если наслѣдодатель умеръ до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, примѣняются прежніе законы, въ томъ числѣ и правила о ликвидаціи наслѣдства.

**214.** Совершеніе или отмѣна распоряженія на случай смерти, состоявшіяся до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія, обсуждаются по прежнимъ законамъ, хотя бы наслѣдодатель умеръ по введеніи въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

То же правило примѣняется и по вопросу объ обязательной силѣ для наслѣдодателя договора о наслѣдованіи или общаго завѣщанія нѣсколькихъ лицъ, если договоръ о наслѣдованіи или завѣщаніе совершены до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія.

**215.** Кто до введенія въ дѣйствіе гражданскаго уложенія получилъ способность къ совершенію распоряженія на случай смерти и совершилъ такое распоряженіе, тотъ сохраняетъ эту способность, хотя бы онъ еще не достигъ требуемаго гражданскимъ уложеніемъ возраста.

Правила, изложенныя въ ст. 2230 гражданскаго уложенія, примѣняются къ завѣщанію, составленному до введенія сего уложенія въ дѣйствіе завѣщателемъ, умершимъ послѣ введенія его въ дѣйствіе.

**216.** Постановленія земскихъ законовъ, по коимъ члены извѣстныхъ дворянскихъ фамилій при распоряженіяхъ о порядкѣ наслѣдованія въ ихъ имуществѣ не ограничиваются законами объ обязательной долѣ, остаются въ силѣ въ отношеніи тѣхъ фамилій, коимъ это право принадлежитъ при введеніи въ дѣйствіе Гражданскаго Уложенія.

**217.** Состоявшееся до введенія въ дѣйствіе Гражданскаго Уложенія совершеніе договора объ отреченіи отъ наслѣдства, а также и послѣдствія такого договора опредѣляются по прежнимъ законамъ.

То же правило примѣняется къ заключенному до введенія въ дѣйствіе Гражданскаго Уложенія договору, отмѣнившему договоръ объ отреченіи отъ наслѣдства.

**218.** (Измѣненіе земскихъ законовъ). Насколько по правиламъ настоящаго отдѣленія прежніе земскіе законы остаются въ силѣ обязательныхъ нормъ, они могутъ и по введеніи въ дѣйствіе Гражданскаго Уложенія быть измѣняемы земскимъ закономъ.

СПбГу